

Создано: 26.09.2024 в 12:40  
Обновлено: 26.09.2025 в 18:21

Самарская область, Самара, Московское шоссе, литБ

10 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, литБ

Округ  
[Самара, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат  
4

Высота потолков  
3 м

Жилая площадь  
67.8 м²

Площадь кухни  
17.2 м²

Общая площадь  
104.6 м²

Этаж  
3/3

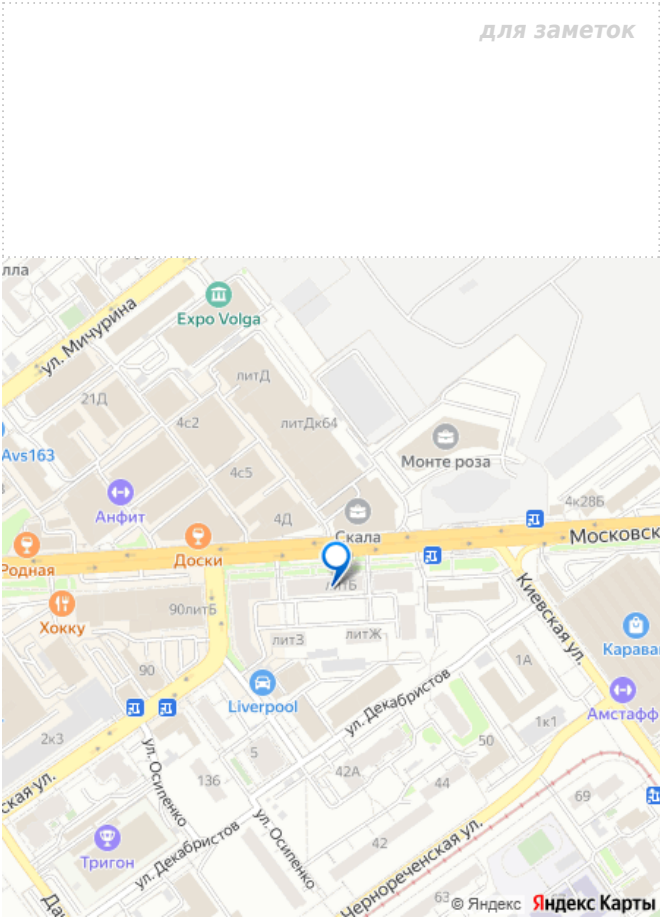
Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

**ПРОДАЖА !!!** Собственник один. К свободной продаже 4-к квартира с прекрасным расположением в хорошем районе города Самара. На этаже всего 2 квартиры. В данный момент сделан капитальный ремонт:

демонтаж старых стен, пола, потолка.

**ВНИМАНИЕ! в КВАРТИРЕ СОБСТВЕННОЕ**

**ОТОПЛЕНИЕ ОФОРМЛЕНО ОФОРМЛЕНО!!!**

Установлены пластиковые окна,

отремонтированы и увеличены балконы. Дом

кирпичный, перекрытия деревянные,

хорошие, отзывчивые соседи. Остановка в

200м. Инфраструктура развита отлично:

доступность передвижения в любой район

города как на личном транспорте, так и на

общественном. Магазины, ТЦ, рестораны,

МФЦ, Караван, Золотое яблоко в шаговой

доступности. Рядом набережная, скверы,

фонтаны, метро. Хорошая, внимательная,

ответственная управляющая компания,

заботящаяся о состоянии жилья и

придомовой территории. Низкие

коммунальные платежи. В квартире и

подъезде заменены все радиаторы и трубы.

