

**Самарская область, Самара, Енисейская  
улица, 50**

**11 800 000 ₹**

Самарская область, Самара, Енисейская улица, 50

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Енисейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

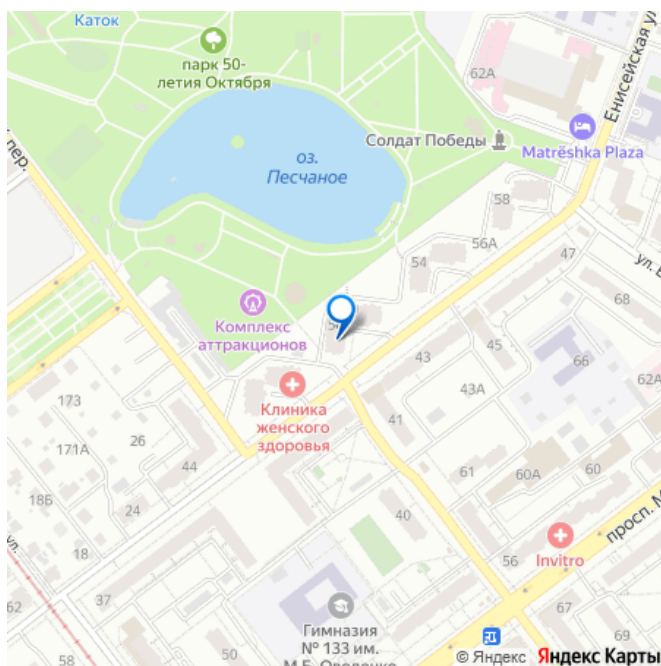
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Добавочный номер специалиста 246 ул. ЕНИСЕЙСКАЯ, д. 50. Продаётся уютная просторная 3комнатная квартира с качественным ремонтом и мебелью. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного кирпичного дома, полностью готова к заселению и не требует никаких вложений.

**ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** -современный ремонт в светлых тонах (после ремонта практически никто не жил); -один взрослый собственник (в собственности более 10 лет); -отсутствуют обременения и ограничения; -замена всех труб, стояков (во всём доме) и электропроводки.

**ПЛАНИРОВКА:** -комнаты отдельные: 21,6 м<sup>2</sup>, 15,9 м<sup>2</sup> и 12,6 м<sup>2</sup>; -кухня — 10,0 м<sup>2</sup>, - две застекленные лоджии 7,6 м<sup>2</sup> и 7,1 м<sup>2</sup>; - балкон 2,3 м<sup>2</sup>; - большой тамбур на 3 квартиры.

**ОСНАЩЕНИЕ:** -кухонный гарнитур со встроенной техникой, фасады из натурального ясеня; -обеденный стол и стулья из натуральной берёзы; -встроенные шкафыкупе (в коридоре и двух комнатах); - мебель в гостиной из натурального дерева: книжные шкафы, комод, тумбы; -кровати: 160200 см и 90200 см; -качественный дорогой ламинат; -плитка в санузлах; -натяжные потолки во всей квартире. Отличный вид из окон на две стороны — на парк Metallургов и на пересечение улиц Енисейская/Пугачёвская.

**ИНФРАСТРУКТУРА и ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** -удобная транспортная развязка — легко добраться в любой район города; -рядом парк, фитнесклуб «Матрёшка Плаза», бассейн «Нептун», бани Metallургов,

