

O Создано: 25.02.2025 в 09:40

Обновлено: 09.11.2025 в 17:42

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74Aк1

9 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова,

74Ak1

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Георгия Димитрова

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 m²

Площадь кухни

 $13.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 97.2 m^2

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

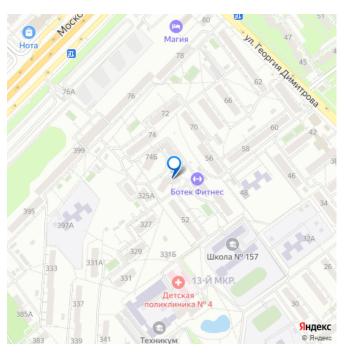
Тип балкона

балкон и лоджия

Лучший дом, Лучший дом 79198053314,7919805 1546







,	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира улучшенной планировки, расположена так, что с каждой из трех сторон открывается шикарный вид на город. С каждой стороны расположен балкон или лоджия (остеклены). Квартира в черновой отделке от застройщика. Частично сделана электрика. Поменяли входную дверь. Сам дом находится внутри квартала, нет шума от проезжей части и постоянного гула машин. В доме 2 лифта: грузовой, пассажирский. Квартира общей площадью 90,5 кв.м, без учета лоджии, с учетом лоджии/балконов 97,20 кв.м. Комнаты 17+20+15 кв.м, кухня 13,47 кв.м, коридор 13 кв.м, туалет 2,06 кв.м, ванна 5,38 кв.м. Рядом расположены школьные и дошкольные учреждения: гимназия 1, школы 157, 101, несколько детских садов. Также в шаговой доступности поликлиники, Областная больница Середавина, фитнес клубы: Ботек, Гимназия, Ипподром Семейный Магнит, Арена, ТЦ

«Империя» ТЦ Эль Рио, кинотеатр Самара. Хорошая транспортная развязка. Просмотр только в дневное время.





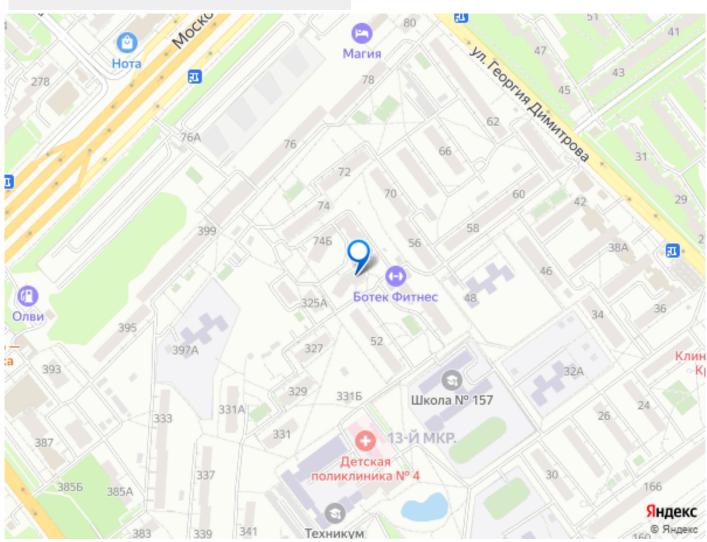












Move.ru - вся недвижимость России