

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:47

**Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, улица  
Лукачева, 10**

**18 280 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Лукачева, 10

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лукачева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

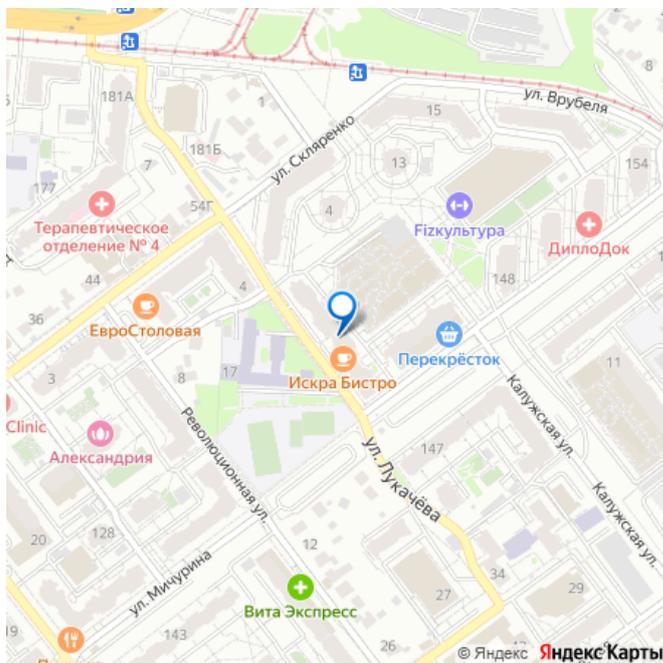
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

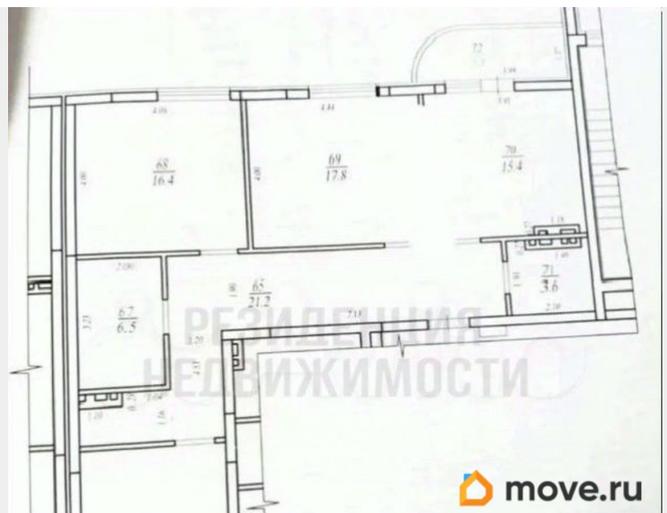
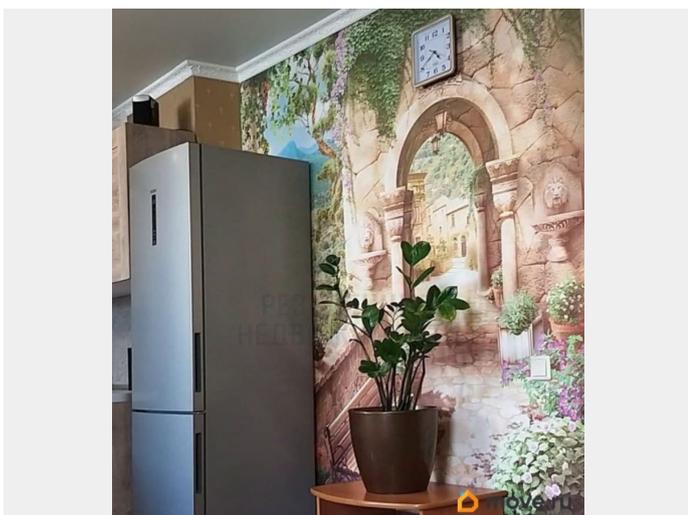
да

