

Создано: 15.05.2025 в 10:08

Обновлено: 03.02.2026 в 15:46

Самарская область, Самара, Бобруйская улица, 89

**8 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Бобруйская улица, 89

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Бобруйская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

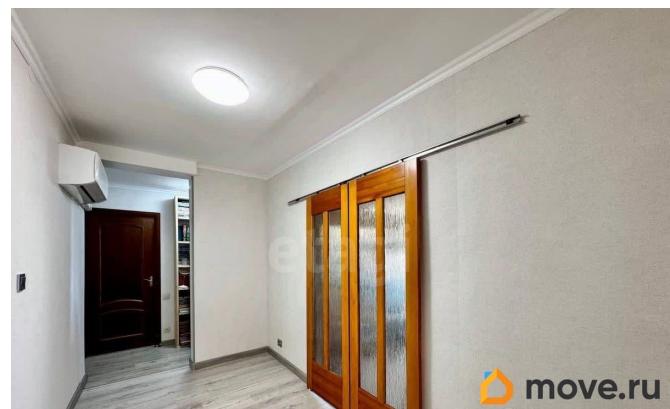
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284063036>

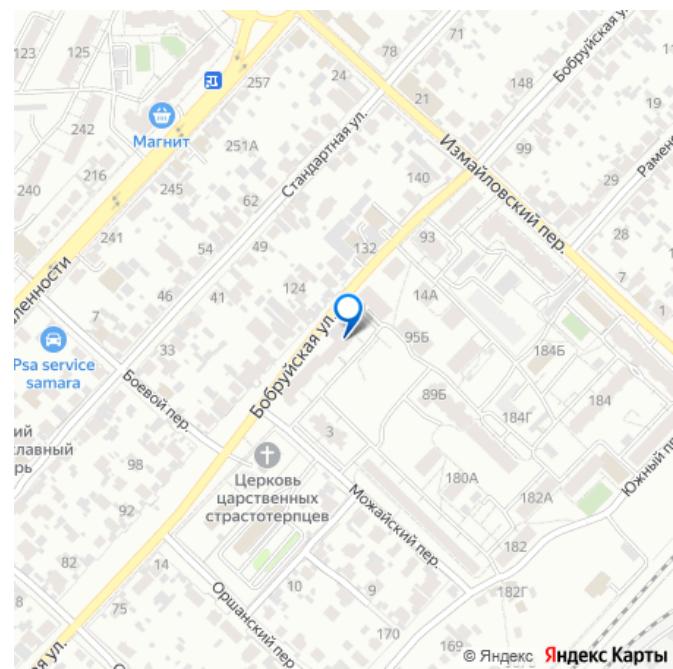
Михаил Александрович Саламатин,  
ЭТАЖИ Самара

**79871500739**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

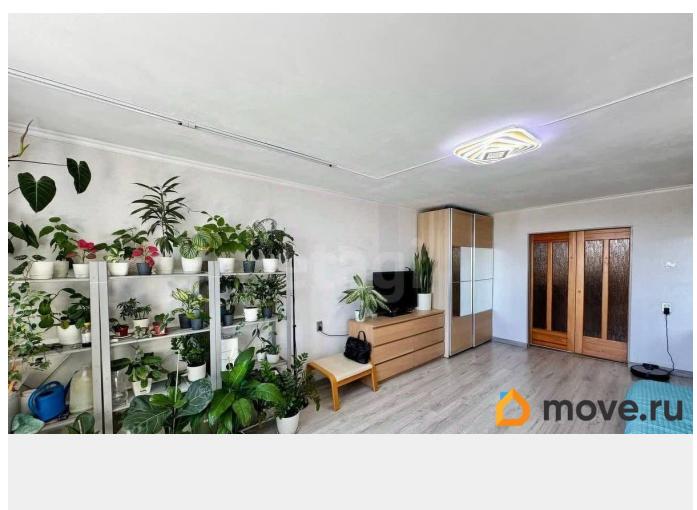
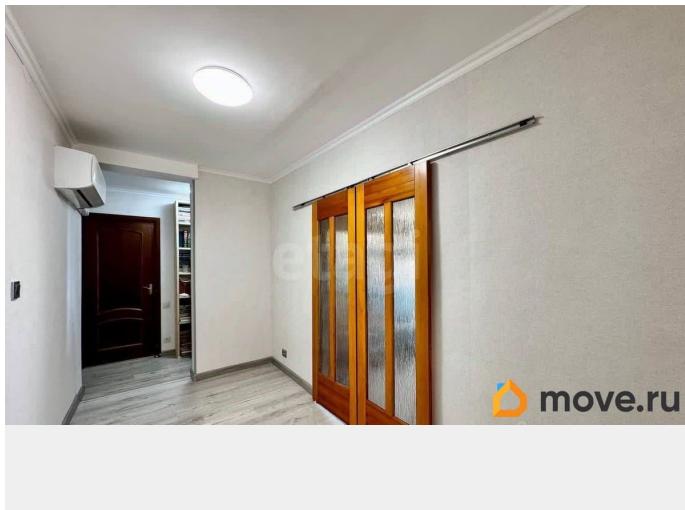
да

