

Создано: 16.06.2025 в 12:20

Обновлено: 24.10.2025 в 15:51

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 106М**

24 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

109.9 м²

Этаж

15/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

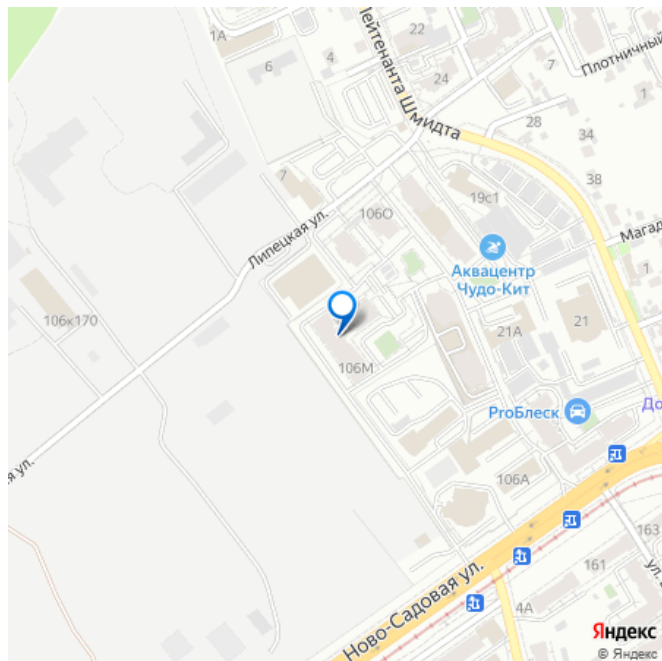
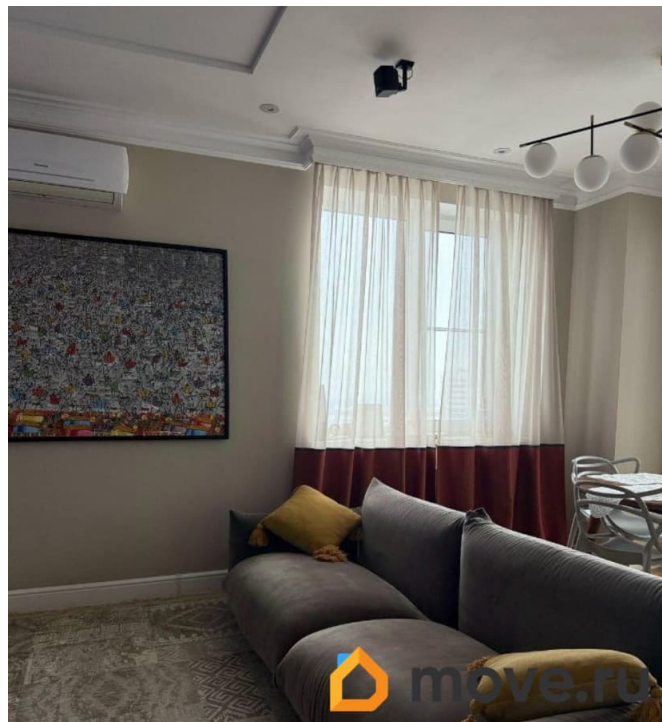
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9281455328>

**Лайф Групп жилая недвижимость,
Лайф Групп жилая недвижимость
79879721954**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