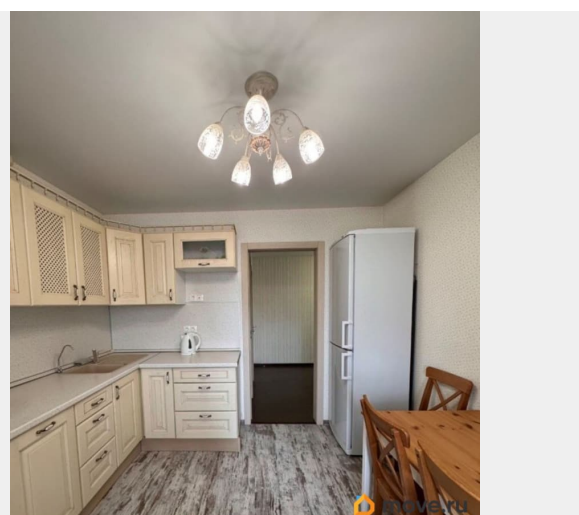
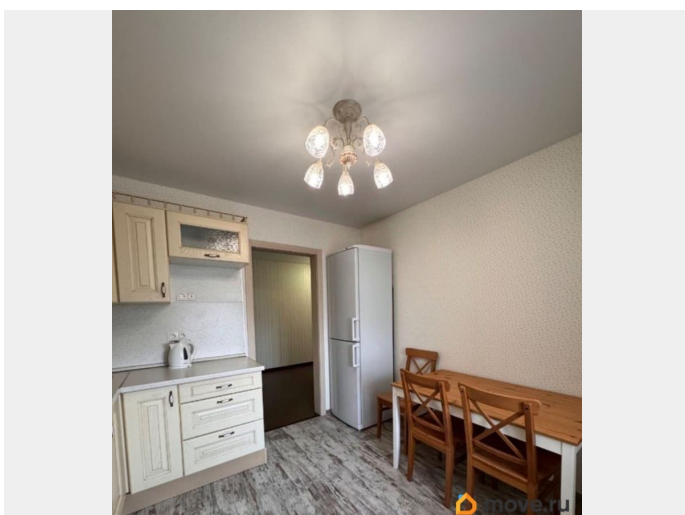
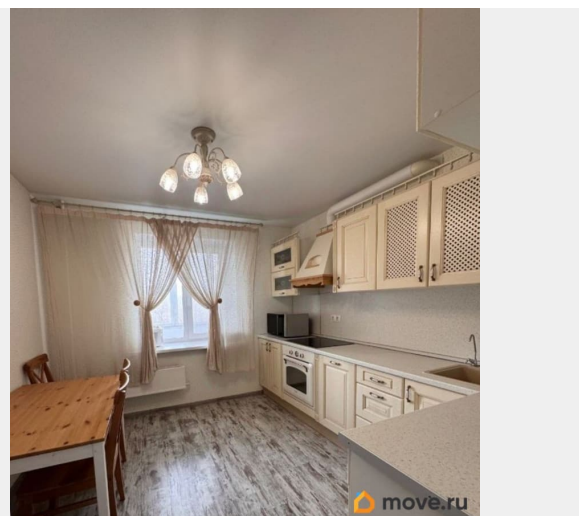
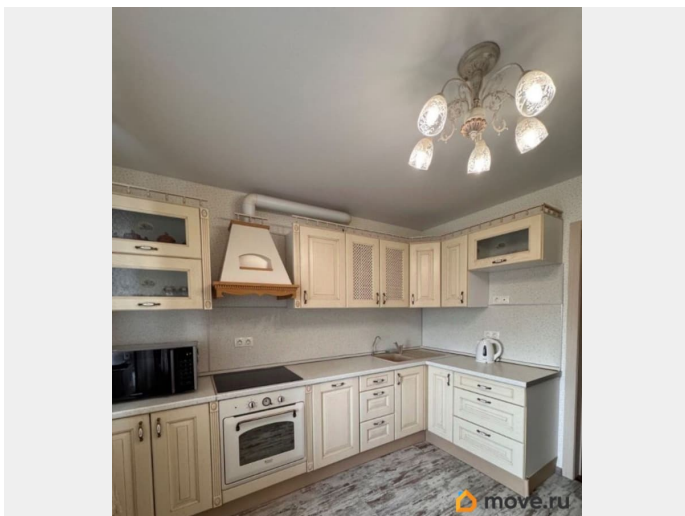
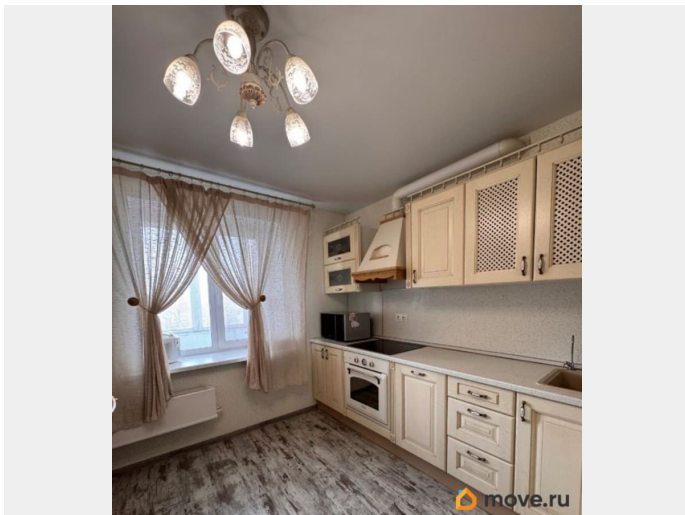
поликлиника, муниципальные и частные детские сады, гимназия 133, дом культуры и многое другое для комфортной жизни.

