

🕒 Создано: 23.08.2025 в 23:38

Обновлено: 22.09.2025 в 12:19

<https://samara.move.ru/objects/9284353028>

Собственник

79871670434

**Самарская область, Самара, улица
Братьев Коростелевых, 152**

20 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых,
152

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Братьев Коростелевых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

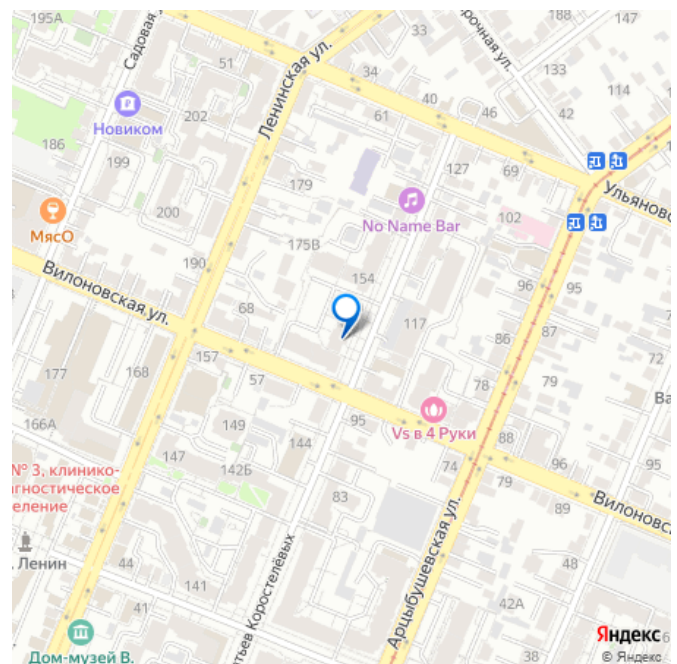
19.6 м²

Общая площадь

98.5 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

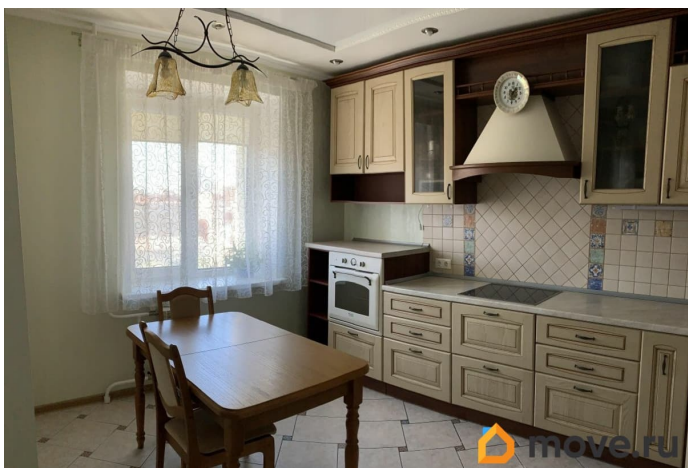
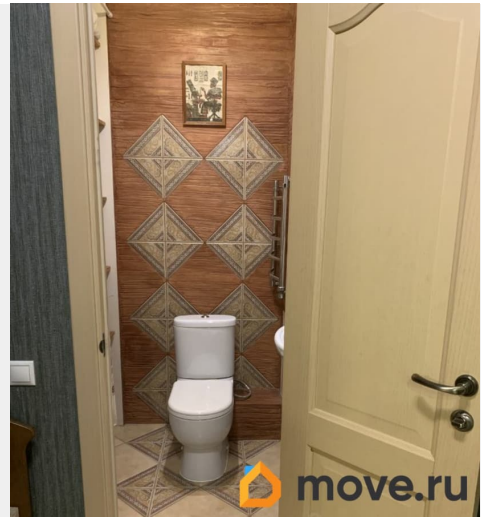
Покупка в ипотеку

