

🕒 Создано: 09.10.2025 в 12:34

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 20:34

Собственник

79337833250

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 91**

10 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

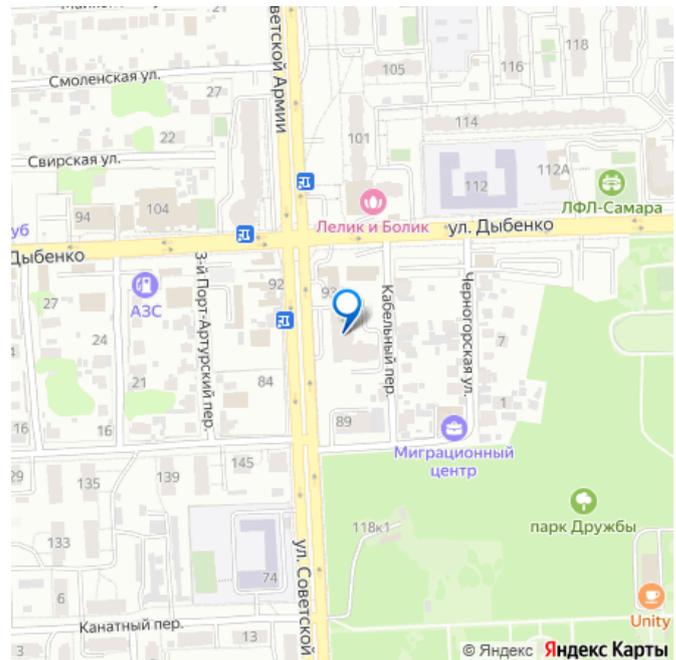
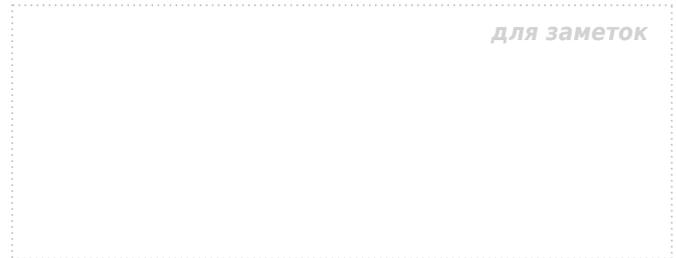
12.3 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира от юридического лица, площадью 95,3 квадратных метров. Площадь квартиры вместе с лоджией 105 кв.м. Квартира на 4 этаже монолитного дома новой постройки (2025 год) ЖК Унисон. Адрес объекта: улица Советской Армии, 91 / Кабельный переулок, 6. Здание граничит с зоной отдыха - парком Дружба. Площадь квартиры 105 кв.м. с учетом площади лоджии. Площадь квартиры 95,3 кв.м. без учета площади лоджии. - Комната 16,3 кв.м., 16,8 и 16,6 кв.м. - кухня 12,3 кв.м., - 2 совмещенных с ванной санузла 4,8 и 5,5 кв.м., - прихожая 20,7 кв.м. - кладовая 2,3 кв.м. - 2 лоджи 2,8 и 7,0 кв.м. В доме находится подземный двух-уровневый паркинг. Три скоростных бесшумных лифта 2 пассажирских и 1 грузовой. Квартира без предварительного ремонта. Никто не зарегистрирован. Квартира без обременений.

Возможна покупка в ипотеку.

