

Создано: 16.10.2025 в 13:46

Обновлено: 17.10.2025 в 08:11

<https://samara.move.ru/objects/9285786031>

Жанна Зайцева, Малахит

79198122054

**Самарская область, Самара, 3-й проезд,
50А**

11 100 000 ₽

Самарская область, Самара, 3-й проезд, 50А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[квартал 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

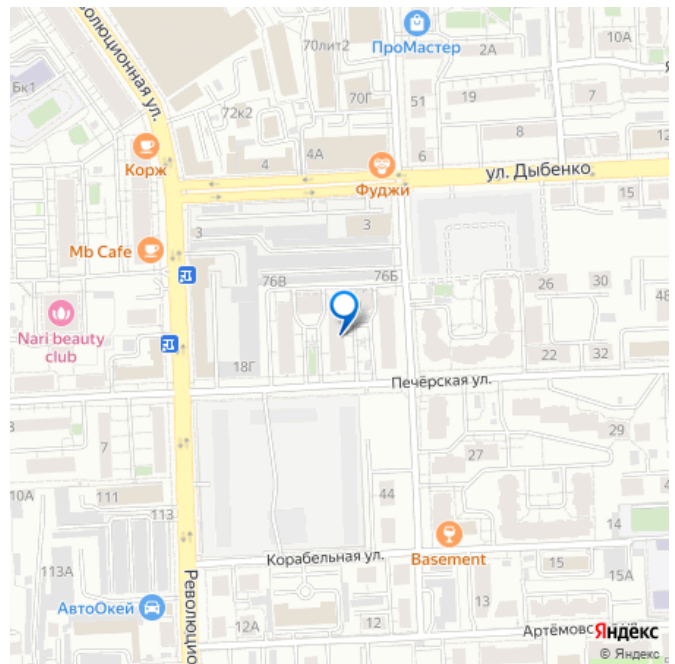
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

для заметок

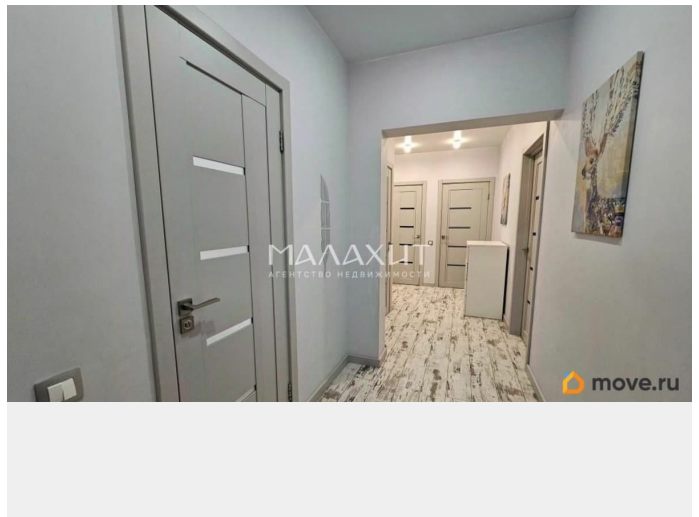
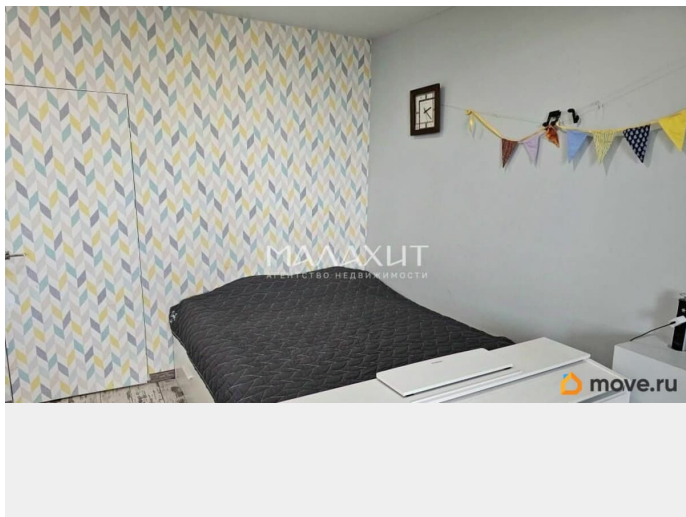


