

Создано: 20.06.2024 в 01:13

Обновлено: 25.01.2026 в 11:43

<https://samara.move.ru/objects/9288157046>

**Людмила Петинова, Русская
Жемчужина**

79198137136



**Самарская область, Тольятти,
Ленинградская улица, 43**

11 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ленинградская улица, 43

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

79.5 м²

Площадь кухни

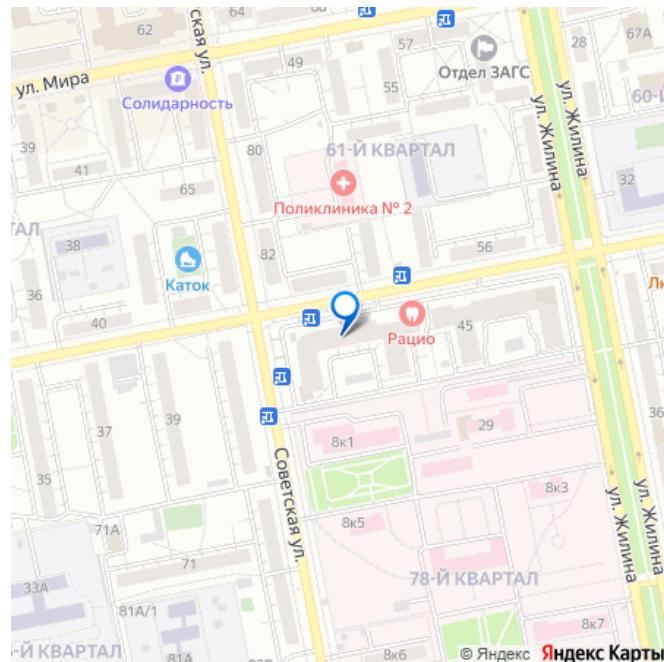
9 м²

Общая площадь

128.2 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

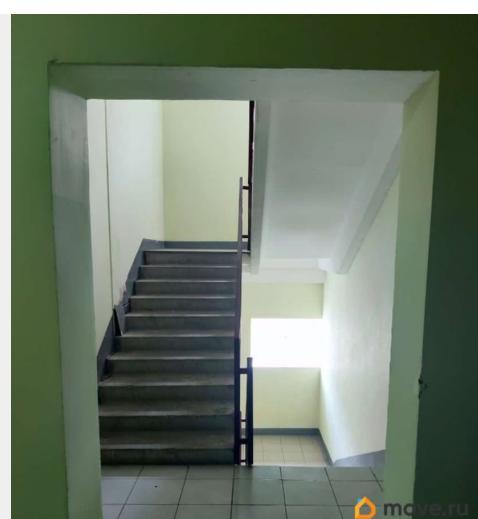
Покупка в ипотеку

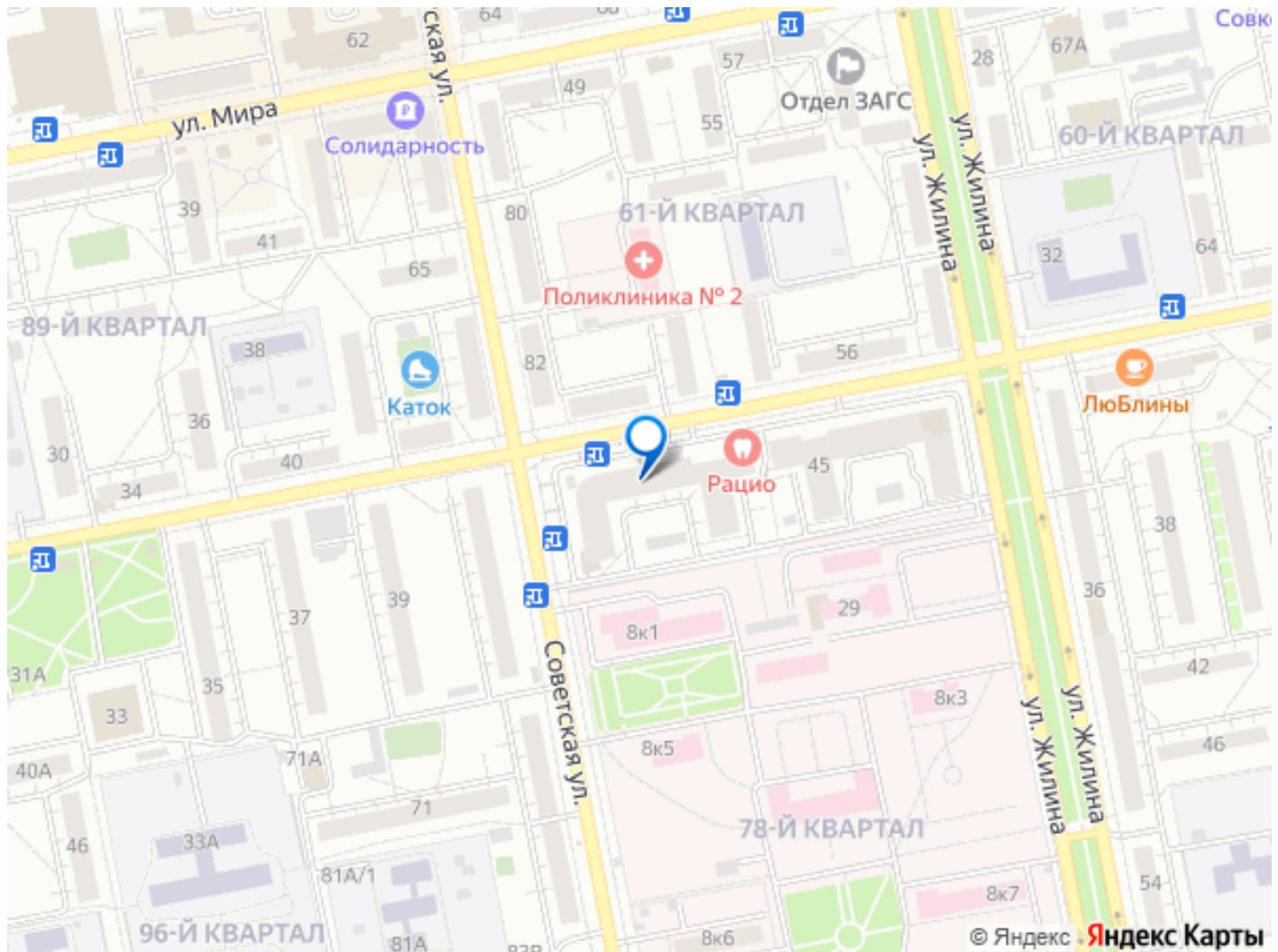
да

возможна ипотека, лифт

Описание

после 27 апреля. ЖК «Отчий дом» находится в центре района, очень удобно расположен (детские сады, школы, магазины, поликлиника, детские студии, спортивные комплексы - все очень близко!). На территории - вахта у шлагбаума, ландшафтный дизайн, детская и спортивная площадка. Имеется подземный паркинг с гаражными боксами, которые бывают в продаже или на аренду. В квартире грамотная планировка, состояние - под косметический ремонт. Площадь 118.7 кв м, плюс широкая лоджия почти как комната 10 кв.м. между гостиной и спальней, а также балкон 9 кв.м. на оба окна детских комнат. Очень практично вписаны в ниши и простенки шкафы-купе импортного производства, гардеробная, фирменные деревянные двери, хорошая плитка, ровные стены и потолки, правильная разводка электрики с большим количеством линий. Один взрослый собственник, чистая продажа. Показы в светлое время суток, планирование за 1-2 дня. если не беру трубку - звоните в офис с 10 до 18 в рабочие дни





Move.ru - вся недвижимость России