

Создано: 15.09.2025 в 16:21

Обновлено: 16.10.2025 в 16:44

<https://samara.move.ru/objects/9284951886>

Агент

**79869553075**

для заметок

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 238в**

**17 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238в

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

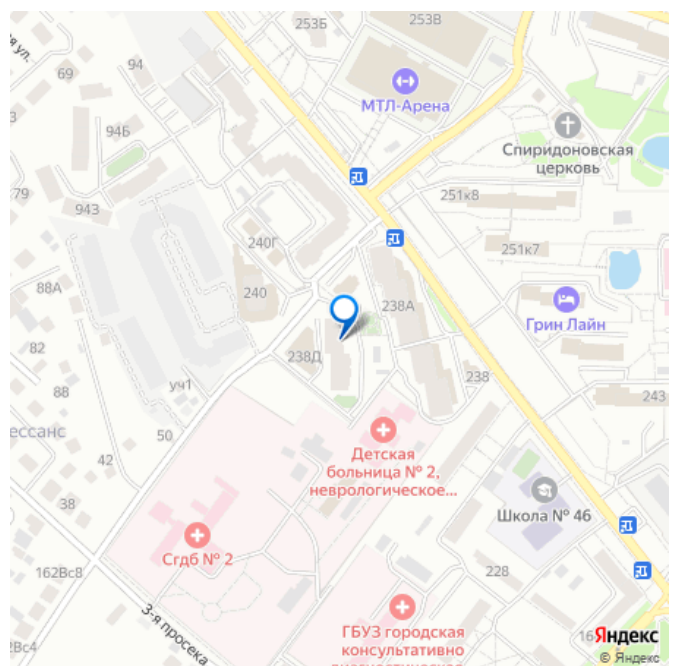
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

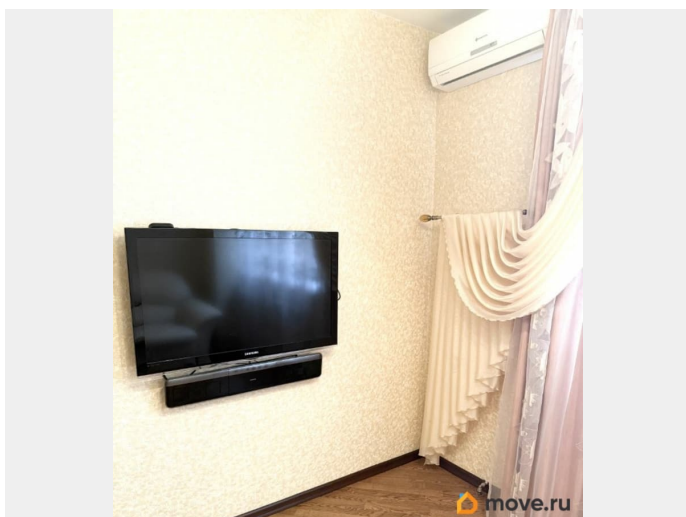
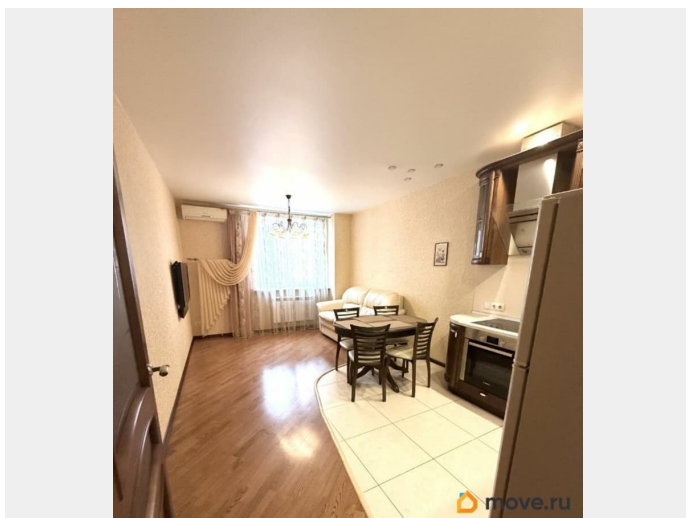
возможна ипотека, лифт, парковка