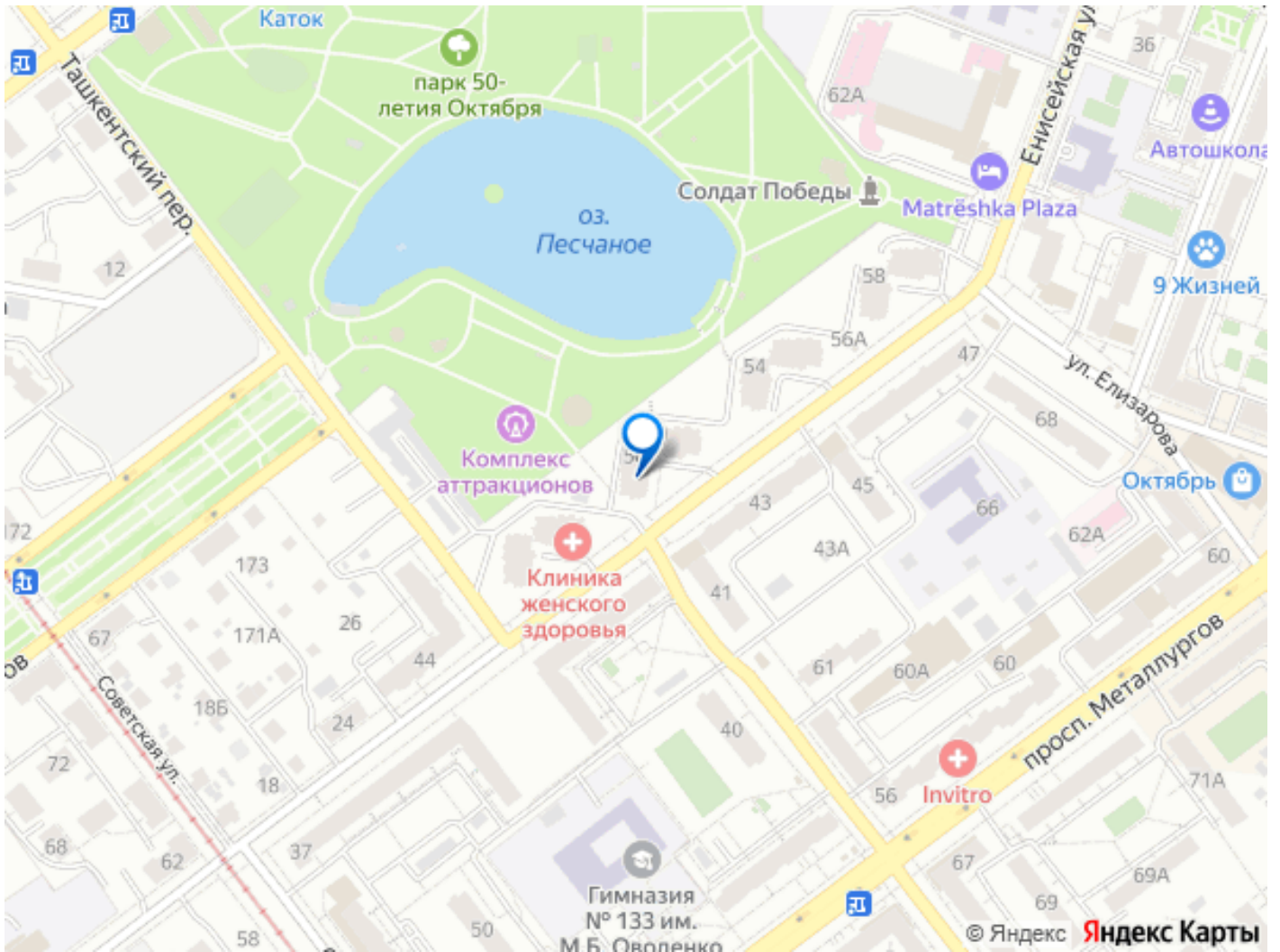
Рассматриваем все виды оплаты. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА

АльфаСтрахование. Номер объекта:

#1/539490/20380





Move.ru - вся недвижимость России