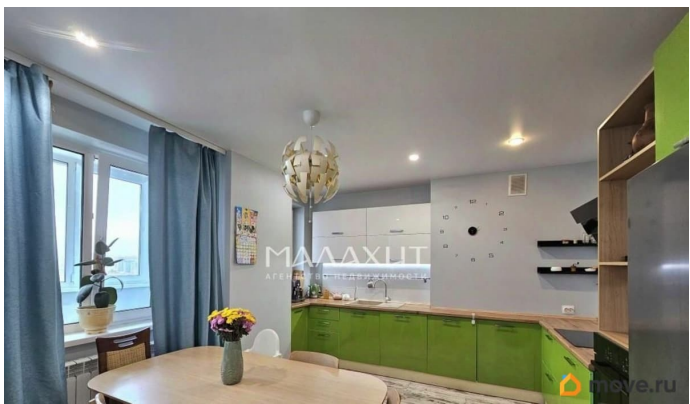
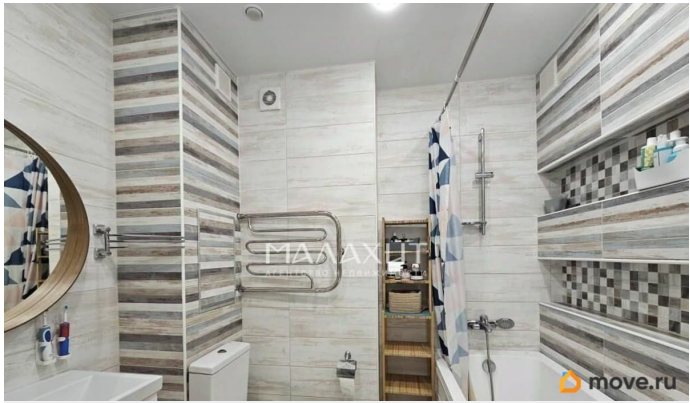
Описание

