

🕒 Создано: 31.08.2025 в 20:38

Обновлено: 30.09.2025 в 12:12

<https://samara.move.ru/objects/9284565313>

Собственник

79893054235

для заметок

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 33**

15 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 33

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

119 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

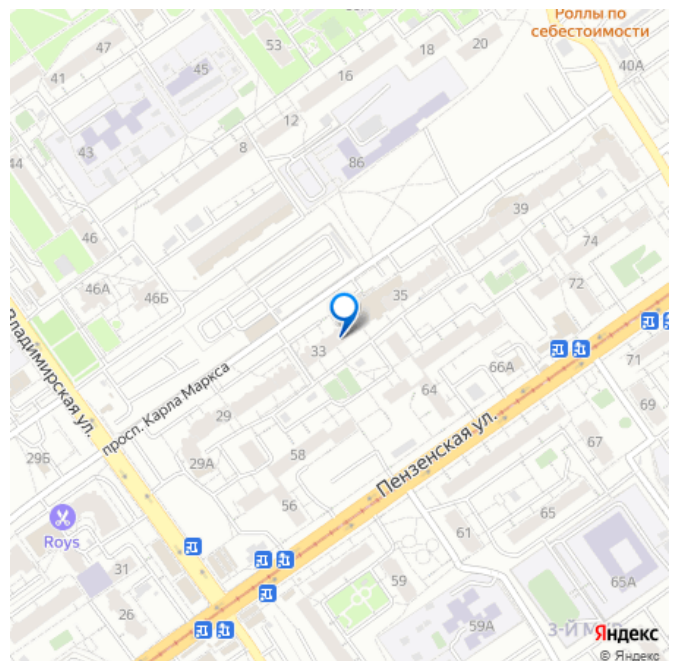
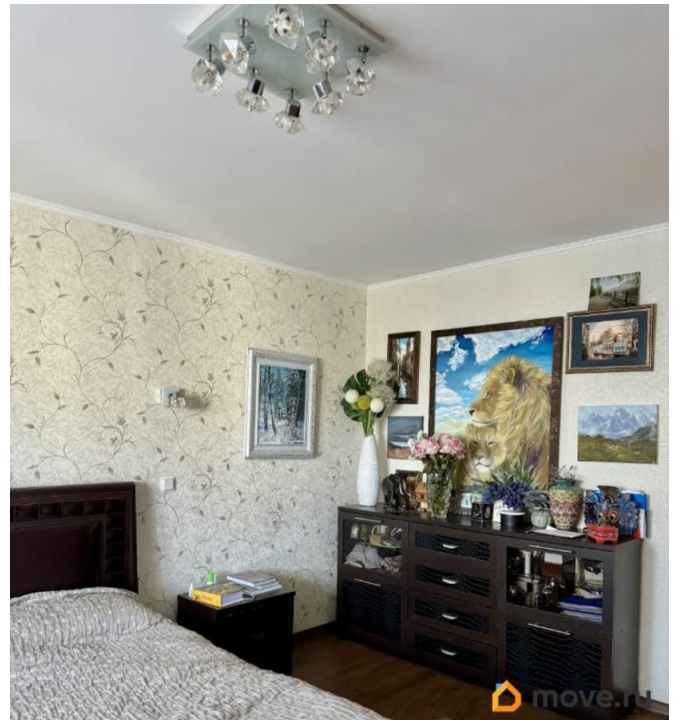
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 119 кв. м в кирпичном доме на 10 этаже из 12. Квартира расположена в одном из удобных районов Самары на проспекте Карла Маркса, дом 33. Дом построен в 1996 году, а высота потолков составляет 2.5 метра. Квартира с современным евроремонтом, готова к заселению. В квартире есть большая оснащенная кухня площадью 12 кв. м, где вы сможете с комфортом готовить и принимать гостей. Два совмещенных санузла с современной сантехникой обеспечат комфорт всем жильцам, сауна . В каждой из комнат светло и уютно, благодаря окнам, выходящим как на улицу, так и во двор. В квартире есть две лоджии и один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Основная мебель остается, остальное по договоренности. На этаже есть отдельная кладовка. Дом в отличном состоянии, проведен капитальный ремонт. На территории есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно легко перемещаться с покупками или крупногабаритными вещами. Рядом с домом предусмотрена удобная парковка. Район, в котором находится квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены лицей, школы, детские сады,

клиники и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До метро «Московская» можно дойти пешком за 22 минуты, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без посредников, что экономит ваши средства на комиссии. Все документы готовы к сделке. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы!

