

🕒 Создано: 01.03.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 19:49

**Собственник**

**79171285429**

**Самарская область, Самара, улица  
Пушкина, 227**

**19 450 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Пушкина, 227

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

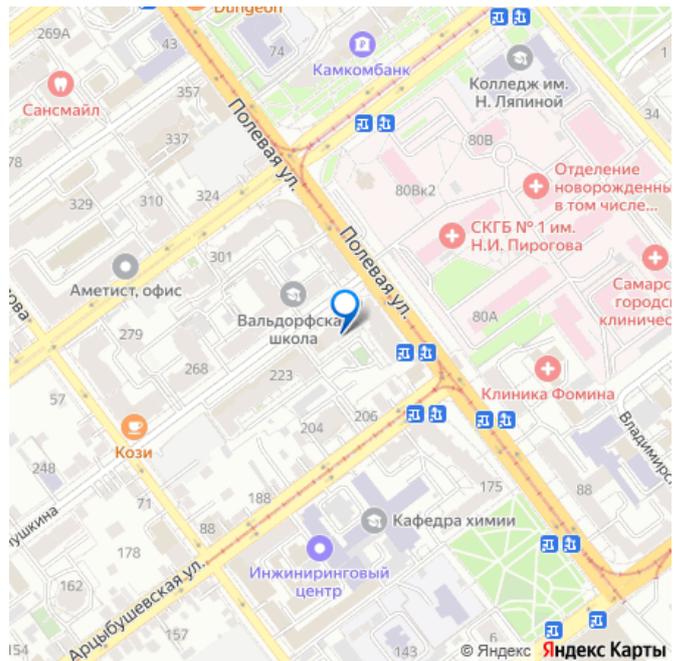
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем светлую, комфортную и счастливую квартиру. площадь указана без балкона и лоджии, всего получается 99 м2. Мы ПЕРВЫЕ ее владельцы., покупали по договору ДДУ. Квартира чистая. Все комнаты отдельные. Прекрасная кухня 14 м. Есть 2 лоджии со шкафами для хранения одежды. Если необходимо, можем договориться и оставить большую часть мебели. Как говорится заезжайте и живите счастливо. Животных в квартире не было. Установлено 2 кондиционера, но ими не пользовались, т.к. комнаты на 2 стороны дома и все отлично проветривается даже в сильную жару. В соседнем доме пятерочка, вкусс вилл, 3 школы, 2 детских сада, парк на проспекте Ленина. рядом лицей информационных технологий. До метро 5 минут ходьбы. Остановки автобусов, трамваев, троллейбусов, уехать в любую сторону

города проще простого. Три апТеки, больница Пирогова «под рукой», поликлиника в 5 минутах ходьбы тоже. В общем для счастливой жизни есть все))). А мы поступили в университет, пора двигаться вперед. Продаем хорошую квартиру в хорошие руки)). Два совершеннолетних собственника (работающий и студент). Все выписаны. Ипотека, маткапитал, любой вариант. Просмотр квартиры вечером. Посредников просим не беспокоиться. пожалуйста, пишите мне вчате, а то днем на звонок не всегда удобно отвечать.

