

Создано: 16.03.2025 в 11:00

Обновлено: 01.01.2026 в 15:55

## Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

# 20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

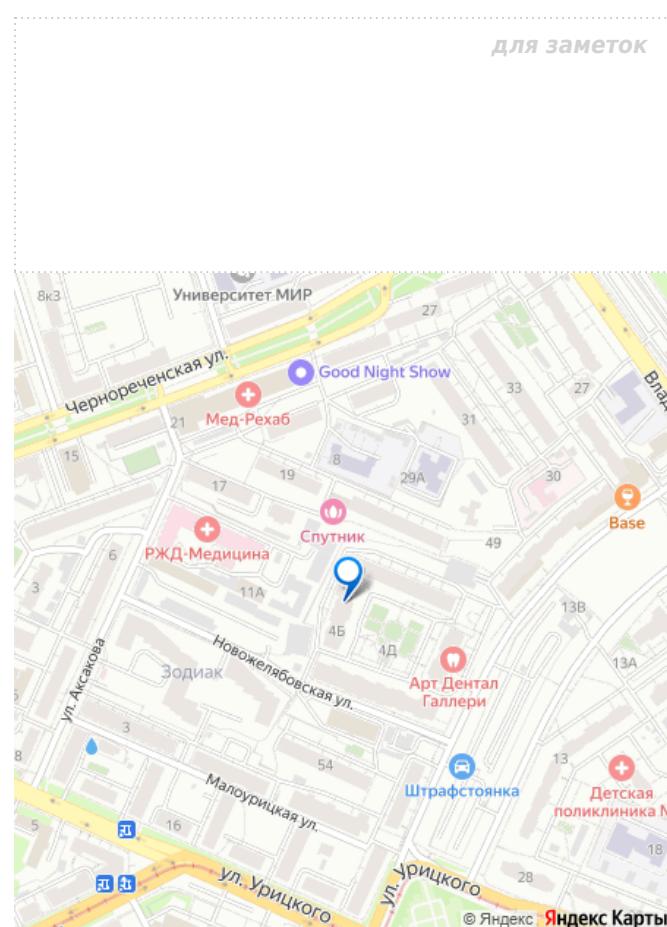
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

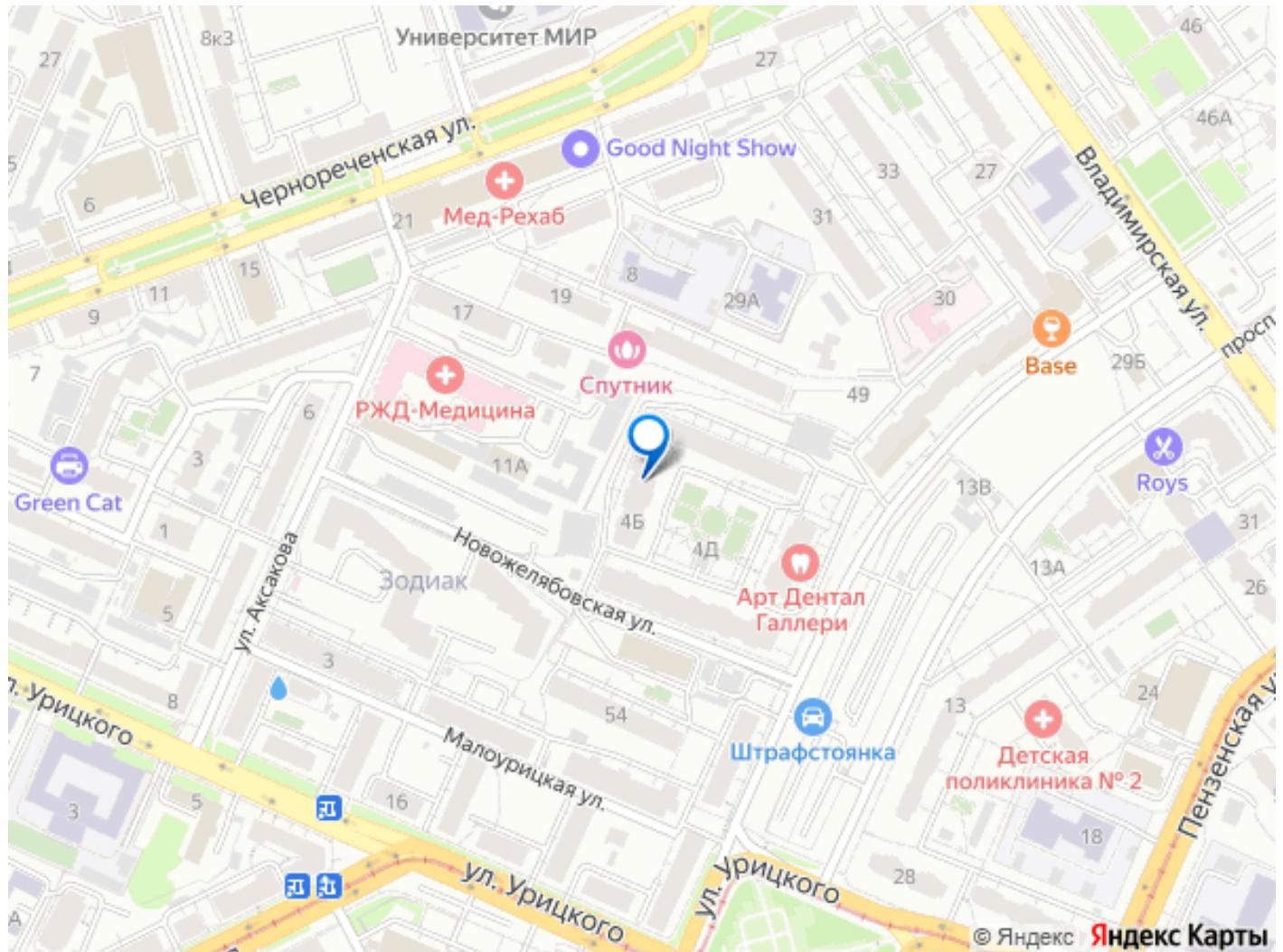
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Шикарная современная 4 комнатная квартира, с дизайнерским ремонтом, продуманным решением линейного света, водоснабжения и отопления, установлены кондиционеры по всей квартире. Делали для себя, не экономя на материалах, технике и мебели. Жили мало, квартира в идеальном состоянии, причина продажи: переезд в другой город. Заменили все окна. Квартира на 2 стороны, светлая и очень теплая. Два с/у, водонагреватели. Просторная кухня, с техникой. Автоматический теплый пол с терморегулятором, шумоизоляция, двухзонное освещение и достаточное количество розеток, чтобы не пользоваться удлинителями. Две детские комнаты для разнополых детей, полностью оборудованы для комфорtnого проживания подростков, мебель по индивидуальному заказу встроенная. Спальня родителей с большой

гардеробной, утепленной лоджией. 4  
комната - гостевая, игровая Хотите жить с  
комфортом- эта квартира для вас, всё  
продумано до мелочей, полностью  
мебелирована Заходи и живи Подходят все  
варианты оплаты. Покажем в удобное для  
Вас время



Move.ru - вся недвижимость России