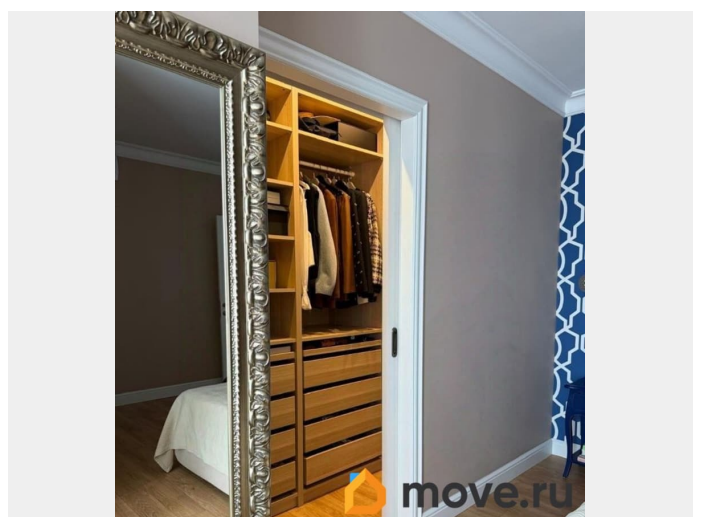
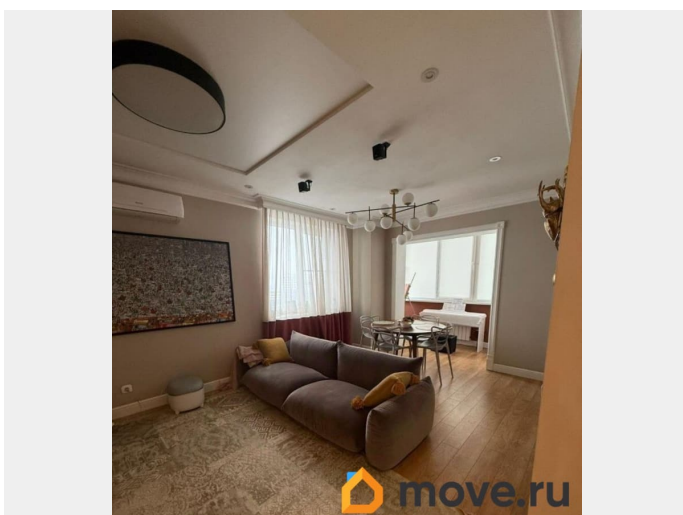
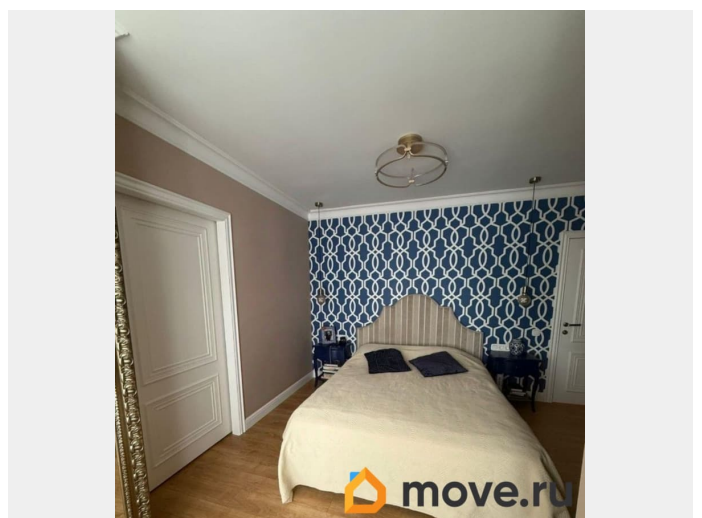
