

Собственник

79879606867

**Самарская область, Самара,
Комсомольская улица, 7**

16 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Комсомольская улица, 7

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

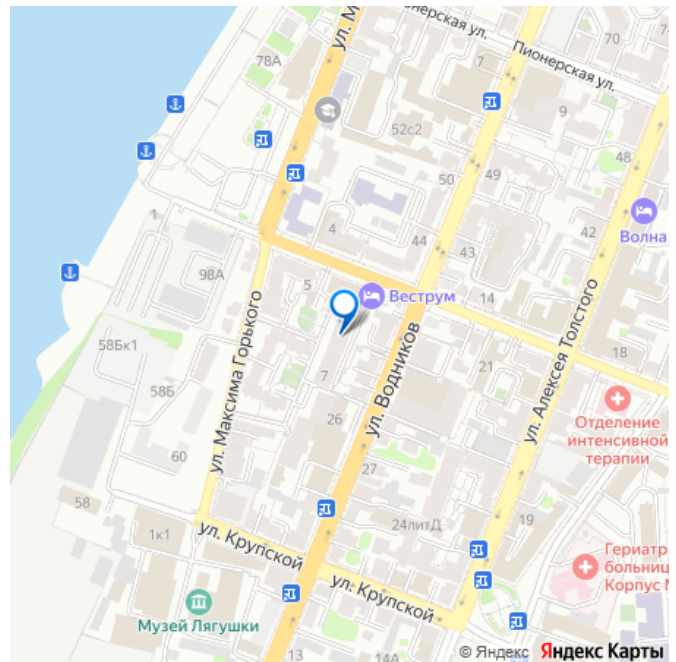
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

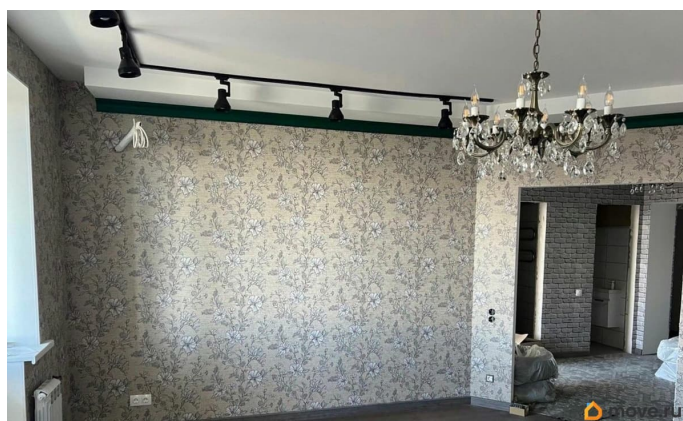
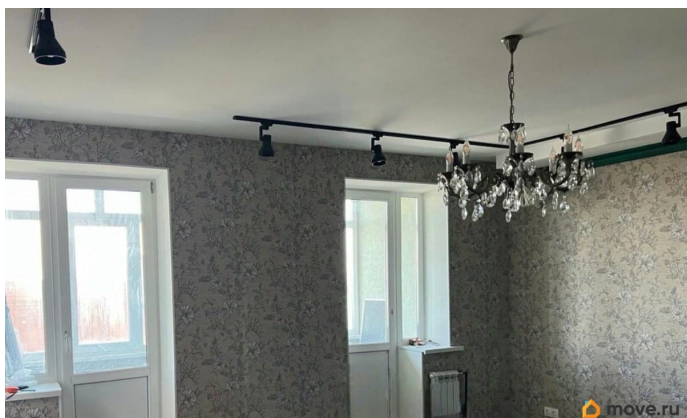
дизайнерский

