

Создано: 27.12.2025 в 14:55

Обновлено: 21.01.2026 в 15:11

<https://samara.move.ru/objects/9287699901>

Екатерина Янина, Новая Жизнь

79879612915

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 140

22 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 140

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

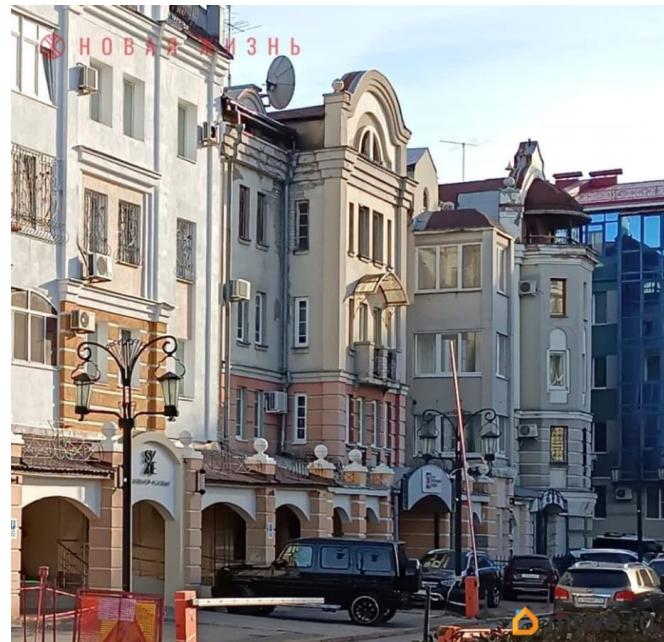
Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²



Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

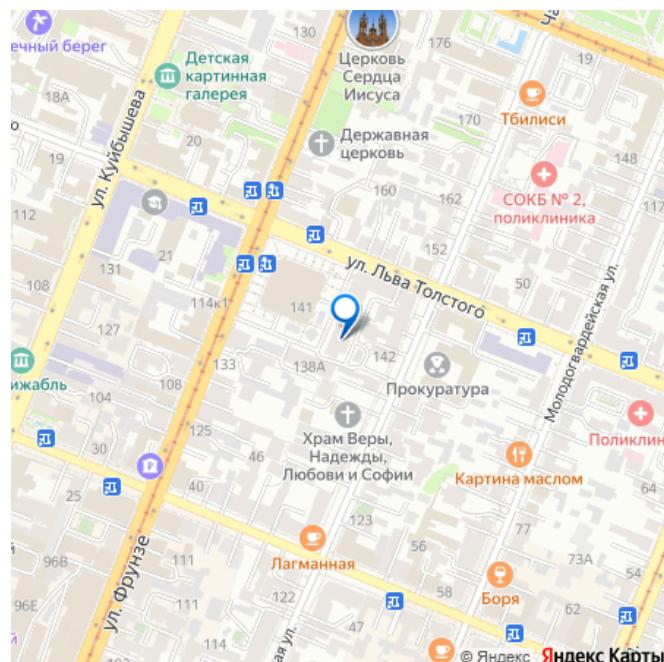
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

