

Создано: 29.10.2024 в 12:44

Обновлено: 18.10.2025 в 20:38

Самарская область, Самара, Чапаевская
улица, 187

32 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 187

Округ

Самара, Ленинский район

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

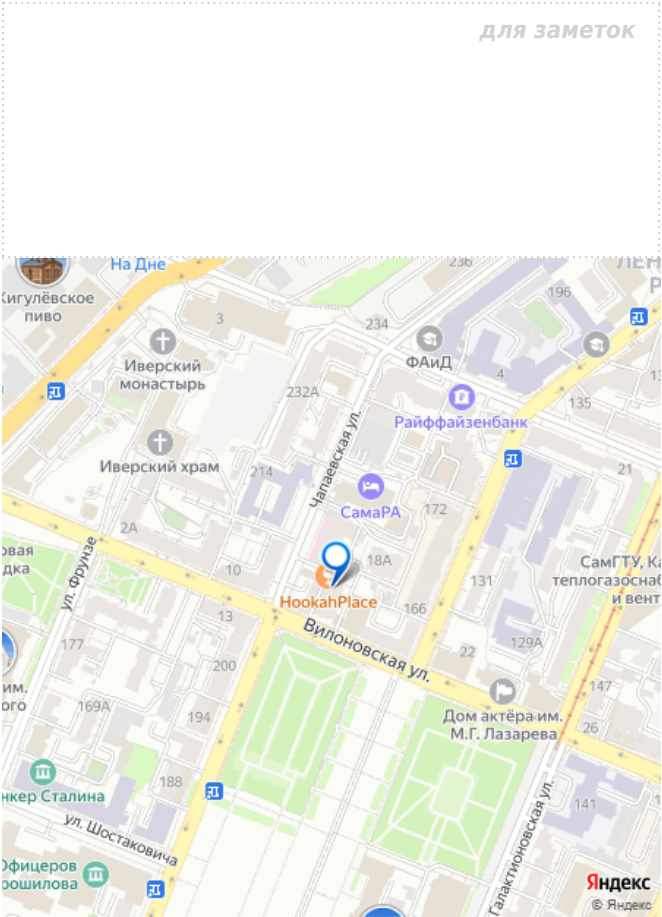
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

