

О Создано: 16.07.2025 в 20:44

Обновлено: 08.10.2025 в 18:48

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

15 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 m²

Площадь кухни

15 m²

Общая площадь

96.4 m²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

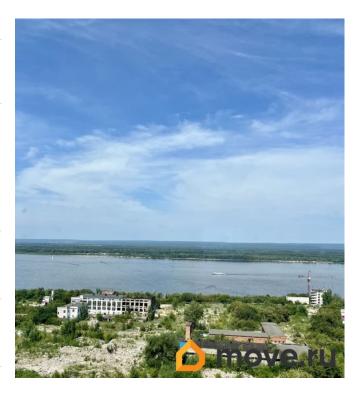
Квартиры

Тип санузла

Собственник

79871681797







	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2014 г.
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на 17 этаже современного 24-этажного дома по адресу: Ново-Садовая улица, 106М. Общая площадь квартиры составляет 96.4 кв. м, жилая — 60 кв. м, кухня — 15 кв. м. Дом монолитный, построен в 2013 году, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на Волгу и город. Кухня достаточно большая и удобная для семейных обедов и приема гостей. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Также имеется подземный паркинг. Район благоустроенный, рядом находятся детские сады, магазины, спорт клубы и салоны красоты, что делает его

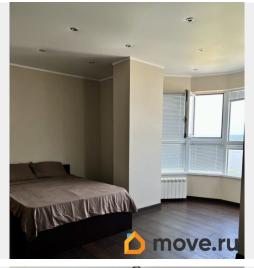
особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Российская» можно дойти пешком за 18 минут. В пешей доступности пляж! Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Покупка данной квартиры — это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в современном доме в Самаре. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





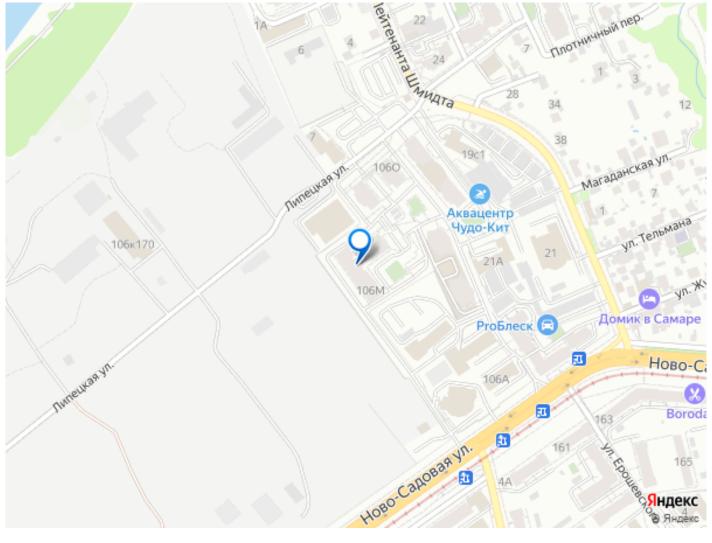












Move.ru - вся недвижимость России