возможна ипотека, лифт

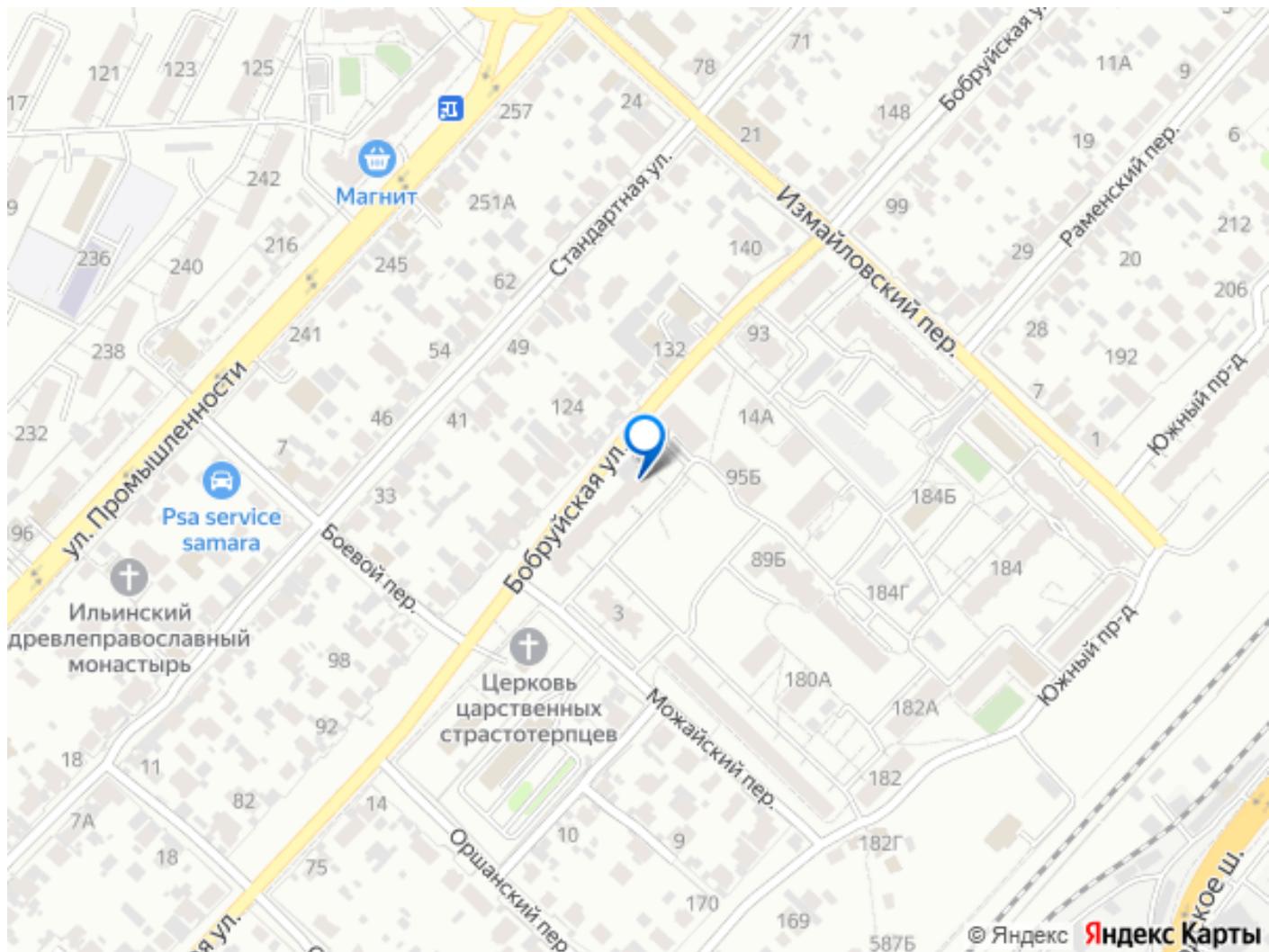
## Описание

\*\*Уникальное предложение!\*\* Представляем вашему вниманию великолепную 4-комнатную квартиру в самом сердце Советского района! Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. \*\*Преимущества расположения:\*\* - Всего в 10 минутах пешком расположен Парк Победы идеальное место для прогулок и активного отдыха. - В шаговой доступности находятся поликлиника, фитнес-зал и церковь, что обеспечит вам удобство и комфорт. - В окрестностях расположены магазины «Пятерочка» и «Магнит», а также автосервис для вашего автомобиля. - Образовательные учреждения: школы 87, 66, 91 и детские сады 320, 328 находятся всего в 10 минутах пешком, что очень удобно для семей с детьми. - Удобная транспортная развязка с улицами Аэродромной и Промышленности (автобус, трамвай) позволит вам легко добраться в любую точку города. - До станции метро Советская всего 20 минут пешком. \*\*О квартире:\*\* Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного теплого кирпичного дома. Она находится в уютном кармане на две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность. Дополнительно имеется кладовая. В вашем распоряжении огромная застекленная лоджия и балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе и вечерними закатами. Эксклюзивная планировка:

Просторная кухня 12,8 м.кв. Гостиная 25 м.кв.  
с панорамным видом на Самару. Комната 12,1  
м.кв. с застекленной лоджией 3,9 м.кв  
Комната 14,4 м.кв. с застекленной лоджией  
8,0 м.кв. Комната 11,6 м.кв. с видом во двор.  
Квартира не требует дополнительных  
вложений, так как перепланировки не  
проводились. Здесь продумано зонирование  
всех помещений, что позволяет максимально  
эффективно использовать пространство.  
\*\*Дополнительные услуги:\*\* Мы предлагаем  
помощь в одобрении ипотеки на самых  
выгодных условиях, а также полное  
юридическое сопровождение сделки с  
гарантией безопасности и  
конфиденциальности информации для обеих  
сторон абсолютно бесплатно! Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
замечательной квартиры! Показ возможен по  
предварительной записи. Готов предоставить  
ссылку на полное портфолио  
профессиональных фотографий квартиры и  
любую дополнительную информацию по  
запросу. Мы с нетерпением ждем новых  
счастливых хозяев! Код пользователя: 181271  
Номер в базе: 6836067







Move.ru - вся недвижимость России