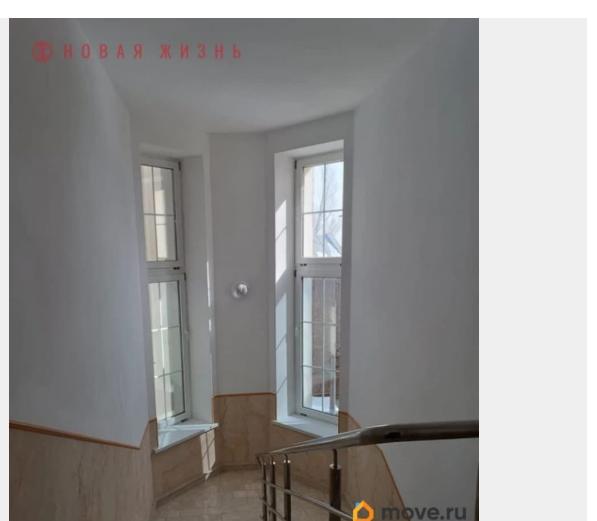
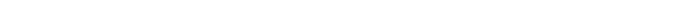
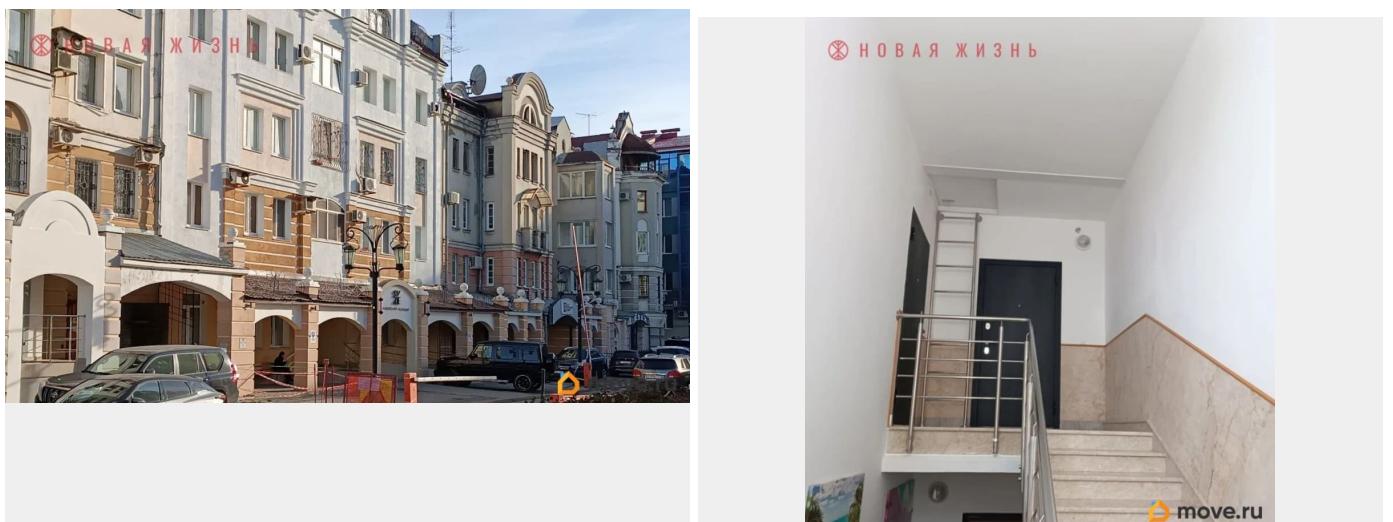
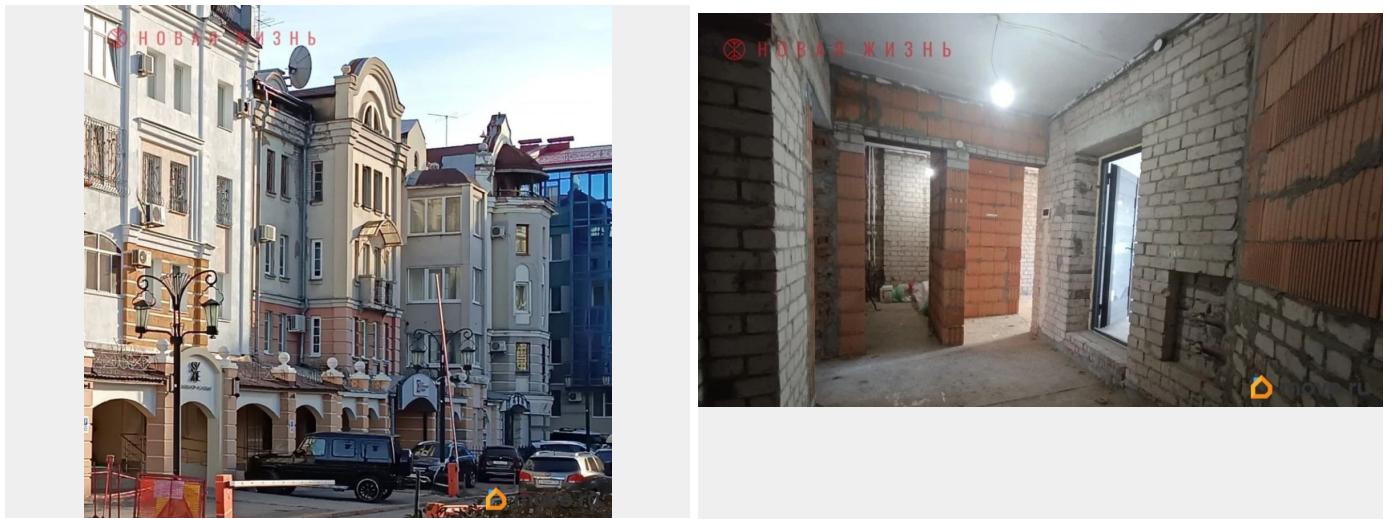
возможна ипотека

