

Создано: 25.09.2025 в 16:48

Обновлено: 19.10.2025 в 19:12

**Самарская область, Самара, улица
Степана Разина, 89**

25 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 89

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

78 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

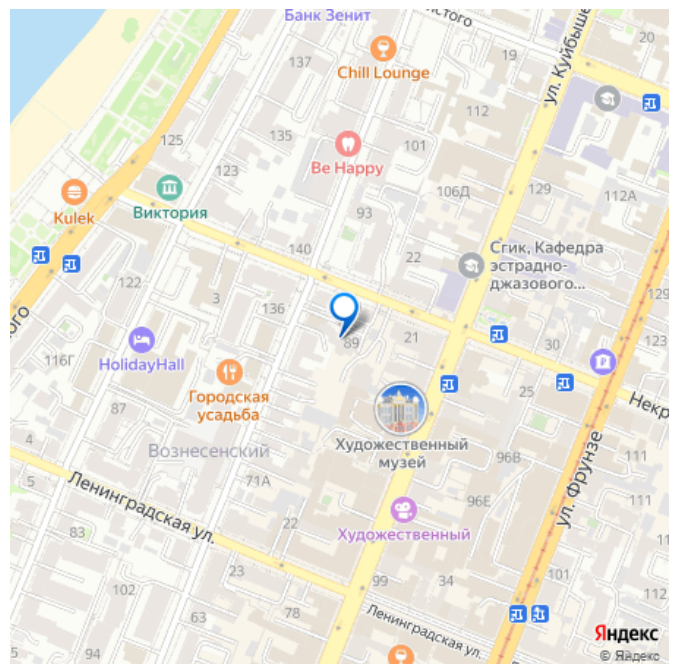
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285223558>

