

Создано: 18.09.2025 в 19:18

Обновлено: 18.10.2025 в 12:18

<https://samara.move.ru/objects/9285043307>

Собственник

79179659079

для заметок

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 61**

18 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 61

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76.8 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

107.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

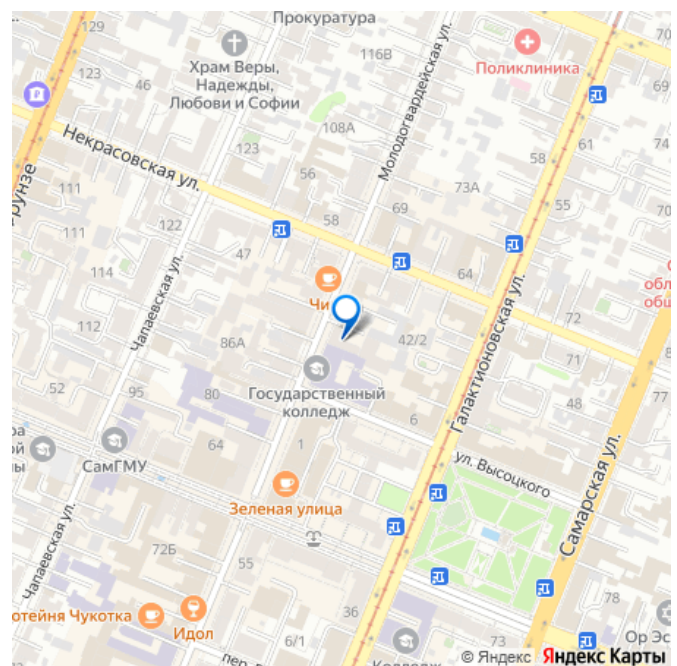
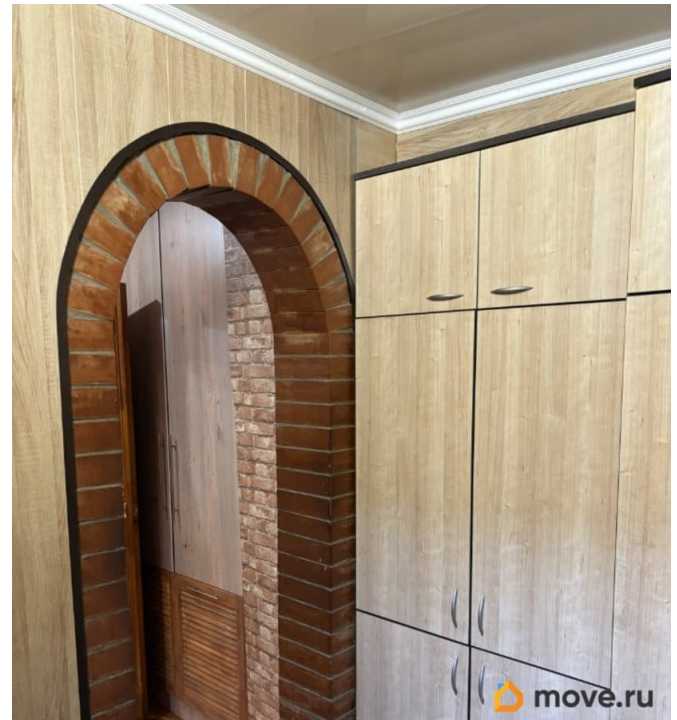
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