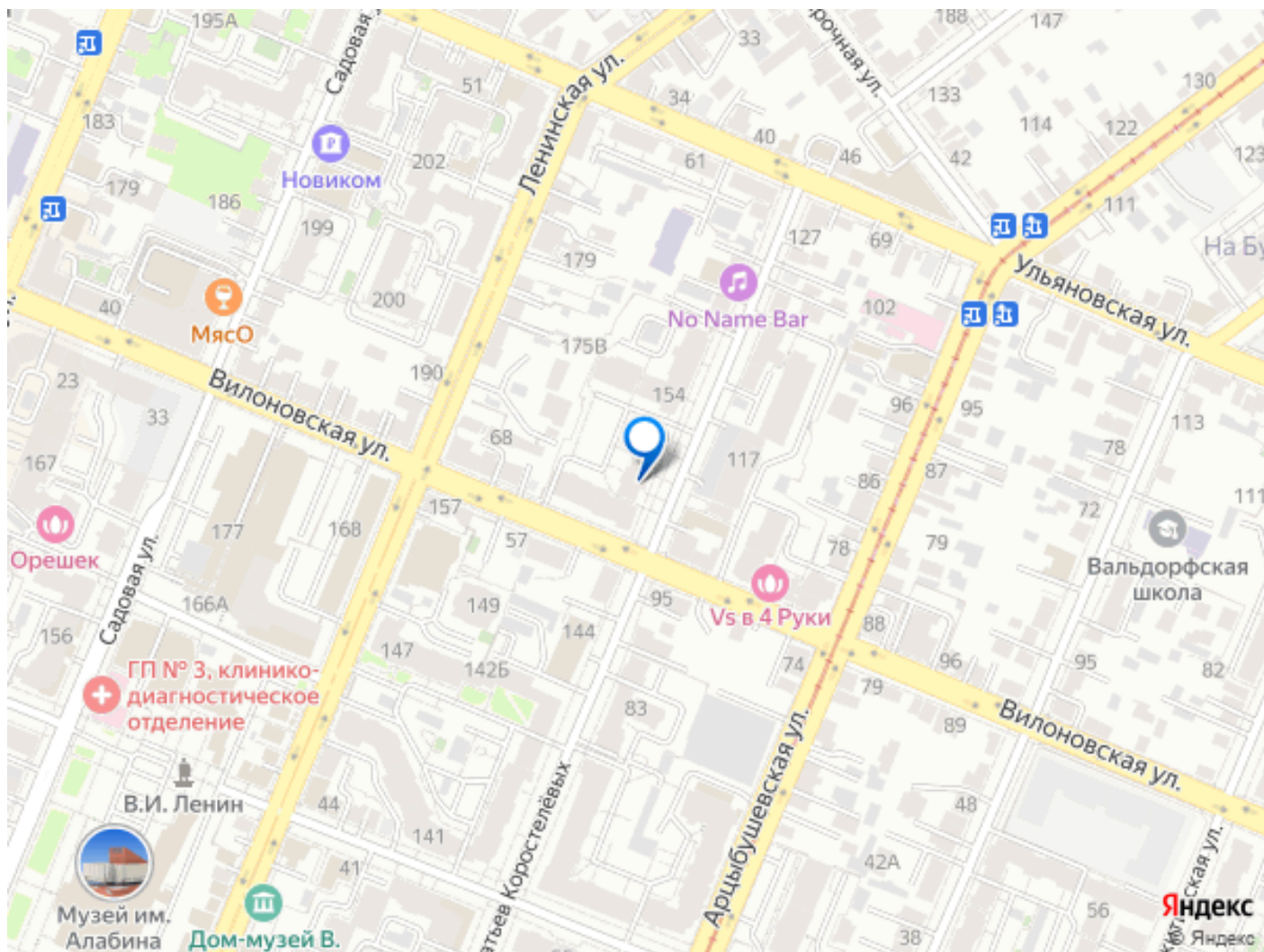
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в центре Самары, переделана в 4-комнатную. Перепланировка узаконена. - 3 изолированные спальни, просторная гостиная и кухня. 2 полноценных санузла. - Ремонт по индивидуальному проекту, тёплые полы на кухне, в коридоре и в санузлах. - В гостиной кондиционер, окна на 2 стороны, 2 лоджии, светло и тихо, квартира очень тёплая. - Своя УК в доме, видеонаблюдение, охрана. Закрытый двор с детской площадкой и парковкой, 2 заезда через автоматические ворота. - 10 мин пешком до пл. Куйбышева, 20 мин до набережной, развитая инфраструктура. - Площадь: общая 98,5м2, жилая 44,6 м2 - Этаж: 11/12, кирпичный дом, 2010 год постройки. Мат капитал не использовался. 2 взрослых собственника. Помощь в продаже не требуется





Move.ru - вся недвижимость России