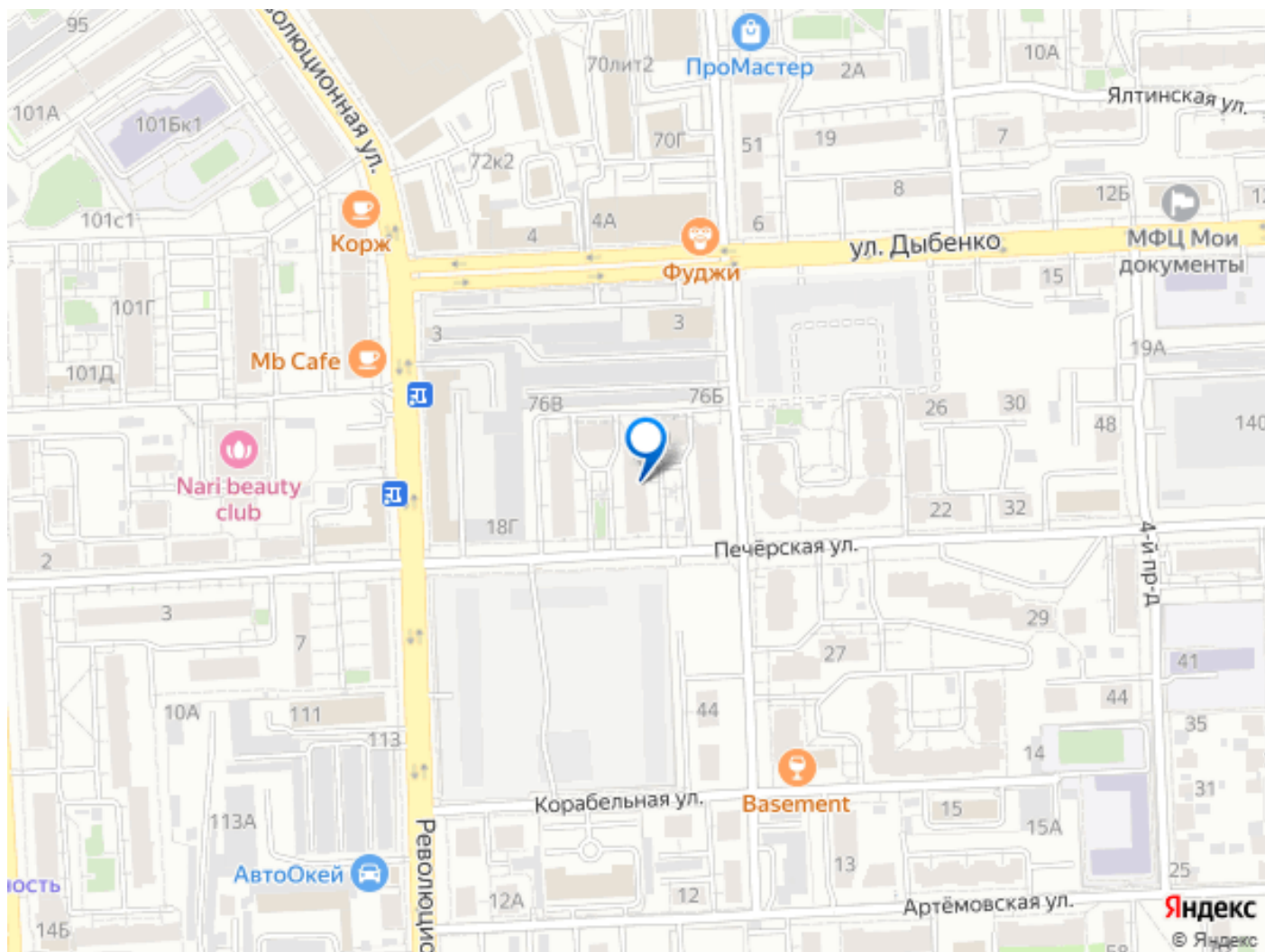
Арт. 88688245. СРОЧНО! 3-комн. квартира с ВИДОМ на ВОЛГУ и город! Цена НИЖЕ рынка! ЖК Семейный. Цена НИЖЕ рыночной! Мы понимаем реальную ситуацию на рынке и предлагаем адекватную цену. Акция действует, пока есть встречный вариант. Вам не нужно ждать и переплачивать! Напротив строится новый ЖК Развитие, где цена стартует от 140 тыс. /м? (сдача в 2026 г.). Мы продаем готовое жилье с ремонтом от 115 тыс. /м?. Вы покупаете квартиру с готовым ЧИСТОВЫМ ремонтом и сразу заезжаете жить, экономя годы ожидания и миллионы на отделке! О КВАРТИРЕ Простор и свет: Большая кухня-гостиная 30 кв. м, где вся семья сможет собираться вместе. Практичная планировка: Две уютные спальни и целых 2 санузла (удобно для большой семьи!). Максимум комфорта и порядка: Кухонный гарнитур с новой встроенной техникой остается. Две гардеробные: одна на входе, вторая — в гостиной, которую можно использовать как хозблок. Вещам есть место! Качественный ремонт: Квартира куплена собственником у застройщика «Владимир» (известное качество построек!), первые и единственные собственники. Ремонт выполнен в спокойных, эстетичных тонах — это ваш готовый уютный дом. О КОМПЛЕКСЕ И ЛОКАЦИИ ЖК «Семейный» — это безопасный двор с гостевым паркингом. Идеальная транспортная доступность: Московское шоссе, ул. Авроры, ул. Гагарина, ул. Революционная. Транспорт в любую точку города за считанные минуты! Вся инфраструктура у дома: Станция метро «Гагарина» в шаговой доступности. Торговый центр «Космопорт», Аэрокосмический и Медуниверситет, клиники мединститута,

школа 155 и детские сады в шаговой доступности — всё рядом. Эта квартира — готовое решение для вашей семьи. Не ждите 2026 года, не переплачивайте за ремонт. Живите сейчас в лучшем районе города с видом на Волгу! Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! Предложение ограничено

#ЖКСемейный #Квартира #ПродамКвартиру #КупитьКвартиру #Недвижимость #Владимир #Трешка #3к #ВидНаВолгу #Волга # #Ремонт #СРемонтом #КухняГостиная #2Санузла #Гардеробная #Паркинг #ЦенаНижеРынка #Скидка #Выгода #СрочнаяПродажа #СемейнаяКвартира #Простор #Свет #МосковскоеШоссе #ТЦ. Авроры #ТЦКосмопорт #МетроГагарина #АэрокосмическийУниверситет#Медуниверситет#Клиник иМедУниверситета #УлицаГагарина #УлицаРеволюционная #УлицаАвроры #Новостройка #Ипотека #ЖК ДомуКосмопорта#ЖКРазвитие







Move.ru - вся недвижимость России