

🕒 Создано: 19.08.2024 в 10:29

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:42

**СЗ Артхолл, СЗ Артхолл**

**79322058239**

**10 476 000 ₺**

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.16 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

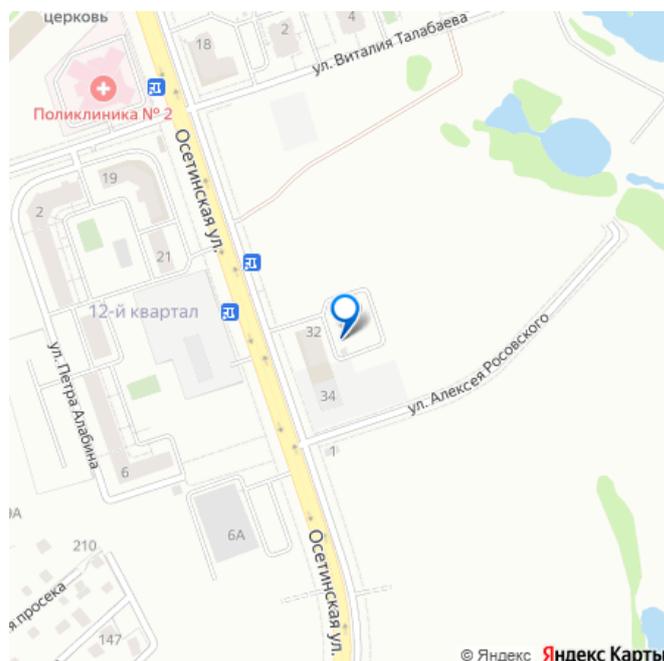
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

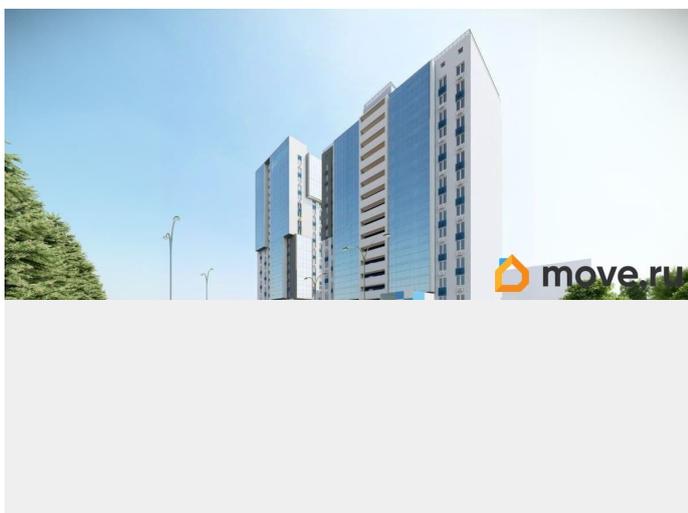
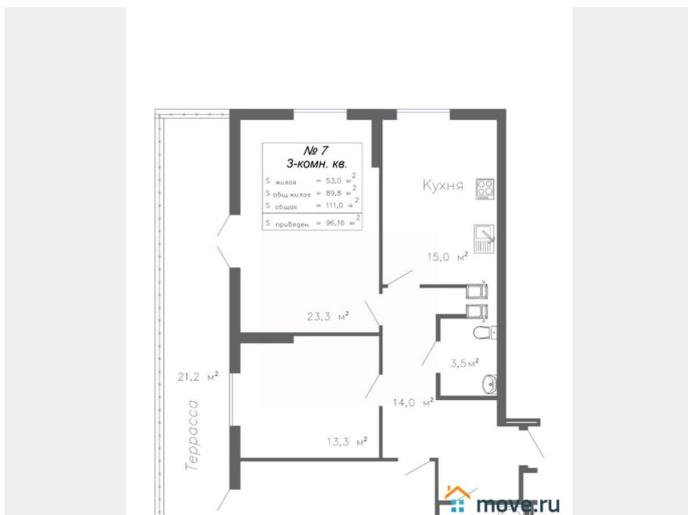
---

