

🕒 Создано: 15.05.2025 в 10:08

Обновлено: 03.02.2026 в 15:46

**Самарская область, Самара, Бобруйская
улица, 89**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Бобруйская улица, 89

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Бобруйская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

100.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

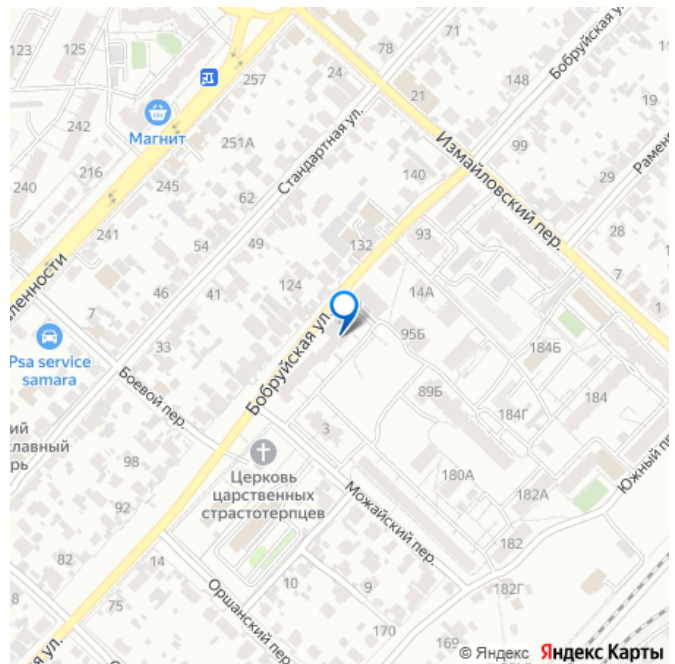
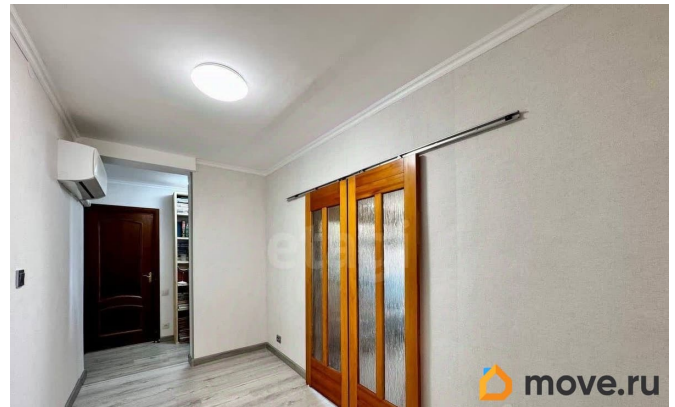
балкон

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284063036>

**Михаил Александрович Саламатин,
ЭТАЖИ Самара
79871500739**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

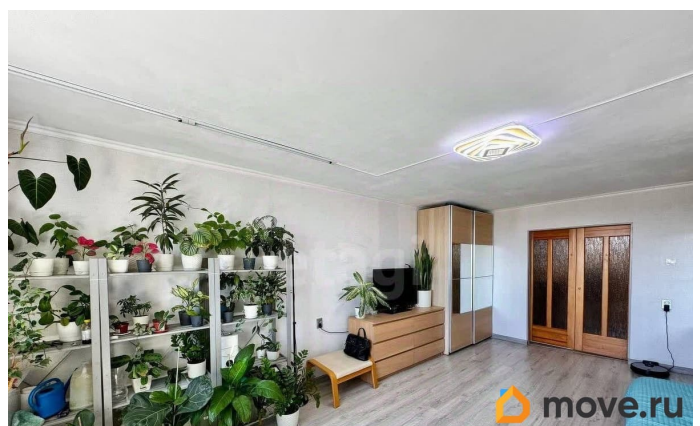
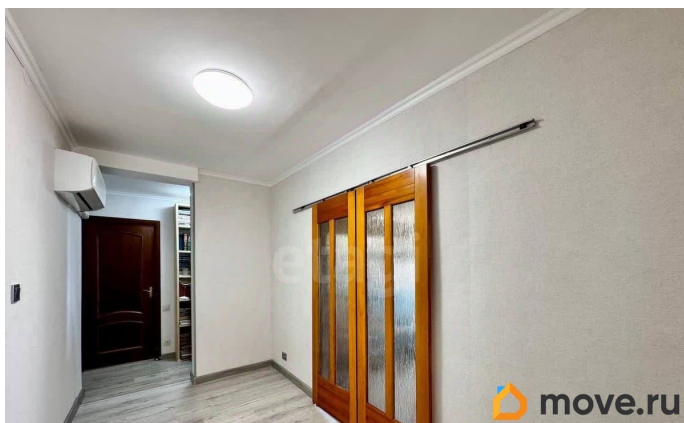
возможна ипотека, лифт

