

О Создано: 27.08.2024 в 18:58

Обновлено: 27.10.2025 в 19:23

## Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 63

# 14 600 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 63

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

проспект Карла Маркса

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков 2.75 м

Жилая площадь

76.8 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 m<sup>2</sup>

4

Общая площадь

130.07 M<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

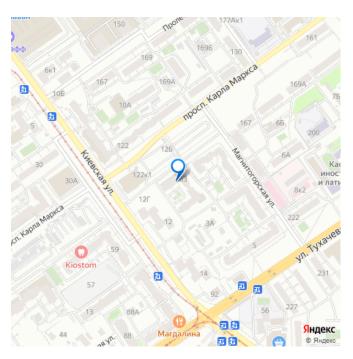
Тип балкона

#### Собственник

# 79179749971







#### балкон и лоджия

	оалкон и лоджия
Тип санузла	
	два
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира .Дом кирпичный, имеется полноценный технический этаж., свое ТСЖ. Общая площадь квартиры 130,07кв.м, спальня -20,6к.м,вторая спальня -16,7к.м (в каждой спальне выход на индивидуальный балкон), кухня-столовая-24 кв.м, (тоже имеется выход на большой балкон площадью 8 кв.м), большая гостиная 28,7 к.м ( с ней идет небольшой кабинет). Квартира с нормальным ремонтом: стеклопакеты, межкомнатные двери, ламинат, кухня, кондиционеры . 2 раздельных С/Укафель. Отличное расположение дома: метро, хорошая транспортная развязка, рядом школа, дет. сад, рынок «Караван», Магнит, Пятерочка, клиники Мед.института.Проблем с парковкой НЕТ. Все документы в порядке, квартира в собственности у нашей семьи с момента постройки дома. Прямая продажа. Готовы к сделке.





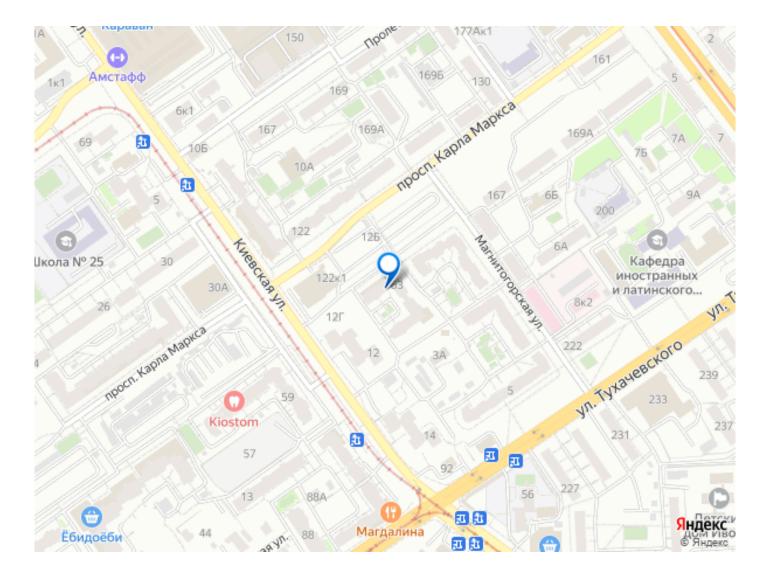












Move.ru - вся недвижимость России