

Создано: 29.06.2025 в 22:08

Обновлено: 01.11.2025 в 14:27

<https://samara.move.ru/objects/9282062323>

Анастасия Депутатова,  
НЕДВИЖИМОСТЬВМЕСТЕ  
**79171224875**

**Самарская область, Самара,  
Приволжский переулок, 10**

**6 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Приволжский переулок, 10

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Приволжский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

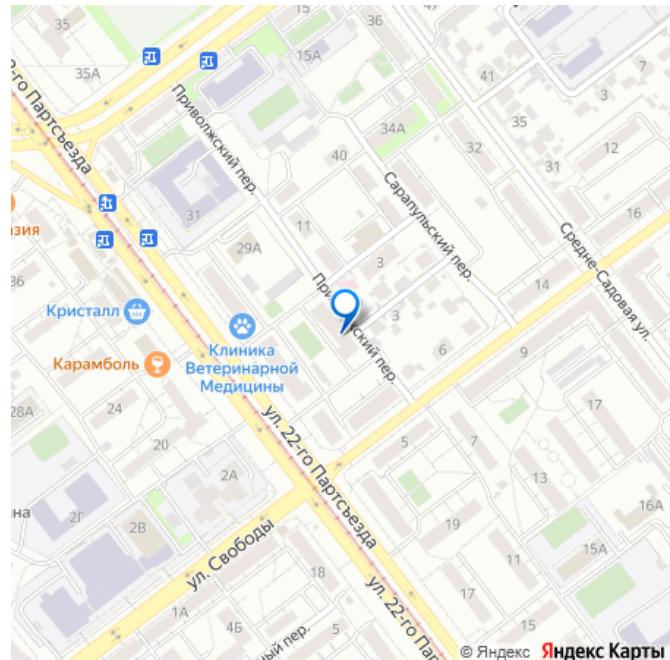
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в историческом районе Самары по адресу: Приволжский переулок, 10. Общая площадь квартиры составляет 98.6 кв. м, из которых 78 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 15 кв. м.

Квартира расположена на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1955 году. В пешей доступности находится метро «Победа» — всего 6 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. Светлые комнаты и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, обеспечивают хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире есть один санузел и два балкона, что добавляет удобства. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и дружеских посиделок. Дом, в котором расположена квартира, построен из надежного кирпича и находится в хорошем состоянии. Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это



идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской жизни.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 000 рублей! При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки. Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы помогаем в одобрении ипотечного кредита. Если для покупки квартиры вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, звоните и мы поможем Вам с продажей.