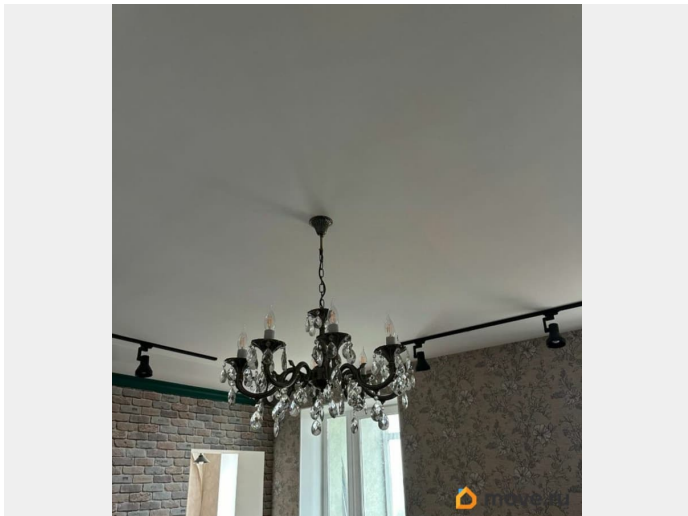
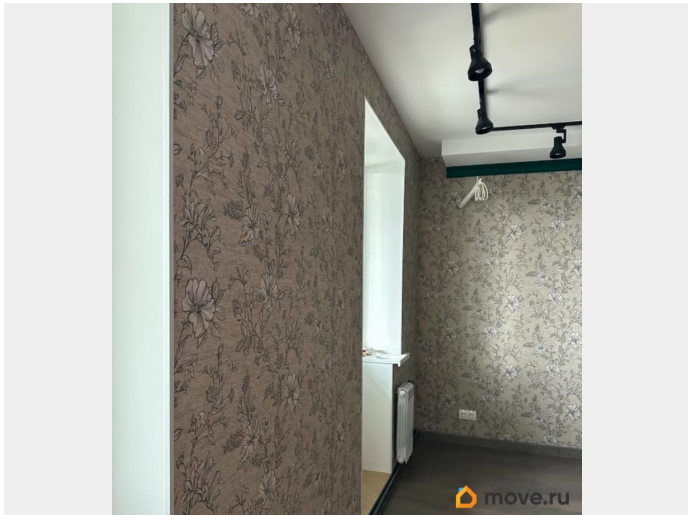
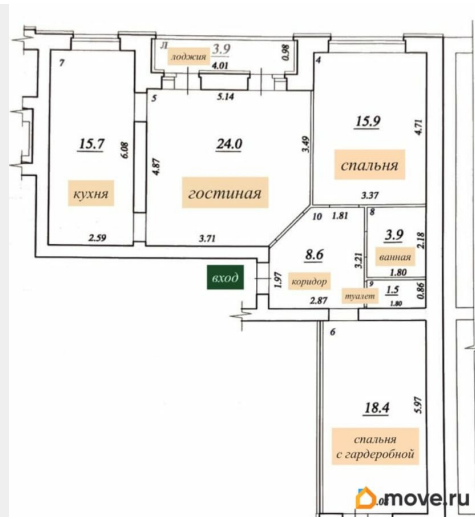
лифт, парковка