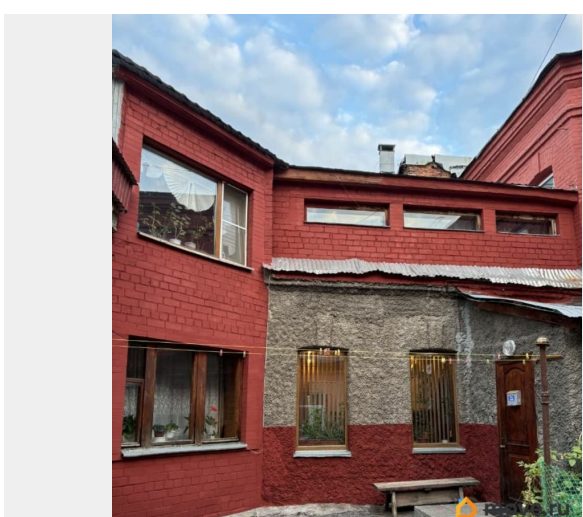
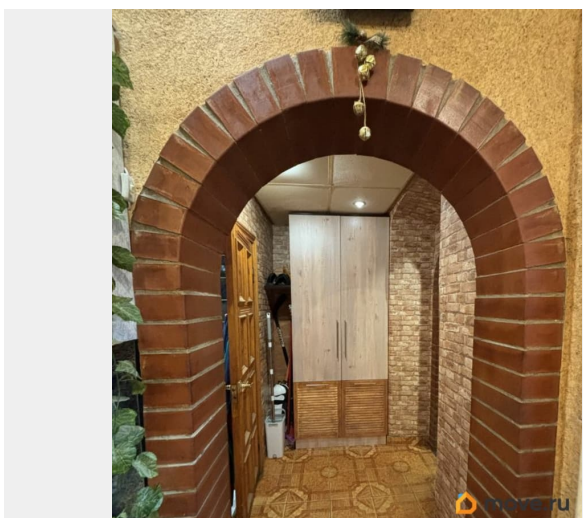
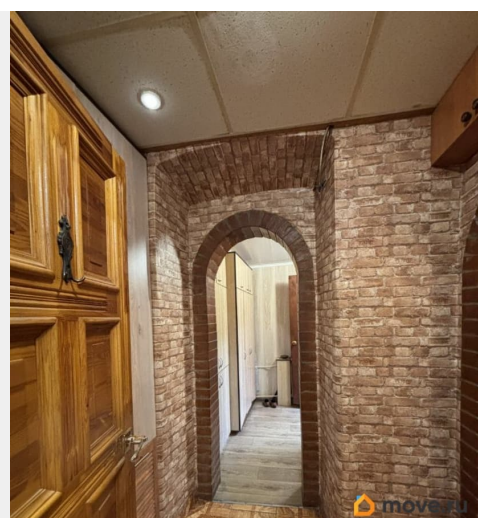
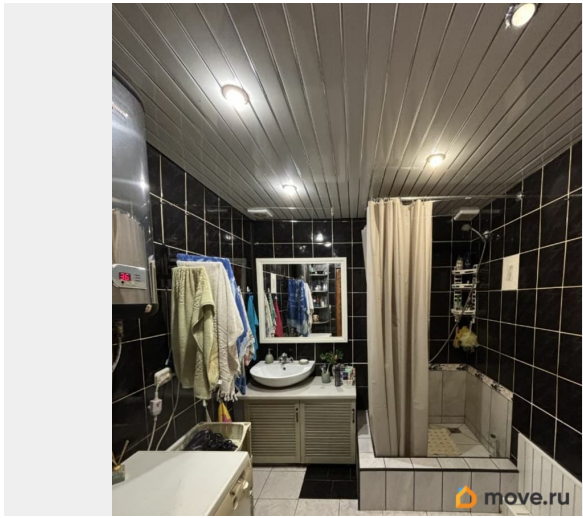
да