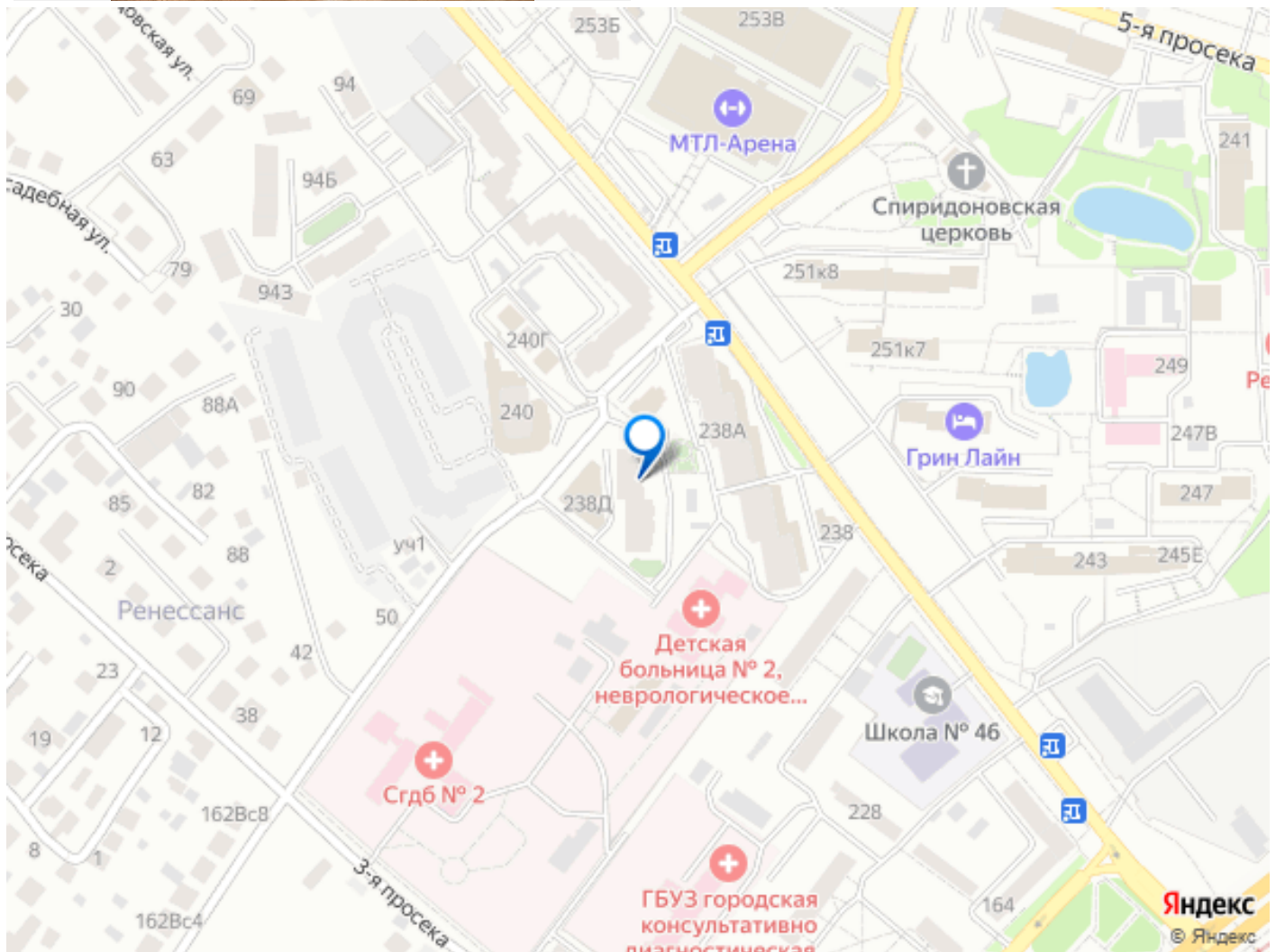
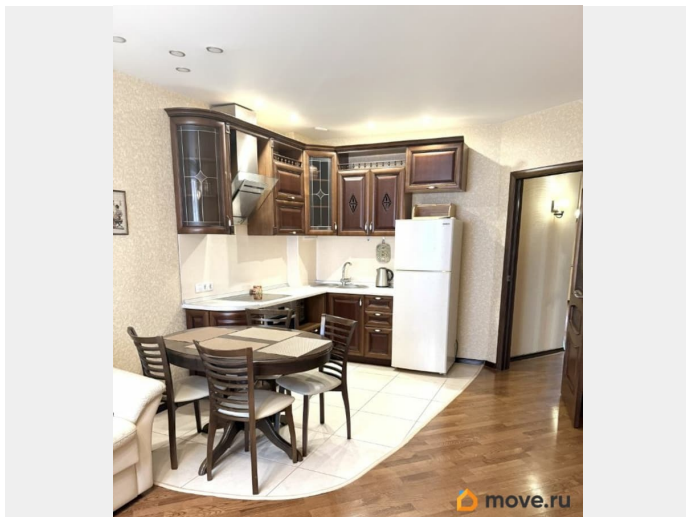
## Описание

Самара, тихий район рядом с рекой и пляжем. Параметры: 108,3 м² — просторная планировка: кухня-гостиная + 3 комнаты хорошего метража, 2 санузла, гардеробная, просторный коридор. Удобный 6 этаж с частичным видом на Волгу. Редкое предложение за адекватные деньги!

Преимущества: - Полностью готовый объект для большой семьи - заходи и живи: ремонт из премиальных материалов, мебель, техника, текстиль. - Высокий уровень отделки: кухня и двери - массив дерева, хороший паркет, итальянские светильники, сантехника Grohe, добротная мебель, кожаные диваны, техника Bosch, Samsung и пр. - Квартира может быть сразу выставлена в аренду в премиум-сегменте без вложений. - Ликвидное расположение: рядом Загородный парк, ТЦ, спорткомплекс, учебные заведения, транспортная развязка. - Есть также 2 места в паркинге в собственности - также возможна продажа по договоренности. Двор за шлагбаумом + договор с охранной фирмой (опция для будущего владельца) - тишина и безопасность. Вся мебель, техника, текстиль,

кондиционеры в каждой комнате и даже телевизоры — всё остаётся! Инфраструктура: Загородный парк, ТЦ, спорткомплекс, учебные заведения, медучреждения, удобная транспортная развязка — всё в шаговой доступности. Два совершеннолетних собственника, полная стоимость в договоре. Квартира полностью готова к проживанию - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России