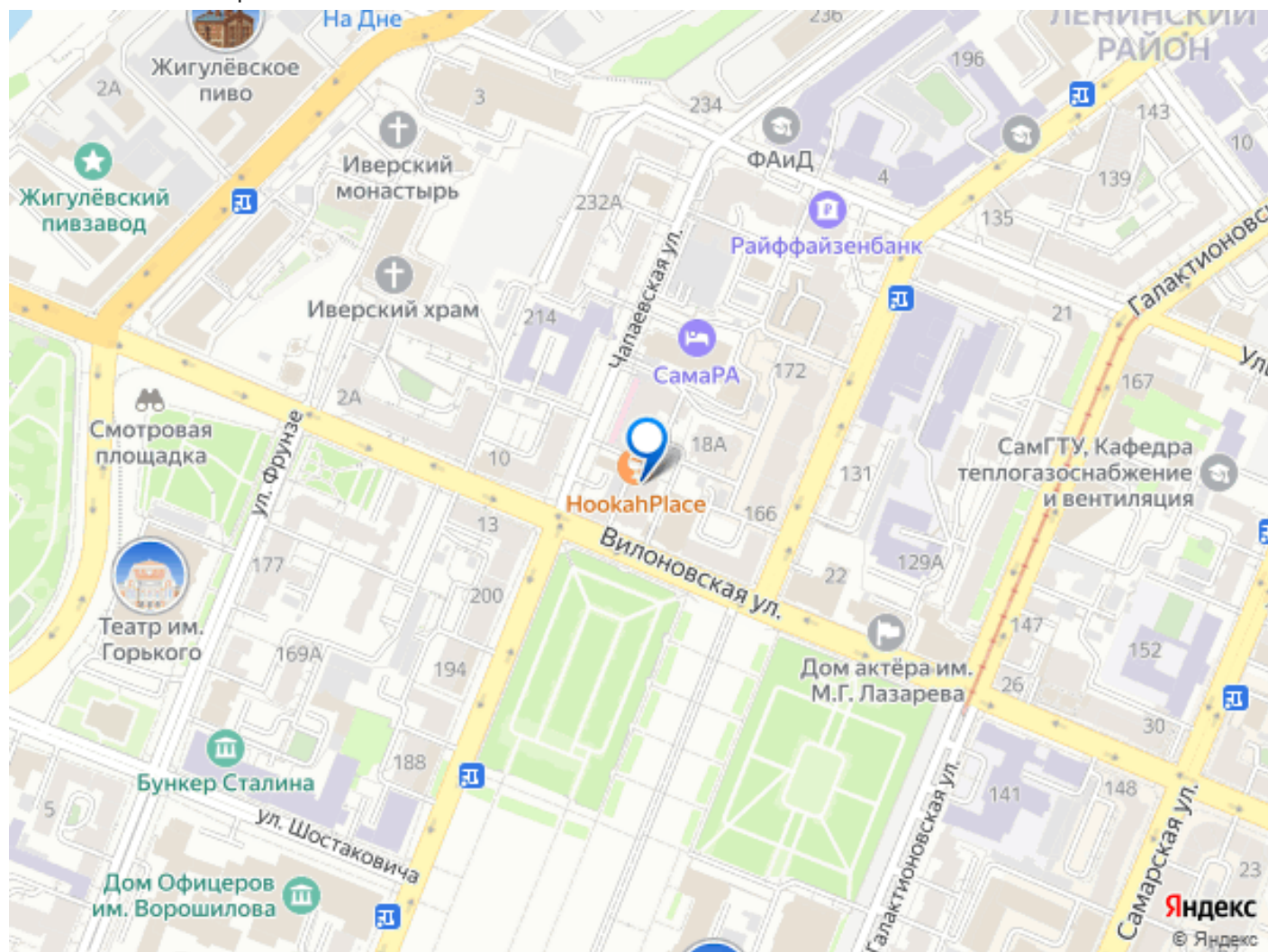
лифт



Описание

Продам видовую просторную квартиру в историческом центре города с видом на пл. Куйбышева и красивейшие Волжские закаты! Вид из окон на фото. Все знаковые события города у вас «на ладони» - парады, салюты, выступления артистов и пр. Расположена в Ленинском районе в кирпичном доме с закрытым двором, в двух минутах от Театра оперы и балета, Самарского Драмтеатра, площади Славы, Струковского сада, английская гимназии 11, школы для одарённых детей им.Наяновой, 7-10 минут пешком до набережной и пляжа Волги. Общая площадь 130 кв.м, столовая 30 кв.м., три спальни, гостиная с двумя видовыми лоджиями. Из всех окон потрясающий вид на пл. Куйбышева или Волгу! Два сан/узла - один с ванной, второй гостевой. Гардеробная, хоз. помещение (кладовка), вместительные встроенные шкафы в комнатах и в коридоре. Квартира очень светлая, теплая, отличная шумоизоляция. Кухонный гарнитур MILTON (Италия), встроенная техника, посудомоечная машина, теплый электрический пол в ванной и в коридоре, водонагреватель Thermex, четыре кондиционера, межкомнатные двери INFINITI (Италия). Над проектом квартиры работал известный дизайнер. Рядом все самарские достопримечательности и набережная! В летние месяцы на площади устанавливают футбольное поле, турники, кольца для баскетбола, площадка для тренировок как в шоу «Русский ниндзя», теннисный корт. Зимой заливают каток, строят резиденцию Деда Мороза и горку для катания на ватрушках. Дом обслуживает управляющая компания, быстро реагирует на любые вопросы, закрытая территория, парковка для машин во дворе. Взрослый

собственник больше 10 лет. Долгов и обременений нет, полная стоимость в договоре. Рассмотрим любые формы оплаты, с удовольствием проведем показ в согласованное время!



Move.ru - вся недвижимость России