

Собственник

79337832348

Создано: 08.11.2024 в 14:50

Обновлено: 30.10.2025 в 10:08

Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 161А

19 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 161А

Округ

Самара, Октябрьский район

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

119 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

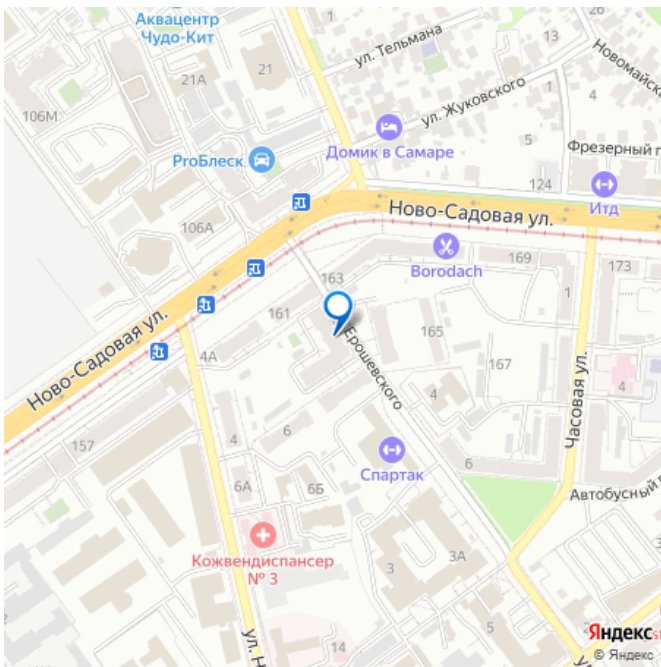
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



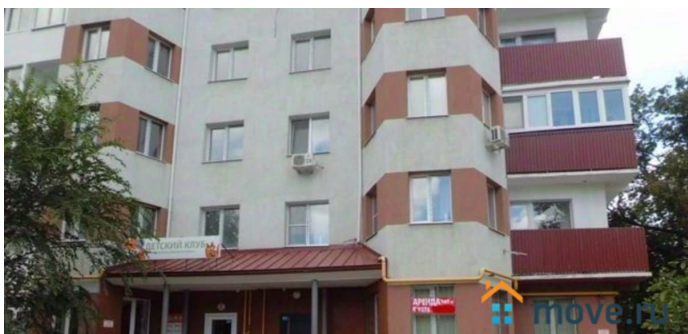
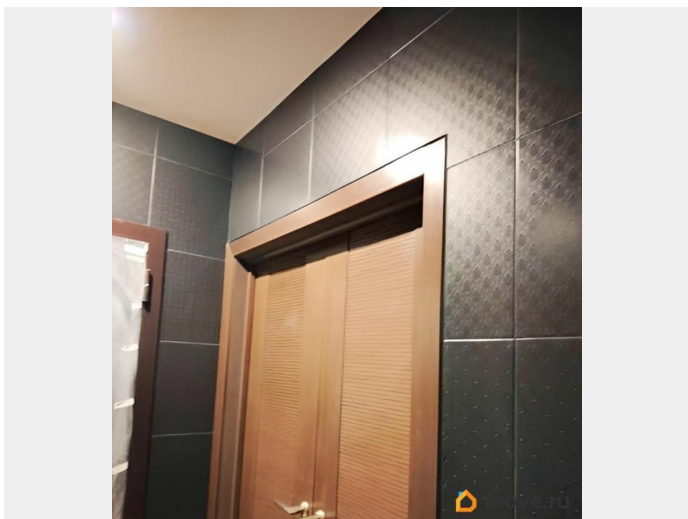
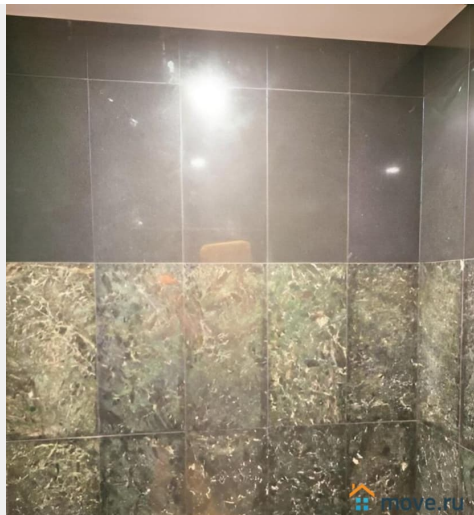
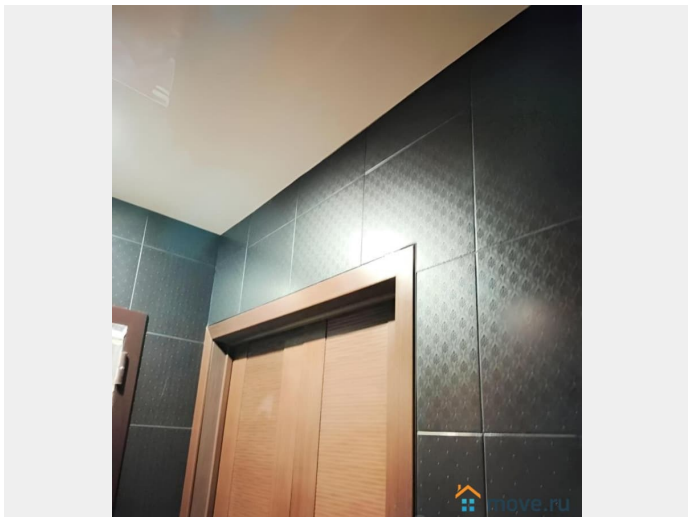
Ремонт

