

Создано: 09.10.2025 в 12:34

Обновлено: 16.01.2026 в 21:19

<https://samara.move.ru/objects/9285594486>

Собственник

**79337833250**

Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 91

**10 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

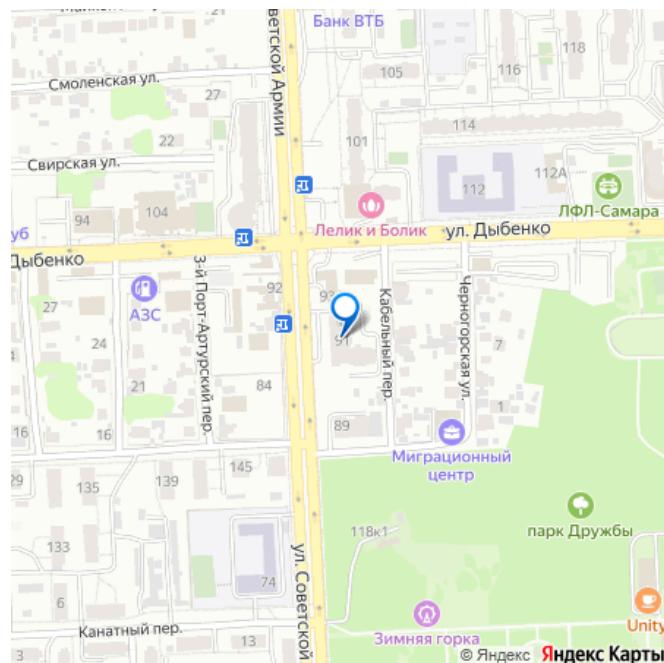
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира от юридического лица, площадью 95,3 квадратных метров Площадь квартиры вместе с лоджией 105 кв.м

Квартира на 4 этаже монолитного дома новой постройки (2025 год) ЖК Унисон. Адрес объекта: улица Советской Армии, 91 /

Кабельный переулок, 6. Здание граничит с зоной отдыха - парком Дружба. Площадь квартиры 105 кв.м. с учетом площади лоджии. Площадь квартиры 95,3 кв.м. без

учета площади лоджии. - Комната 16,3 кв.м., 16,8 и 16,6 кв.м. - кухня 12,3 кв.м., - 2 совмещенных с ванной санузла 4,8 и 5,5

кв.м., - прихожая 20,7 кв.м. - кладовая 2,3

кв.м. - 2 лоджи 2,8 и 7,0 кв.м. В доме находится подземный двух-уровневый паркинг. Три скоростных бесшумных лифта 2 пассажирских и 1 грузовой. Квартира без предварительного ремонта. Никто не зарегистрирован. Квартира без обременений.

Возможна покупка в ипотеку.

