

Анастасия Ардаева, Самолет плюс
79893057405

🕒 Создано: 11.06.2025 в 12:16

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 11:36

**Самарская область, Тольятти, улица
Автостроителей, 84А**

13 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 84А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Автостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

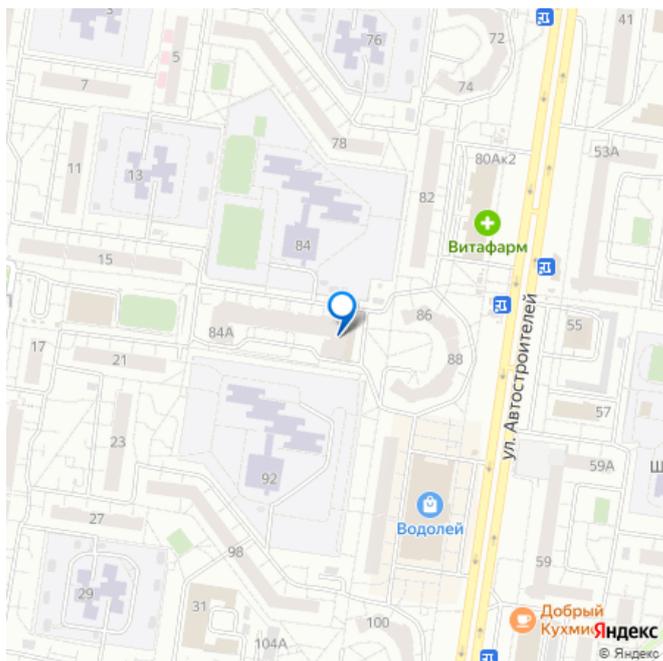
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107319937 Продается уютная 3-комнатная квартира в современном кирпичном доме Адрес: 12 квартал, улица Автостроителей 84а, 2 этаж 14-этажного дома Преимущества местоположения: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины, торговые центры «Метелица», «Водолей», «Николаевский», «Капитал». Идеально для семей с детьми: в соседнем квартале лицей 57, рядом две школы (72, 66) и детские сады (176, 179, 200), а так же в доме частный детский сад «Фролушка». Поликлиника в квартале. Особенности квартиры: • Общая площадь: 96м? • Высота потолков: 2.7 м просторно и светло • Особенности: частичный теплый пол (30% площади), отличная вентиляция • Планировка: - Прихожая 16.5 м? - 2 изолированные спальни по 16 м? - Гостиная 19 м? - Кухня 13 м? - Раздельный санузел 2 м? - Ванная 5 м? - Гардеробная - Лоджия - Зимний сад 9 м? с отоплением Дополнительные удобства дома и придомовой территории: • Кирпичный, теплый, с отличной шумоизоляцией •

Огороженная охраняемая территория • 2
входа в подъезд, система видеонаблюдения •
Пассажирский и грузовой лифты, пандус • На
территории: детская площадка, наземная и
подземная отапливаемая парковка •
Приветливые соседи. Квартира готова к
проживанию можно заезжать и
наслаждаться комфортом! Она идеально
подойдет для большой семьи с детьми.
Можно приобрести по сниженной
субсидированной ставке. Звоните и
записывайтесь на просмотр!

