

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:36

Обновлено: 30.03.2026 в 09:34

**Самарская область, Самара, Солнечная  
улица, 28**

**13 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 28

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

33.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

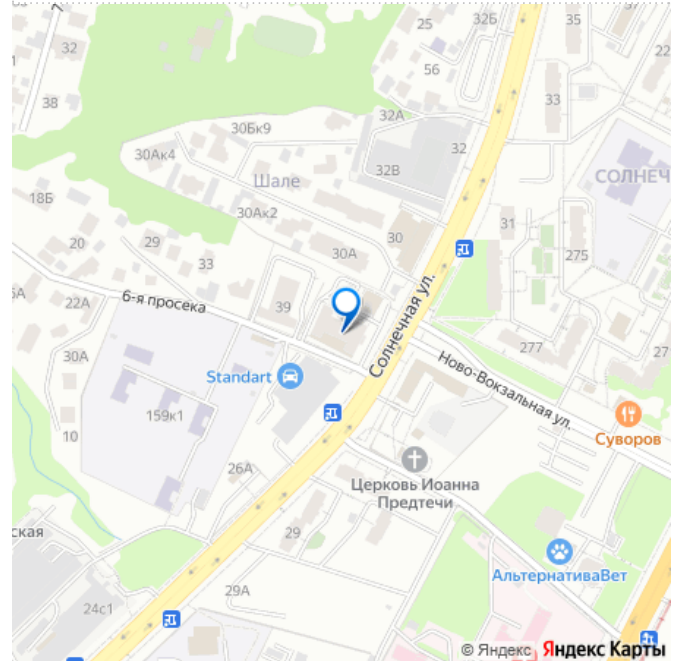
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

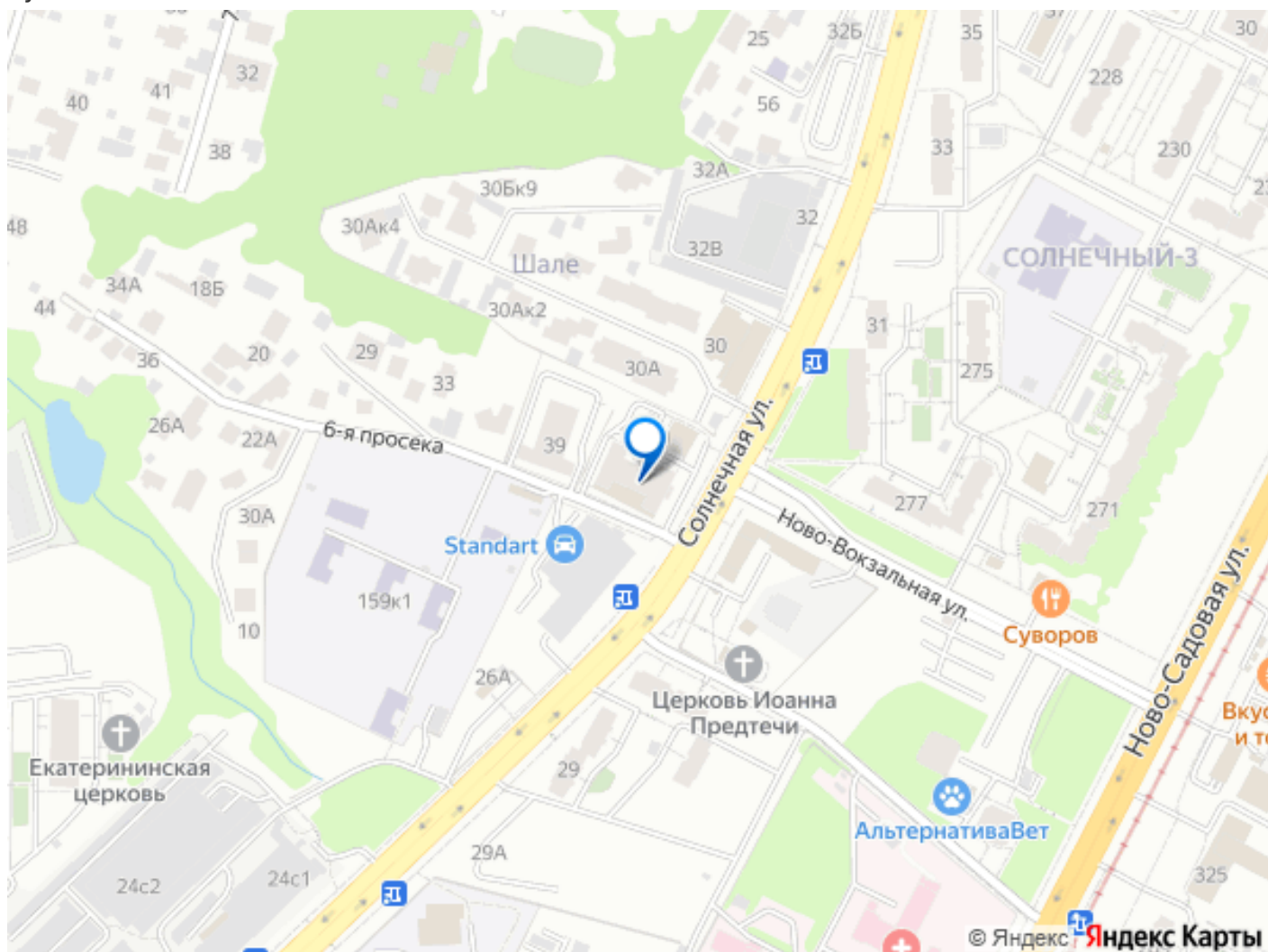
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная, светлая, просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами. Фото реальные. По квартире: - Пластиковые окна, в квартире евро- ремонт. - удобная планировка: большая кухня, спальни с оборудованной вместительной гардеробной с выходом лоджию 3,6кв.м с теплым полом, просторный коридор 10,9 кв.м., который позволяет разместить в нем шкафы и прихожую, два санузла. - окна выходят на улицу и во двор на козырек, можно сделать выход на козырек. - 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, гарантия безопасной сделки, полная цена в договоре. В доме приятные соседи, чистый подъезд, пассажирский и грузовой лифт, дополнительная дверь на этаже. Во дворе спортивная площадка, детская площадка, парковка для авто. Двор закрыт шлагбаумами, видеонаблюдение по периметру и в подъезде. Дом кирпичный с очень толстыми наружными стенами, дополнительно обшитый сотым утеплителем; Квартира в новом благоустроенном и тихом районе, Рядом с домом ДВА детских сада и школа. Отличный фитнес центр с закрытым бассейном и саунами, магазины, круглосуточный супермаркет, аптеки,

секции, автосервис. Отличная транспортная развязка- автобусы, трамваи. Волга рядом. Общая площадь 91,6 кв.м (97,8 с лоджиями) кухня 33,5 кв.м, жилая 41,6 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России