

Создано: 12.07.2024 в 00:21

Обновлено: 01.11.2025 в 07:31

Собственник

79879360136

Самарская область, Тольятти, улица
Автостроителей, 34

9 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 34

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица Автостроителей

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

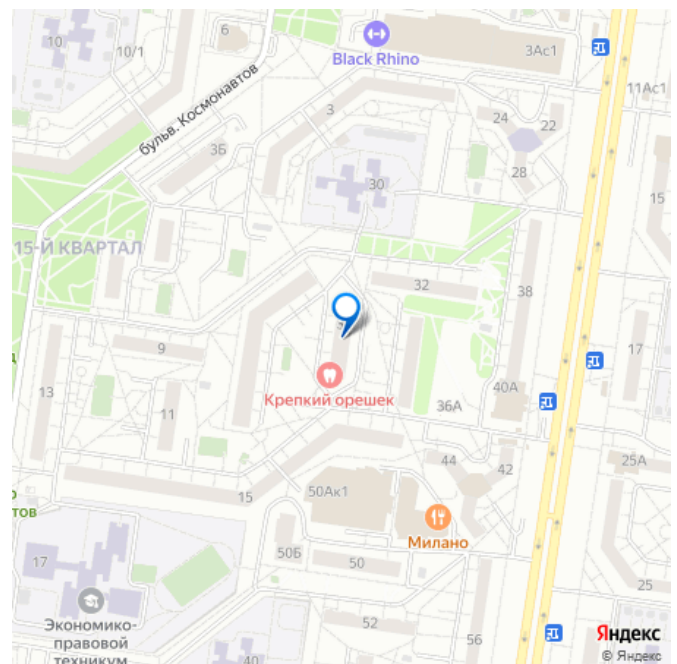
13.5 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам ДВУХУРОВНЕВУЮ квартиру в кирпичном, шестиэтажном доме (5 и 6 этаж, лифта нет) в центре 15 квартала. Очень уютная, теплая, создается ощущение, что живешь в частном доме. Окна выходят во двор. Двор большой, тихий, рядом детский сад. Три школы: 74,79, 77 гимназия и школа искусств им.Свиридова в пешей досягаемости, а также магазины,сбербанк, аптеки, ТЦ Капитал и Омега -все рядом. В квартире 3 изолированные комнаты с кондиционерами+кухня. На каждом этаже есть туалет и лоджия (площадь квартиры с учетом лоджий 101 кв.м). Остаются: кухонный гарнитур, плита, водонагреватель (очень выручает когда отключают горячую воду), встроенный шкаф на 1 и 2 этажах, обувница в коридоре, кондиционеры, двухуровневая кровать в детской, если необходимо. Площадь комнат на 1 этаже: Кухня 13.5 кв.м, гостиная 17 кв.м, лоджия 2.8 кв.м., санузел с ванной 6.5 кв.м. ,коридор с лестницей 11.3 кв.м. Второй этаж: две спальни 24.5 и 13,5 кв.м. лоджия 2 кв.м., санузел 3.7 кв .м. Хорошие соседи, пары семейные с детьми. Три собственника 2 взрослых и 1 ребенок. Финансовых обременений нет. Риелторам показ квартиры

только с потенциальными покупателями!
цена занижена, пока есть желаемый объект
на покупку.

