

Создано: 23.01.2026 в 09:05

Обновлено: 23.01.2026 в 10:38

<https://samara.move.ru/objects/9288259762>

Елена Герасимова, Елена Герасимова

79179675203

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 4Б**

20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

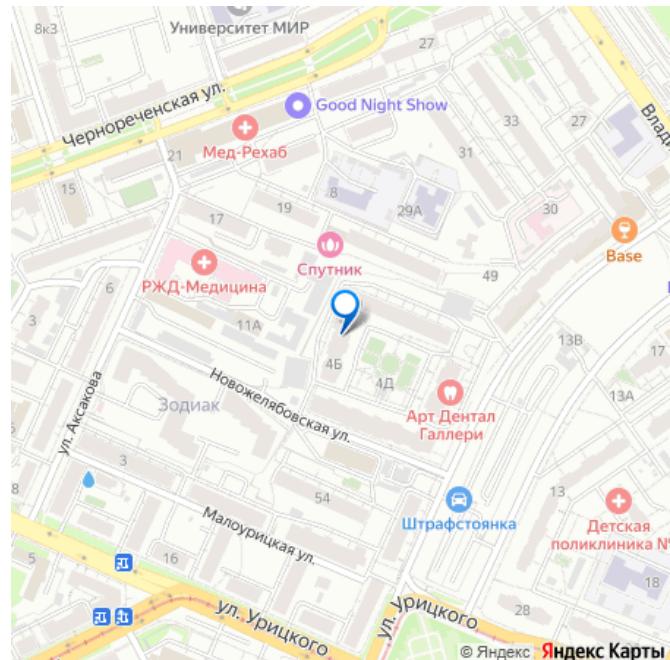
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

для заметок



 move.ru

© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная просторная 4 квартира в современном ЖК Желябово, в исторической части Самары, класса Комфорт застройщик Древо. В монолитном доме 2019 года постройки. С дизайнерским ремонтом, продуманным решением линейного света, водоснабжения и отопления, установлены кондиционеры по всей квартире. Делали для себя, не экономя на материалах, технике и мебели. Жили мало, квартира в идеальном состоянии, причина продажи: переезд в другой город. Заменили все окна. Квартира на 2 стороны, из окон открывается вид на солнечную сторону, что создает уютную атмосферу в помещении. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Два с/у, выполнены в современном стиле, с качественной отделкой, установлены водонагреватели. Просторная кухня площадью 14 м² оборудована современной техникой, включая посудомоечную машину. Автоматический теплый пол с терморегулятором, для дополнительного комфорта-шумоизоляция, двухзонное освещение и достаточное количество розеток, чтобы не пользоваться удлинителями. Две детские комнаты для разнополых детей, полностью оборудованы для комфортного проживания подростков, мебель по индивидуальному заказу

встроенная. Спальня родителей с большой гардеробной, утепленной лоджией. 4 комнаты - гостевая, игровая Хотите жить с комфортом- эта квартира для вас, всё продумано до мелочей, полностью мебелирована Заходи и живи Подходят все варианты оплаты. Прямая продажа, док-ты к сделке готовы. Покажем в удобное для Вас время. Успейте купить квартиру своей мечты Закрытая территория двора с возможностью подземной парковки и спортивной площадкой добавляет удобства владельцам.