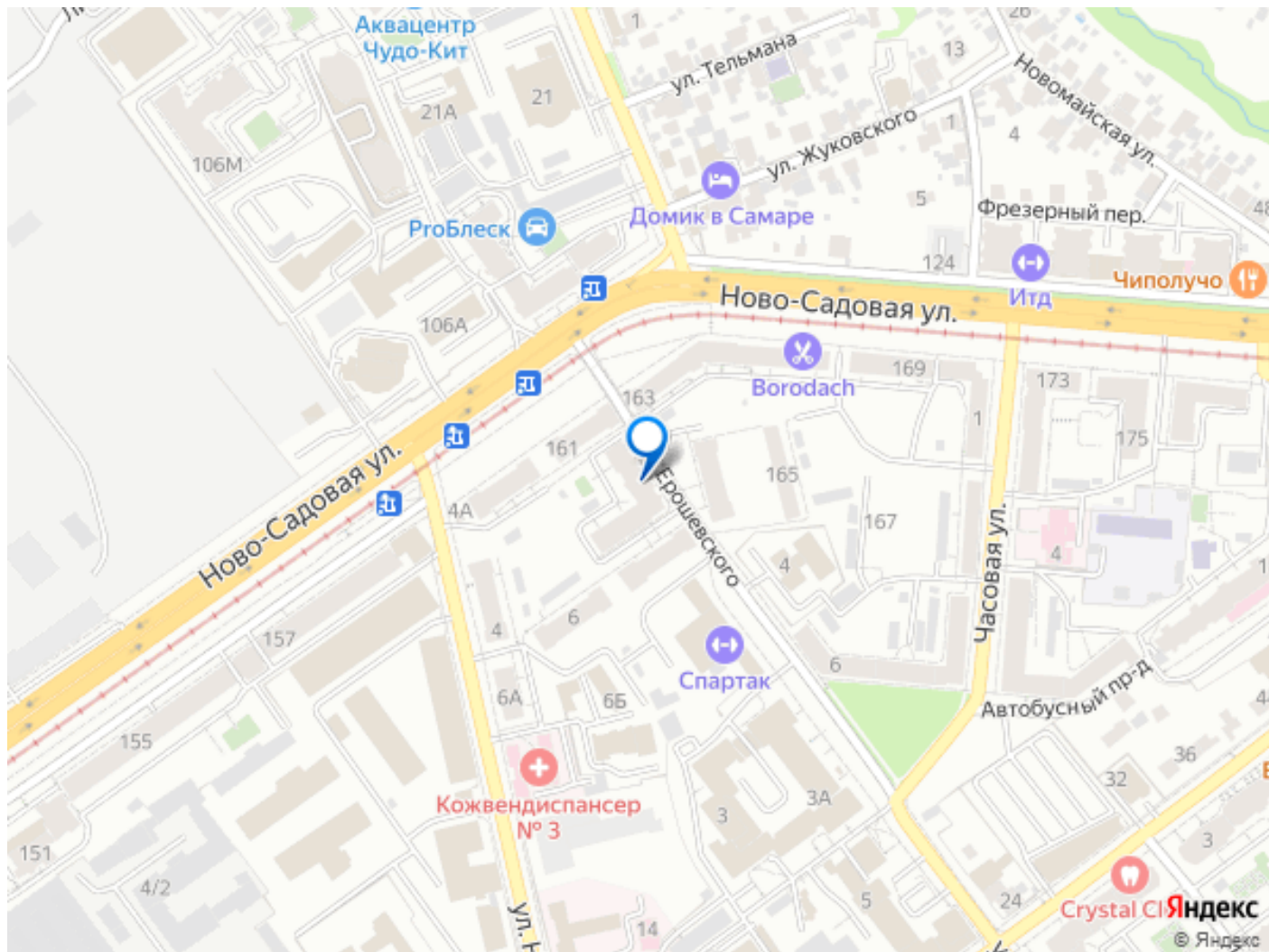
евро

лифт, парковка

Описание

Продам двухуровневую квартиру по адресу: Ново-садовая, 161а. Дом 2015 года постройки. По документам двухуровневая квартира, а по факту две отдельных двухкомнатных квартиры. Отдельный вход на 5 и 6 этажах. Очень удобно для большой семьи. Так же можно в одной квартире жить, а другую сдавать в аренду. Что очень удобно. В квартире кухня и санузел на каждом этаже. Закрытая территория. Свой шлагбаум во дворе. Хороший вид из окна, видно Волгу. В квартире сделан дорогой ремонт. Ремонт на 5 этаже закончил только в июле 2025 году. На 5 этаже, кладовка полностью из натурального гранита, подоконники во всей квартире из натурального гранита, коридор на 5 этаже полностью в плитке, так же, кухни на 5 и 6 этажах все в плитке полностью, в спальне, на 5 этаже балкон совмещен со спальней, в спальне на 5 этаже- паркет, на 6 этаже, плитка на полу везде кроме спальни и зала. Квартиру продаю по причине покупки дома. Так же рассмотрю обмен на дом. В поселке Зубчаниновка, в советском, в куйбышевском и в железнодорожном районе, дом не предлагать! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. В помощи продажи не нуждаюсь! Звоните и мы с вами обязательно договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России