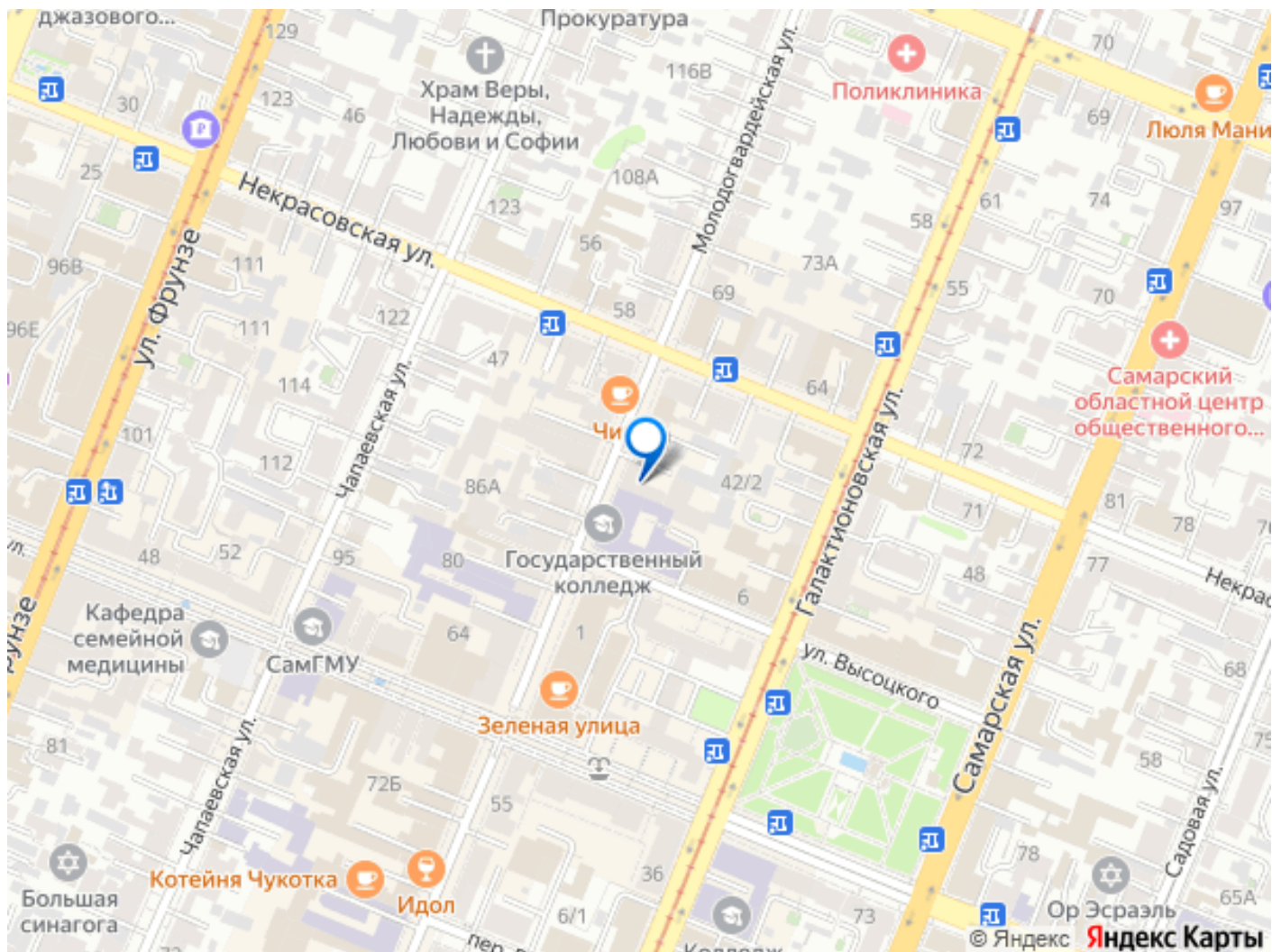
возможна ипотека

Описание

Продаётся комфортабельный 2-этажный дом общей площадью 107,7 кв.м в Самарском районе. Удобное расположение: выход на главную улицу города — Ленинградскую. Рядом Троицкий рынок и Набережная. Отличная транспортная развязка . Дом построен из красного кирпича с качественной отделкой. Окна выходят в тихий двор

Планировка: - Просторная кухня 13,1 кв.м - Совмещённая ванная комната 5,5 кв.м - Прихожая: 4,8 кв.м - Комната на первом этаже: 27,3 кв.м - На втором этаже 3 комнаты: - 1 комната: 14,4 кв.м - 2 комната:14,4 кв.м - Спальня и гардеробная 20,7 кв.м Отопление центральное паровое. Во дворе есть отдельный сарай площадью 40 кв.м. Один собственник, без долгов и обременений. Идеальный вариант для комфортной жизни в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России