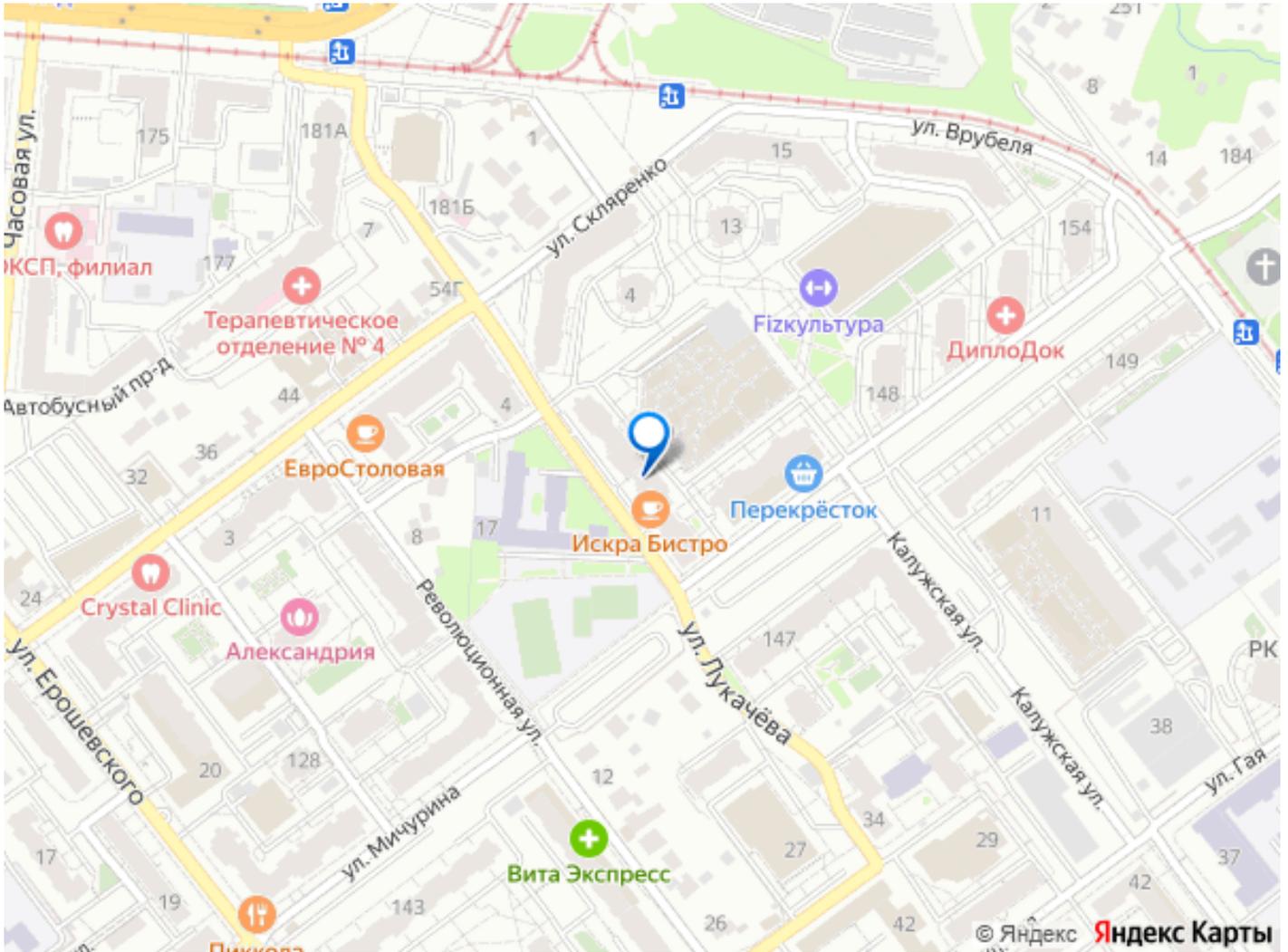
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 129853005 Продается трехкомнатная квартира площадью 96 кв.м. в жилом комплексе «Ботанический» по адресу ул. Лукачева, 10. Планировка включает просторную кухню размером 16 кв.м., два отдельных санузла, наличие удобной кладовой и вместительного гардероба. В квартире выполнен качественный свежий ремонт, высокие потолки достигают 2,6 метров, благодаря чему помещения наполнены воздухом и естественным светом. Окна выходят на ухоженную улицу и зеленый двор с просторной детской площадкой. Важным преимуществом является хорошая шумоизоляция, обеспечивающая тишину и покой даже в часы активности вокруг дома. Низкие коммунальные платежи. Инфраструктура района представлена детскими садами, школой 58, близлежащей поликлиникой, обеспечивая удобство для семей с детьми. Расположение обладает отличной транспортной доступностью, позволяя быстро добираться до нужных мест. В непосредственной близости расположен Ботанический сад, куда можно добраться

всего за пять минут пешком. Квартира принадлежит одному собственнику, свободна от любых обременений. Идеальна для жизни и инвестиций. Обратитесь за дополнительной информацией и организацией просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России