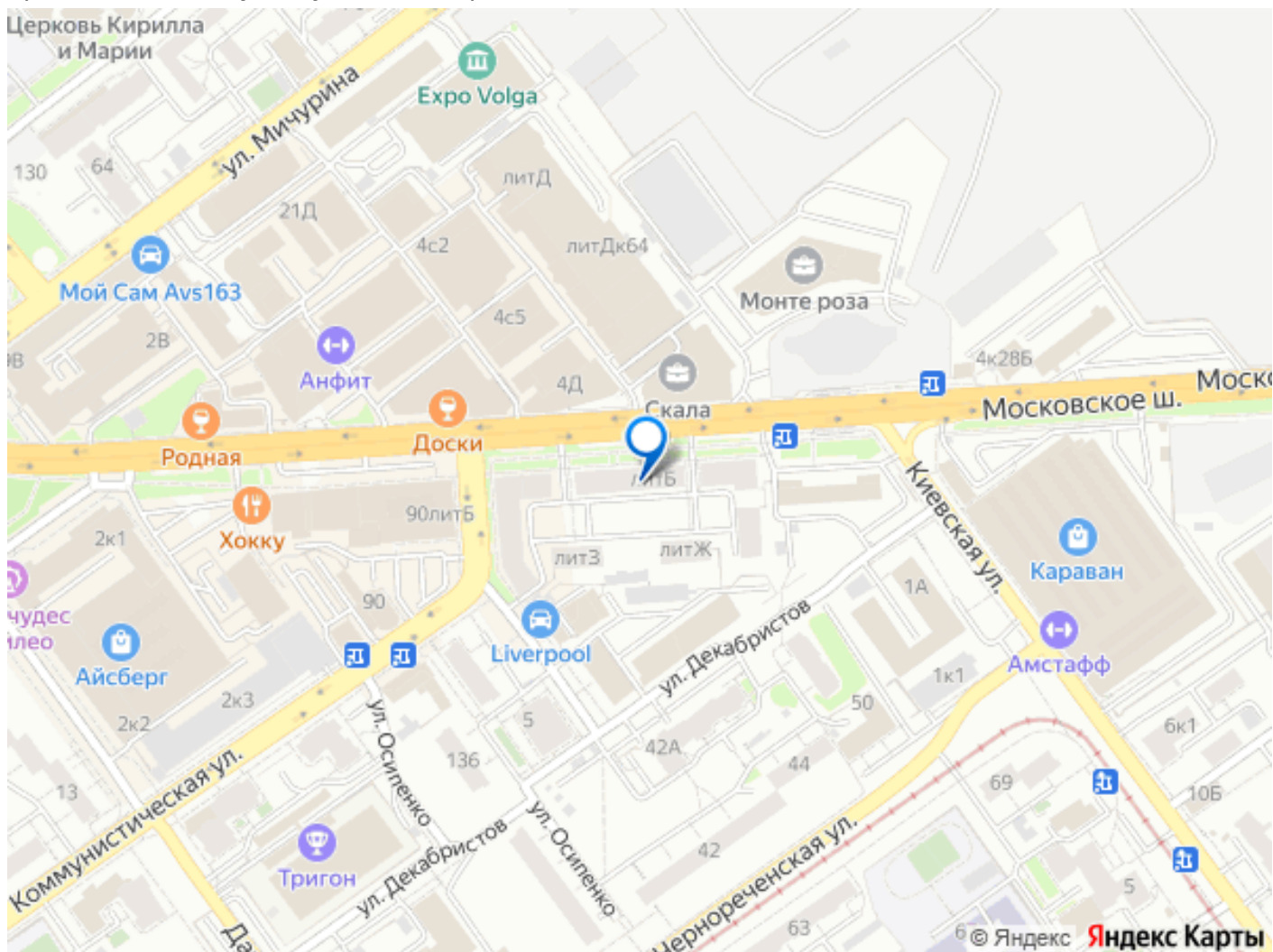
Туалет и ванная комната раздельные.

Огромный коридор, стены между коридором

и комнатами не несущие: возможность

изменения планировки по вкусу. Документы

чистые, долгов нет. С этого же года никто не проживал. Собственник один, показ по договоренности в удобное для Вас время. Риелторов просим не беспокоить, не тратьте время. Реальному покупателю хороший ТОРГ.



Move.ru - вся недвижимость России