

🕒 Создано: 02.02.2026 в 08:53

Обновлено: 09.02.2026 в 07:53

**Самарская область, Самара, Рабочая  
улица, 69**

**39 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, Рабочая улица, 69

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

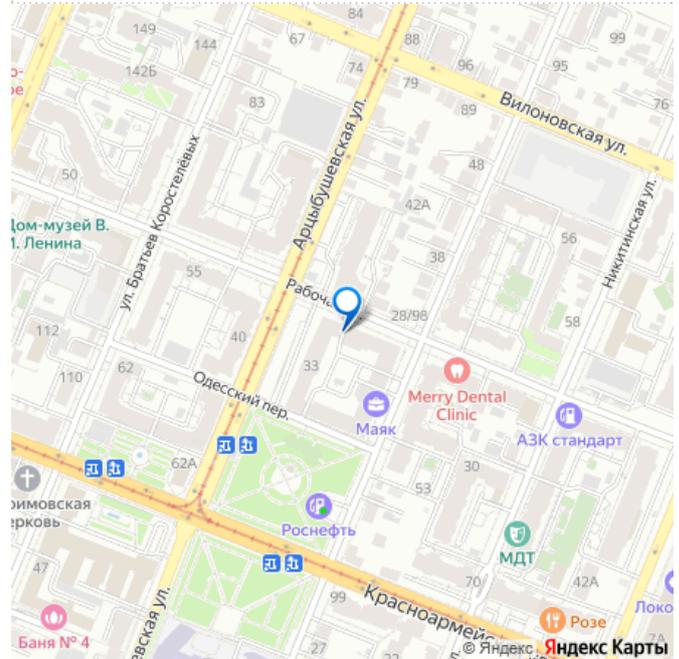
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

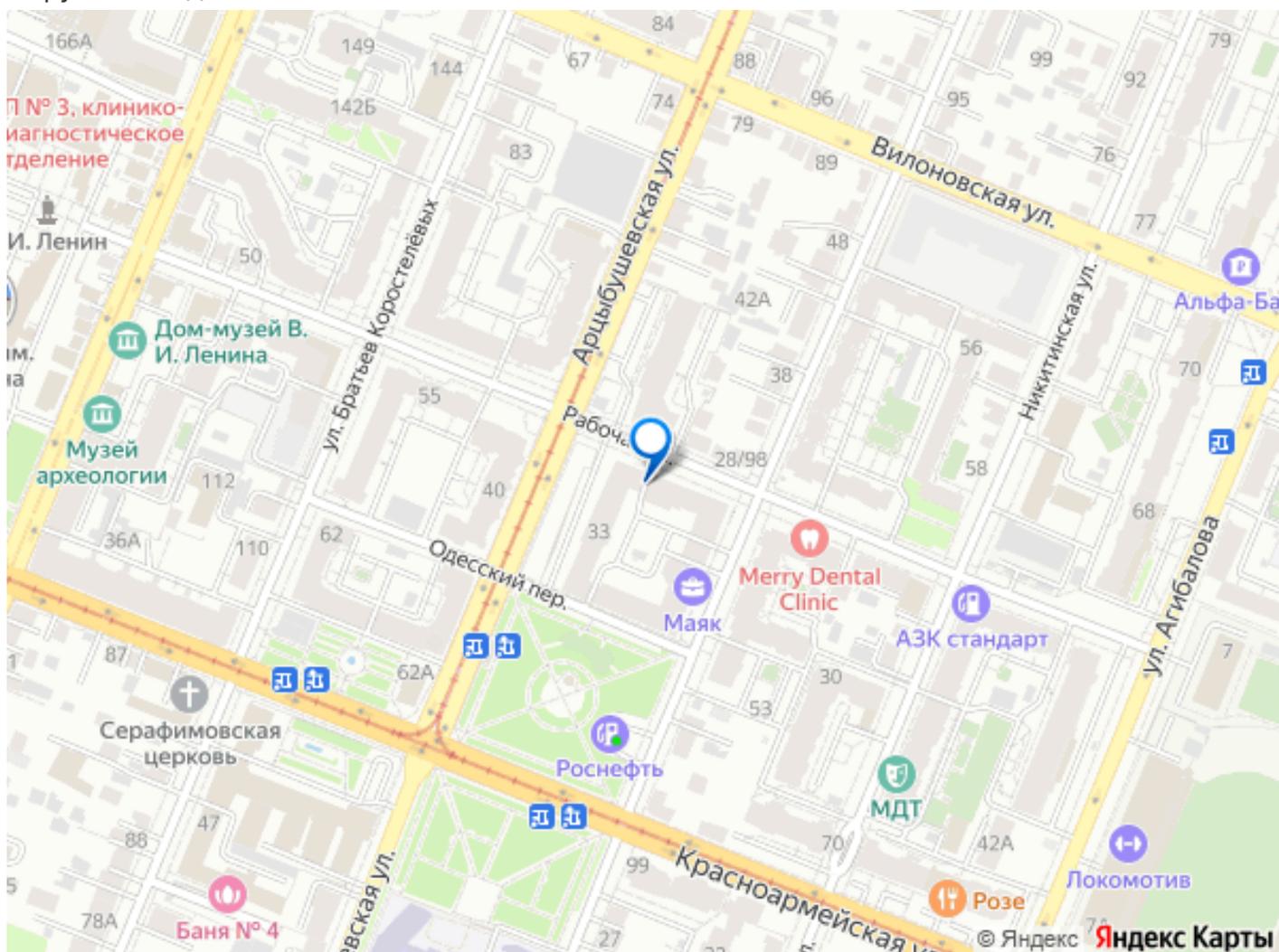
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Новая квартира, с дизайнерским ремонтом, в центре города. Жилой комплекс, премиум класса-Феникс! Застройщик Новый Дон. Закрытая территория, паркинг, консьерж, видеонаблюдение. На территории ресторан Vi Vi, Винотека Gourmet Кулинария, массажный салон и салон красоты. Удобная транспортная развязка, железнодорожный район. Ремонты в комплексе закончены, тихо и чисто-это очень важно, когда выбираешь квартиру для жизни. Премиальная отделка: стиль минимализм! Уникальная планировка для 125м2 включает в себя: кухню гостиную, 3 спальни, 5 гардеробных!!! Кабинет-рабочее место! Два сан узла с душем и ванной на подиуме. Отдельный хозяйственный блок. Напольное покрытие- Паркет натуральный дуб. Потолки из гипсокартона с теневым профилем, по всему периметру, встроенные магнитные треки и светильники Maytoni, управлять которыми можно через умный дом и Алису. Идеально выведенная геометрия стен, итальянская краска Majoru. На полу плинтус скрытого монтажа. Работу на объекте выполняли Топ мастера, Высокого уровня! Качество отделки безупречное! В квартире установлена система приточно вытяжной вентиляции и канального кондиционирования, нет внутренних блоков, Высота потолков

сохранена. Всегда свежий воздух. Система Умный дом. Мастер свет. Премиальная мебель и техника. Сантехника Villeroy@Boch. Качественная мебель в эмали, теллископические системы гардеробных (механизмы только на потолке) Фурнитура мебели Blum. Водопровод и коллекторная система сшитый полиэтилен RENAU. Установлены датчики протечки- Нептуны. В зонах керамогранита- электрический теплый ПОЛ. Аналогов данному объекту на Самарском рынке нет!!!! Жк Кватро Жк Гранд Империял Жк Империял Жк 120 квартал Жк Парус Жк Ладья Жк Вознесенский



Move.ru - вся недвижимость России