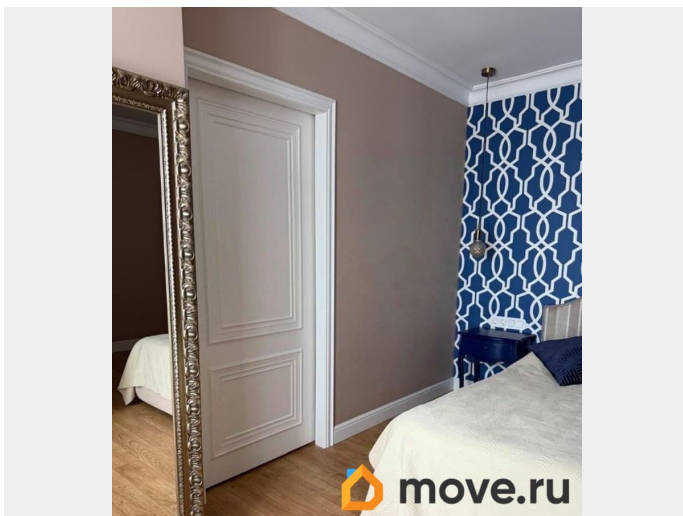
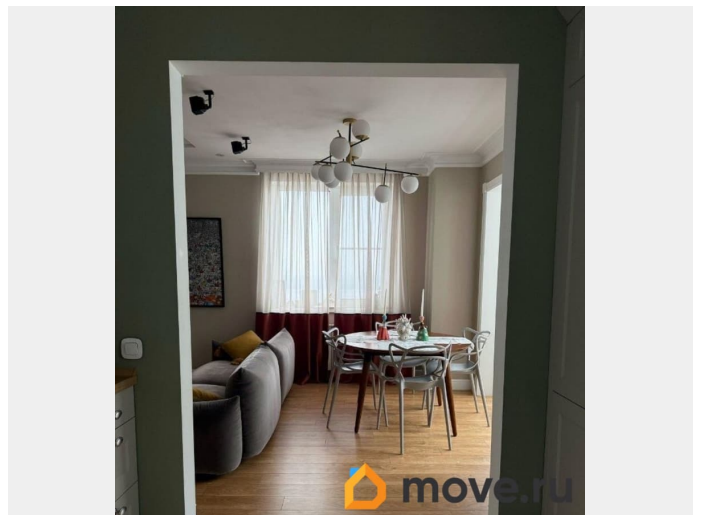
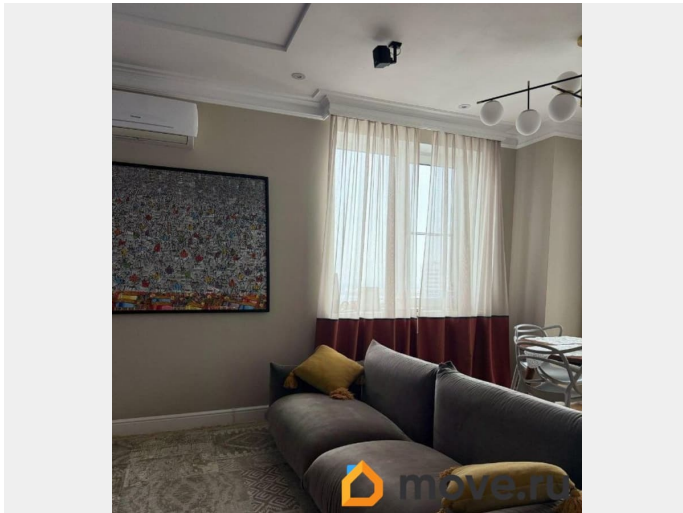
да