Оксана Кузнецова, Новая Жизнь

79878157674

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

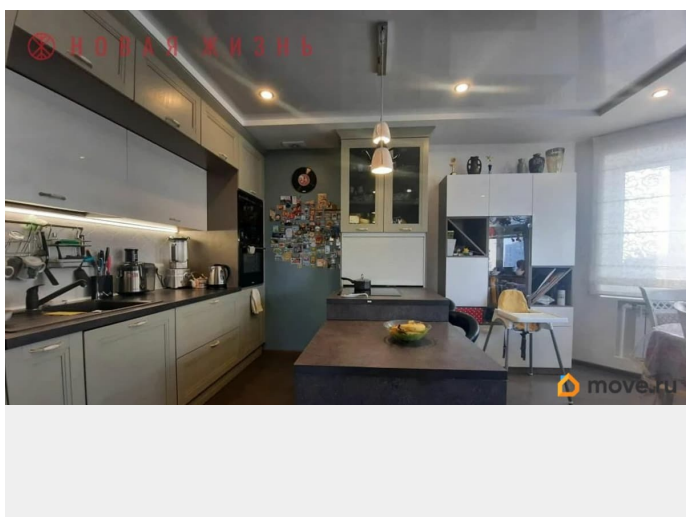
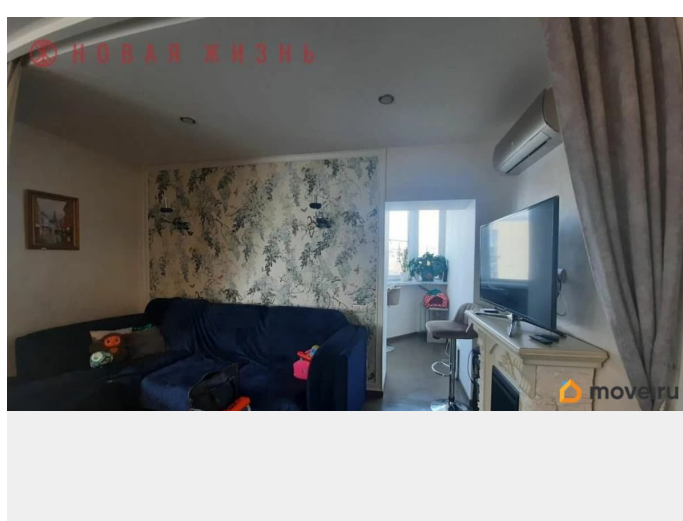
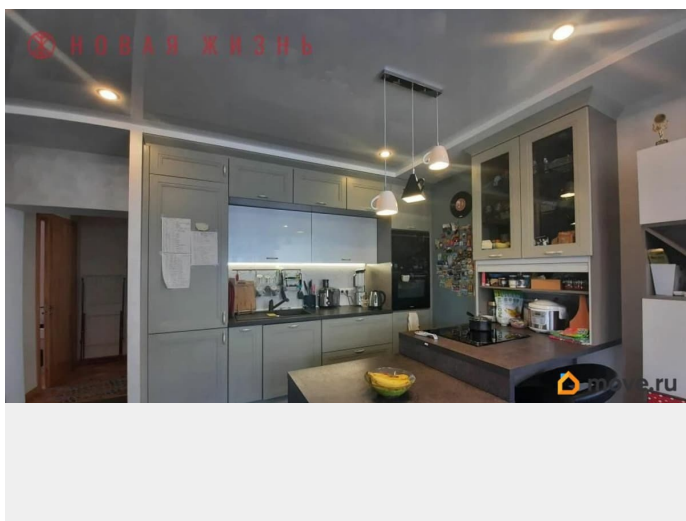
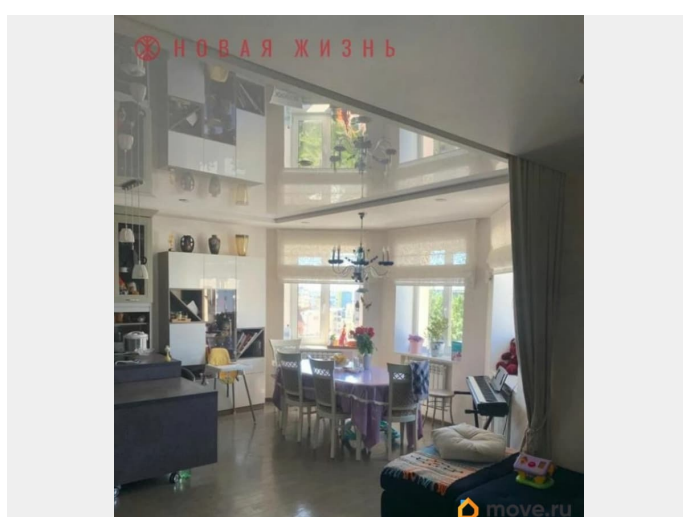
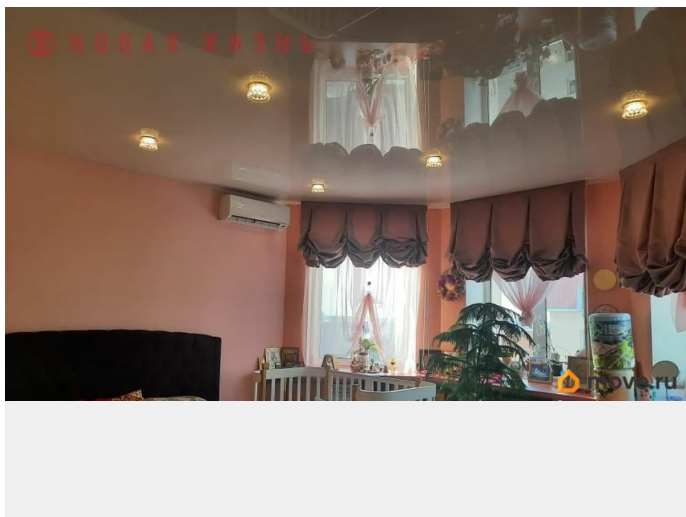
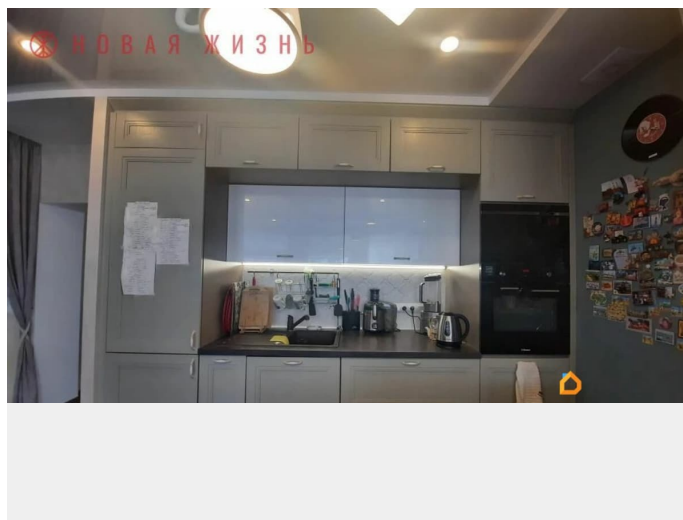
Покупка в ипотеку