Описание

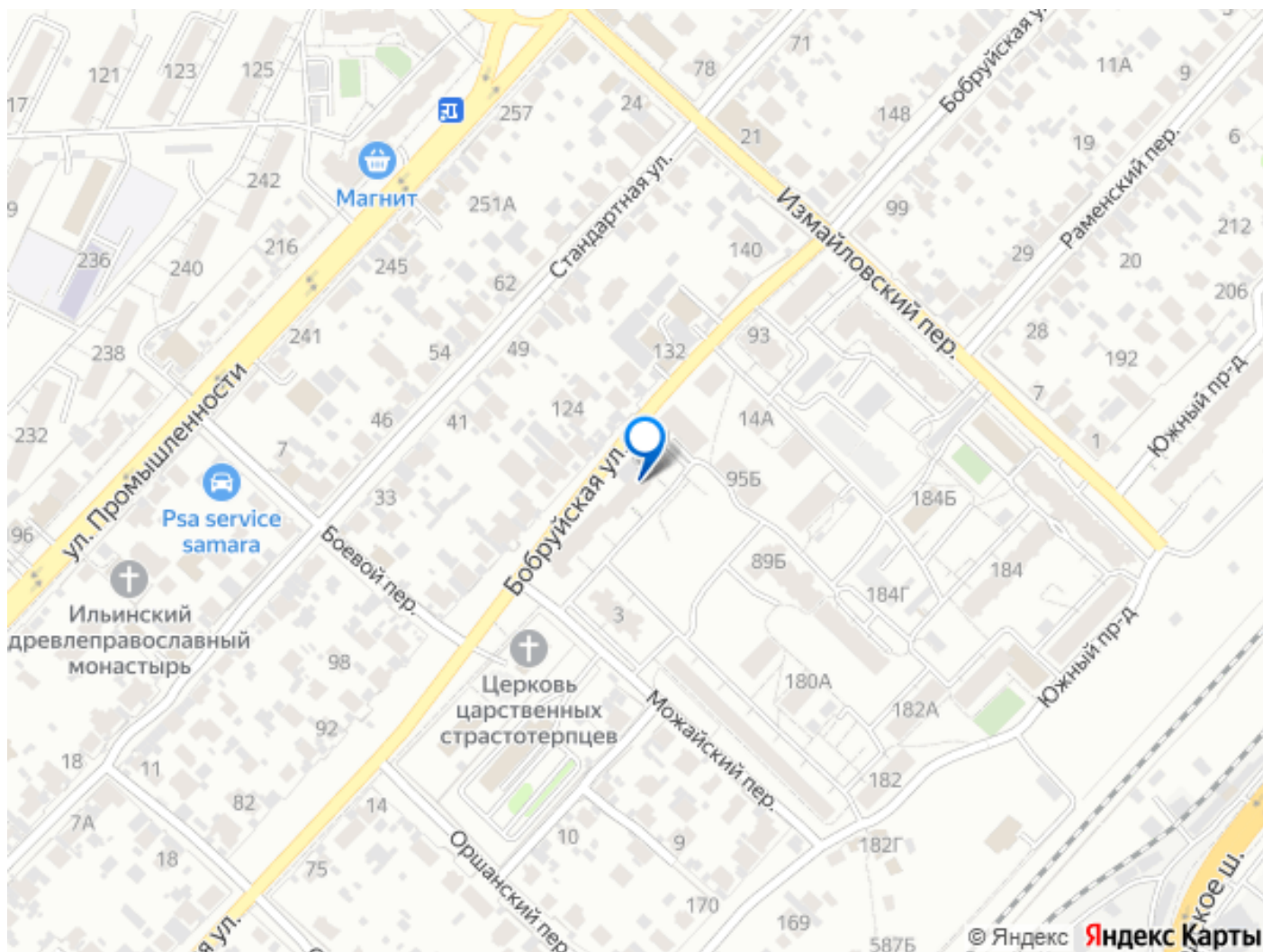
****Уникальное предложение!**** Представляем вашему вниманию великолепную 4-комнатную квартиру в самом сердце Советского района! Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. ****Преимущества расположения:**** - Всего в 10 минутах пешком расположен Парк Победы идеальное место для прогулок и активного отдыха. - В шаговой доступности находятся поликлиника, фитнес-зал и церковь, что обеспечит вам удобство и комфорт. - В окрестностях расположены магазины «Пятерочка» и «Магнит», а также автосервис для вашего автомобиля. - Образовательные учреждения: школы 87, 66, 91 и детские сады 320, 328 находятся всего в 10 минутах пешком, что очень удобно для семей с детьми. - Удобная транспортная развязка с улицами Аэродромной и Промышленности (автобус, трамвай) позволит вам легко добраться в любую точку города. - До станции метро Советская всего 20 минут пешком. ****О квартире:**** Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного теплого кирпичного дома. Она находится в уютном кармане на две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность. Дополнительно имеется кладовая. В вашем распоряжении огромная застекленная лоджия и балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе и вечерними закатами. Эксклюзивная планировка:

Просторная кухня 12,8 м.кв. Гостиная 25 м.кв. с панорамным видом на Самару. Комната 12,1 м.кв. с застекленной лоджией 3,9 м.кв. Комната 14,4 м.кв. с застекленной лоджией 8,0 м.кв. Комната 11,6 м.кв. с видом во двор. Квартира не требует дополнительных вложений, так как перепланировки не проводились. Здесь продумано зонирование всех помещений, что позволяет максимально эффективно использовать пространство.

****Дополнительные услуги:**** Мы предлагаем помощь в одобрении ипотеки на самых выгодных условиях, а также полное юридическое сопровождение сделки с гарантией безопасности и конфиденциальности информации для обеих сторон абсолютно бесплатно! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Показ возможен по предварительной записи. Готов предоставить ссылку на полное портфолио профессиональных фотографий квартиры и любую дополнительную информацию по запросу. Мы с нетерпением ждем новых счастливых хозяев! Код пользователя: 181271
Номер в базе: 6836067







Move.ru - вся недвижимость России