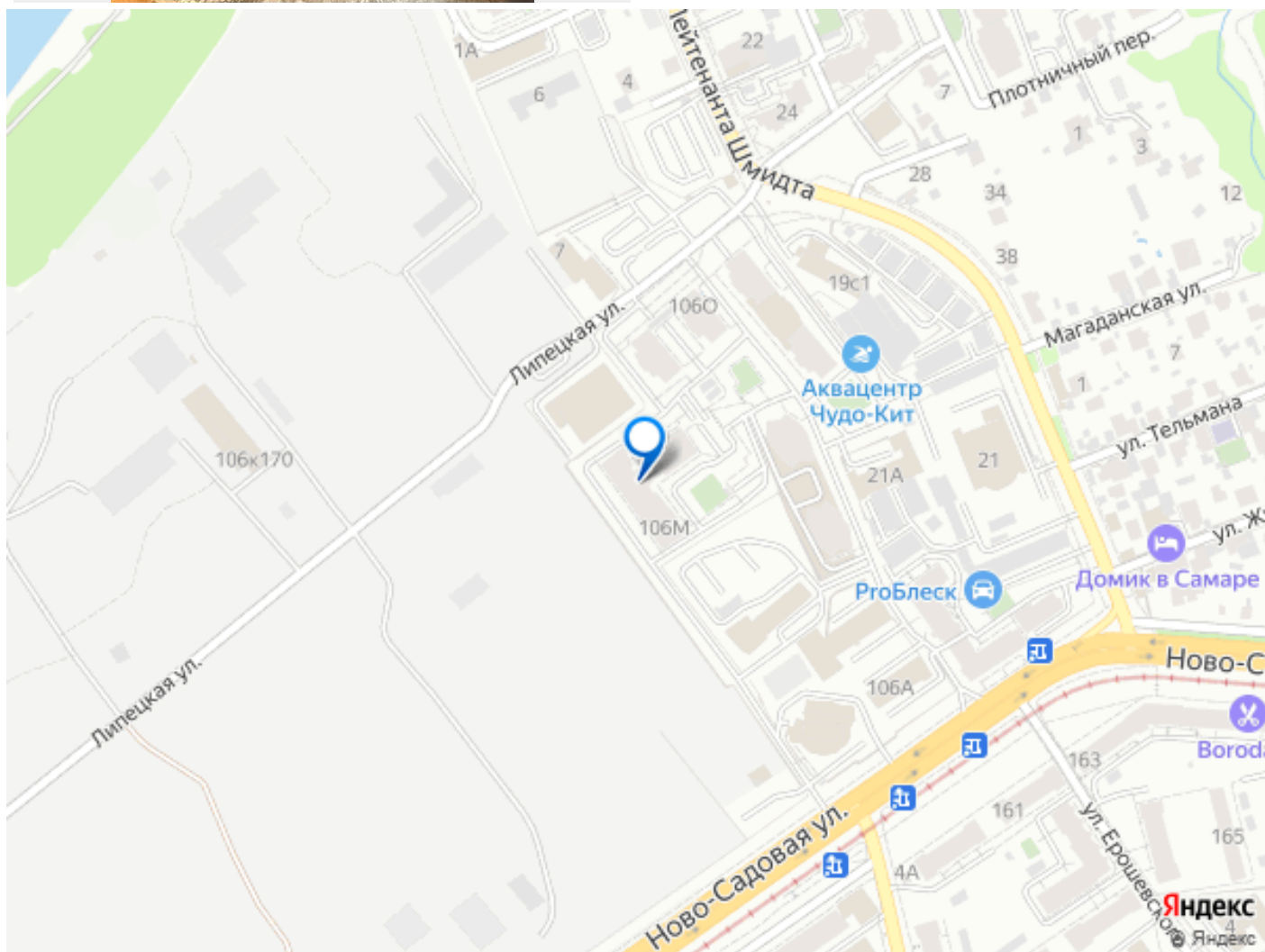
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже красивая 3-комнатная квартира с панорамным видом на Волгу! В квартире сделан качественный современный ремонт в стиле неоклассика. В ремонте использованы качественные строительные и отделочные материалы: дорогой французский ламинат, испанская плитка PORCELANOSA, сантехника Villeroy Boch, Grohe, межкомнатные двери из премиум коллекции Волховец, Итальянские и Английские обои, премиальная и экологическая краска на стенах, во всей квартире сделана шумоизоляция стен, потолков и пола. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная, спальня с гардеробной комнатой, детская с игровой комнатой, большой санузел, отдельная комната для бытовых нужд (глажка, хранение и тд), просторный холл с системой хранения. Из всех окон открывается

потрясающий панорамный вид на Волгу! В квартире останется вся основная мебель: немецкая кухня с дорогой техникой Siemens и Bosch, системы гардеробных фабрика Ладья, спальный гарнитур и тд. В доме есть подземный паркинг, в который спускается лифт. Можем переуступить долгосрочную аренду паркинга бокса на 2 машины. Один взрослый собственник, без обременений, в собственности более 5 лет!





Move.ru - вся недвижимость России