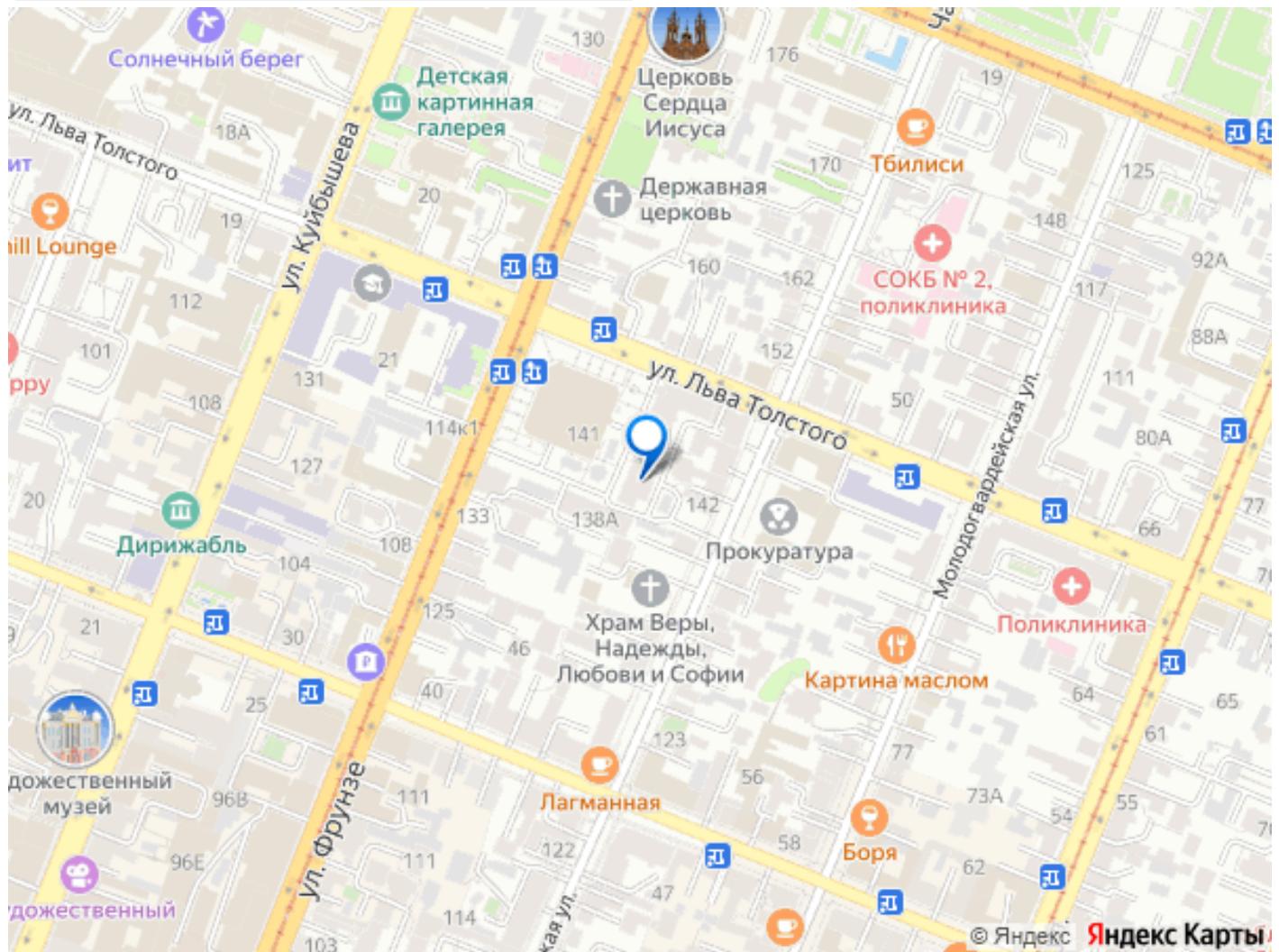


Описание

Номер объекта: 93455 Менеджер объекта:
Янина Екатерина Продается квартира в
клубном доме, в историческом центре
города, с видом на Филармонию! Просторная
4-х комнатная квартира расположена в двух
уровнях. Идеальный вариант для создания
уютного семейного
пространства, адаптированного под интересы
каждого члена семьи! ТОРГ!!! О КВАРТИРЕ
Квартира в черновой отделке, готова к
воплощению любых замыслов покупателя!
Первый уровень с высотой потолков h 3
метра. Второй уровень мансарда h 2.3 метра.
В квартире: Каминная зона с настоящим
живым камином (каминные трубы -вытяжка,
уже смонтированы).; Несколько просторных
ванных комнат, прачечных помещений;
Специальные ниши и площади можно
использовать для обустройства удобных и
вместительных гардеробных; 39,8 —
метровая гостиная зона для встречи с
друзьями и семейных ужинов. О ДОМЕ Дом
находится в историческом центре г. Самары.
В подъезде 4 квартиры, лестница выложена
альпийским мрамором. Закрытый,
атмосферный и тихий двор, с ухоженными
клумбами и утренним щебетанием птиц.
Въезд во двор через ворота. Рядом вся
необходимая инфраструктура для
комфортной и размеренной жизни в центре
города. О ИНФРАСТРУКТУРЕ Дом расположен
в районе с хорошо развитой транспортной и
социальной инфраструктурой, в 5-10 минутах
ходьбы От туристических мест: набережной
реки Волга. В шаговой доступности:
Учреждения культуры: Филармония, театр
ОПЕРЫ И БАЛЕТА, Самарский Драматический
театр и музеев, театр Камерная сцена.
Образовательные учреждения: Школа 15

имени Н. А. Хардиной; Гимназия З Корпус
2; Школа 13 имени Героя Советского Союза
Санчирова Ф. В.; Мбоу школа 63. Кафе и
рестораны. Парки и скверы. Торговые центры
и супермаркеты.





Move.ru - вся недвижимость России