

О Создано: 17.10.2025 в 09:14

Обновлено: 30.11.2025 в 13:53

Самарская область, Сызрань, улица Победы, 28

поседы, 20

10 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Победы, 28

Улица

улица Победы

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

3 м

3

Жилая площадь

 56.7 m^2

Площадь кухни

10 m²

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

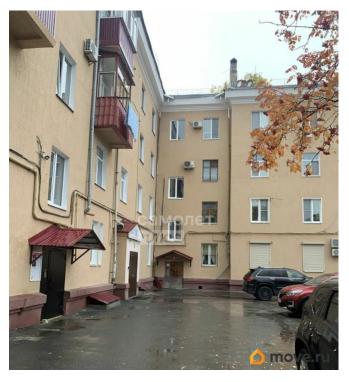
раздельный

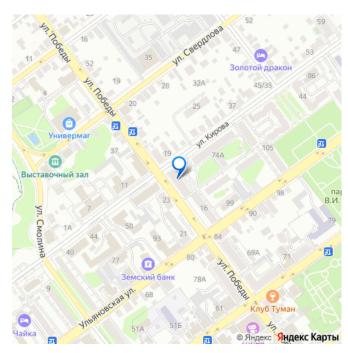
Вид из окна

Самолет плюс, Самолет плюс

79879101106







Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 120848095 Продается 3-комнатная квартира по адресу, ул. Победы, 28! Общие параметры: Адрес: г. Сызрань, ул. Победы, 28, 2 этаж из 4-х. Площадь общая: 98,4 кв.м. Площадь комнат 18,5+19+19,2 кв.м (гостиная и 2 спальные комнаты), кухня 10, 2 кв.м.,кладовая 5,8 кв.м., прихожая 10,8 кв.м. Тип дома: Сталинский, кирпичный. Потолки: 3,5 м. Состояние квартиры: Требуется полный косметический ремонт (отсутствует чистовая отделка). Ремонт коммуникаций водоотведения, водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения проведен в 2021 году Ремонт крыши в 2019 году Ремонт фундамента и фасада дома в 2025 году. Преимущества: Высокие потолки 3,5 м — ощущение простора и свободы. Улучшенные коммуникации — ключевые и самые затратные системы уже заменены. Просторная планировка — характерная для сталинок, с изолированными комнатами. Отличная локация — центр города, все необходимое в шаговой доступности. Второй этаж — оптимальная высота без лифта. Идеально для покупателей желающих создать дизайнерский ремонт «под себя» без вложений в капитальные инженерные системы. Один собственник! Торг присутствует! Полное юридическое сопровождение сделки! Показ квартиры по

предварительной договоренности Звоните!





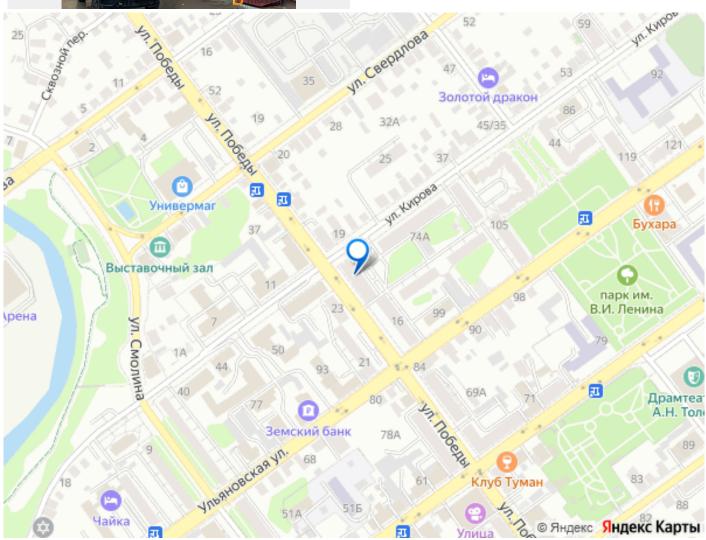












Move.ru - вся недвижимость России