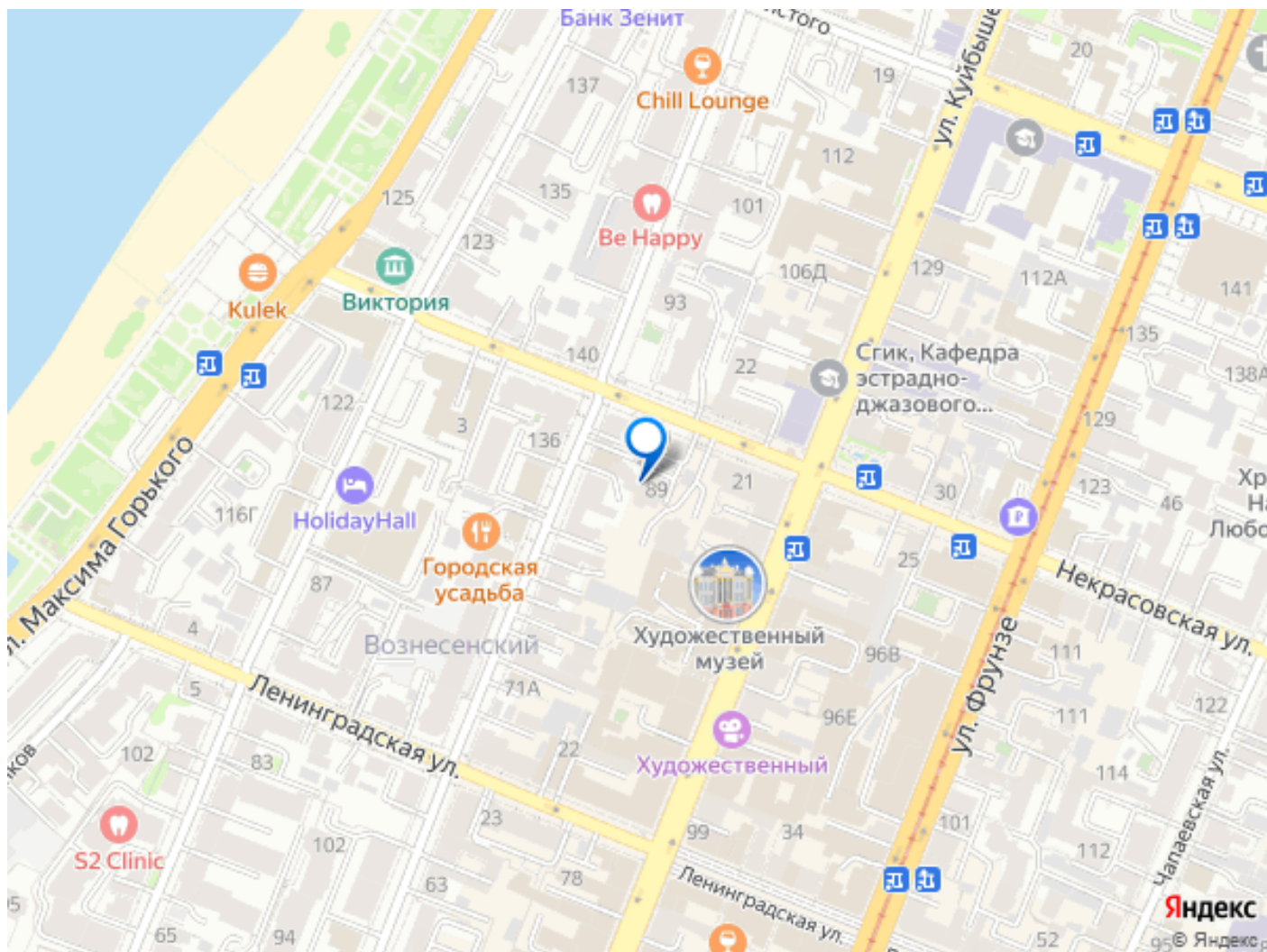
да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 52956 Менеджер объекта: Кузнецова Оксана Продаю 4-комнатную квартиру в историческом центре Самары по ул. Степана Разина 89, в новом элитном доме. Площадь квартиры 130/75/30 кв.м. Высота потолков-2.75 м. Квартира двухуровневая, занимает 7-8 этаж. Евро-четыreshка. Кухня-гостиная 30 кв.м. Три спальни -30,15,15 кв.м. Два с/у- 7 и 4,5 кв.м, Прихожая -15 кв.м. Гардеробная комната. В квартире сделан дорогой дизайнерский ремонт. В отделке квартиры использованы европейские бренды отделочных материалов производства Италия Испания, Германия. Новый ремонт. Ремонт делали под себя. На этаже две квартиры. Квартира с видом на Волгу. Шаговая доступность набережной реки Волги, 5 минут ходьбы. Закрытый двор. Охраняемая территория. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, детский сад. Магазины, театры, музеи, речной вокзал, набережная. Один собственник. Торг при осмотре . Прямая продажа. Право собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России