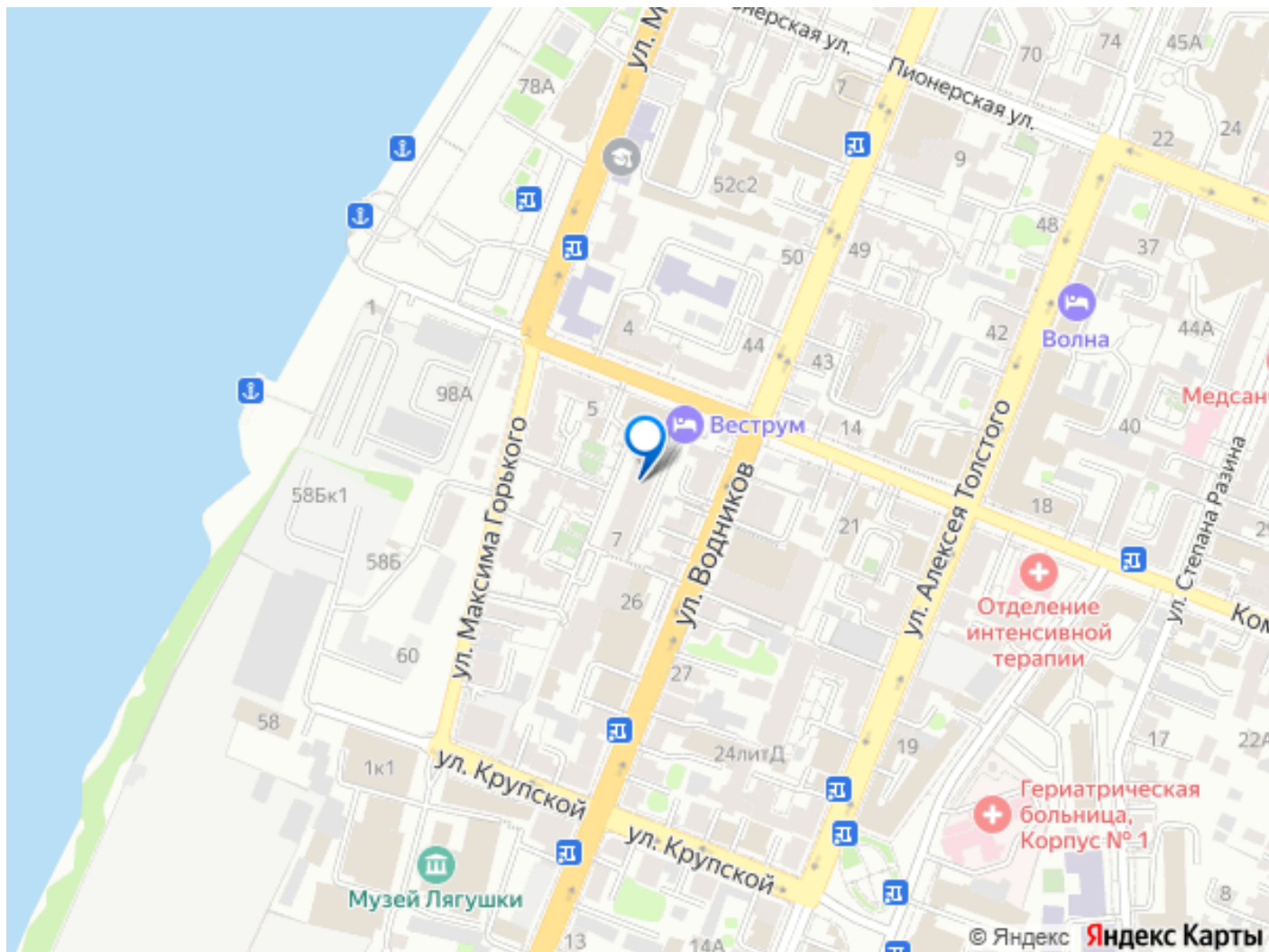
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира-первичка в современном доме 2010 года на предпоследнем этаже с видом на Волгу на старой Набережной В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт: напольные покрытия: плитка и паркет; плинтуса, обои, потолки, также подведены все коммуникации и установлены люстры в каждой комнате. Квартира абсолютно новая, в ней никто не жил! Она полностью готова к заселению, достаточно только занести мебель. Квартира расположена в историческом центре города, рядом с набережной реки Волги. До пляжа пешком 5 минут, рядом находится Речной вокзал, а все достопримечательности в пешей доступности. Общая площадь — 98 кв.м, этаж предпоследний 9/10, окна выходят на две стороны: из кухни, гостиной и спальни потрясающий вид на Волгу, а с лоджии в спальне вид во двор. В доме также имеется подземная парковка. Описание комнат: - Гостиная В гостиной расположена лоджия, с которой открывается вид на старую Набережную реки Волги. Напольное покрытие - паркет. Она находится рядом с кухней, а пространство позволяет организовать обеденную зону и зону отдыха с диваном и телевизором. - Кухня Светлая и

просторная кухня открывает вид на реку Волгу. Напольное покрытие на кухне сделано из плитки, также есть обои и акцентная стена из плитки. Также в стене сделан специальный проем под холодильник. - 2 спальни Первая спальня больше и в ней расположены гардеробная и просторная лоджия. Из второй спальни открывается вид на Волгу. Ее можно использовать как гостевую спальню или детскую комнату. - Санузел Санузел раздельный. В ванной комнате есть ванна, раковина с полками для хранения. А в туалете расположен навесной унитаз и маленькая раковина с полочкой. - Коридор-прихожая Функциональная прихожая с покрытием из плитки соединяет в себе все комнаты этой квартиры. С планировкой квартиры вы можете ознакомиться на 4 фотографии. Также на каждой фотографии подписана комната. 1 собственник, никто не прописан, без обременений, продажа от собственника без комиссии, документы готовы к сделке. Агентов и риелторов просьба НЕ беспокоить! Звоните, пишите, организуем просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России