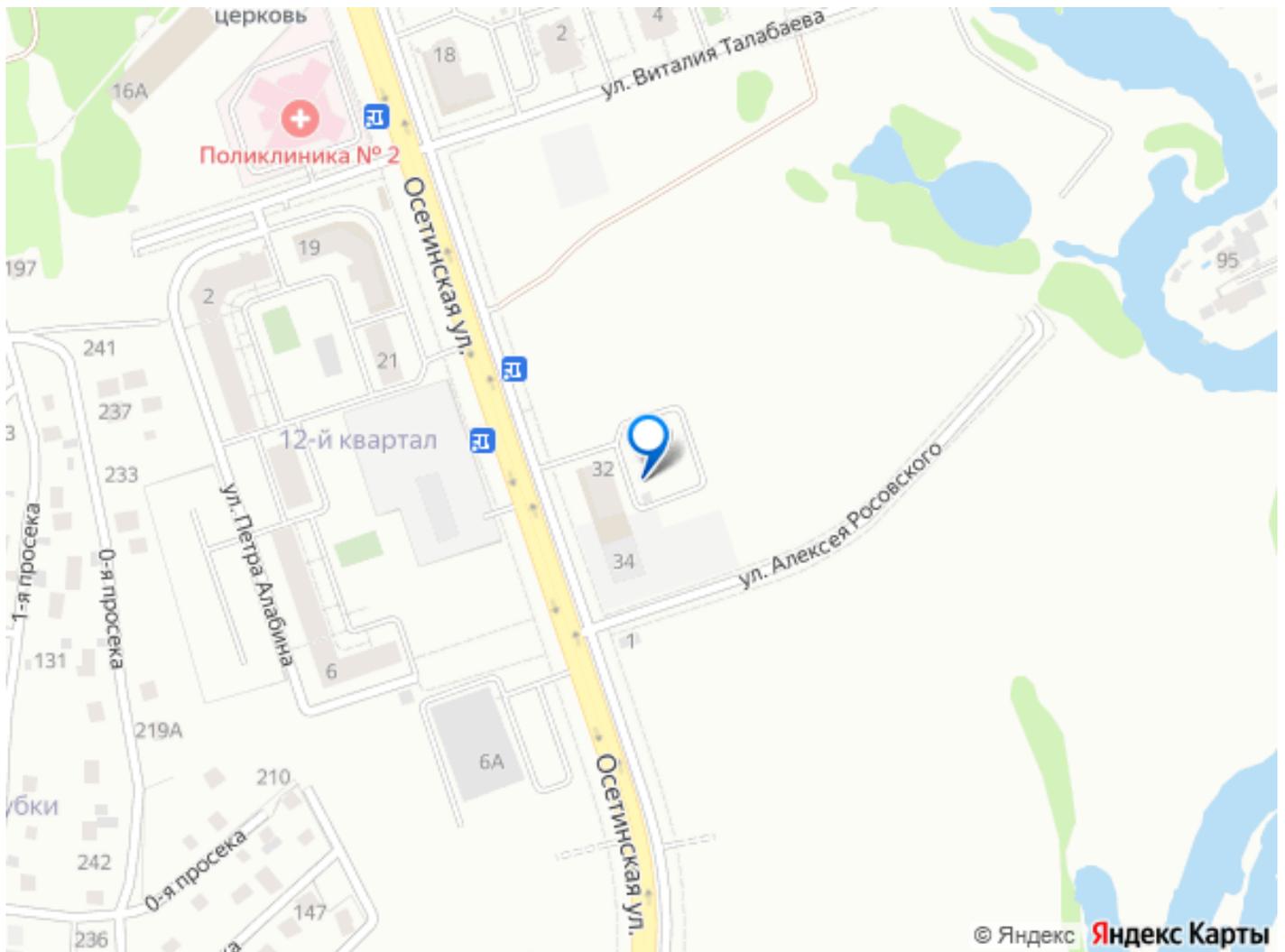
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (дом 3), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 96.16 кв.м., на 3 этаже. Жилой комплекс «Артхолл» строится в Куйбышевском внутригородском районе г. Самара. Квартал расположен в живописном месте района Волгарь, на берегу реки. Из окон квартир открывается красивый вид на город, реку и дубовую рощу. Близость к центру города - особая привлекательность «Артхолла». ЖК «Артхолл» - новое решение комфорта в жилом районе Волгарь. ЖК «Артхолл» - это: 5 минут езды на транспорте до исторического центра города и 8 минут до набережной Волги; удобные дорожные развязки в любом направлении; красивые пейзажи и видовые квартиры; практичные планировки с хорошими кухнями; стилизованные подъезды с элементами искусства; консьерж и колясочные; закрытый двор с видеонаблюдением; лаунж-зона рядом с домом; школа и детские сады в шаговой доступности; детские и спортивные площадки; кружки и секции для детей; бесплатный тренажерный зал под открытым небом; близость к этнокультурному комплексу «Парк дружбы»

народов»;магазины, аптеки, ателье,  
строящийся торговый центр;парк «Дубовая  
роща» для отдыха и прогулок с  
семьей;строящийся Ерик парк с  
велодорожками, шезлонгами, фонтанами.





Move.ru - вся недвижимость России