

🕒 Создано: 06.04.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 21:52

Елена Надежкина, Елена Надежкина

79879103259

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 30**

14 900 000 ₹

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 30

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55.6 м²

Площадь кухни

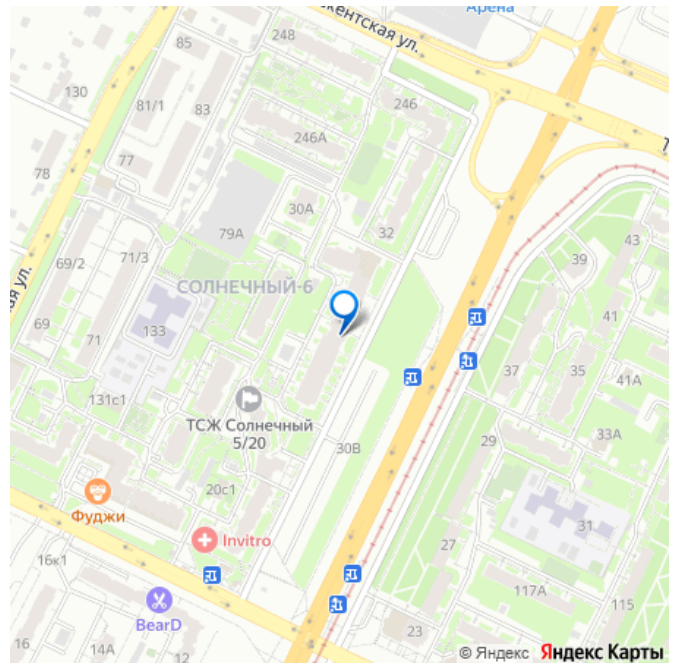
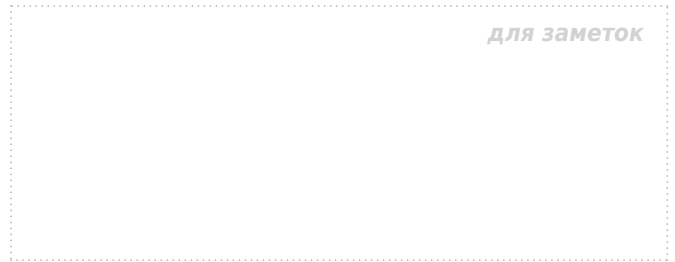
11.3 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

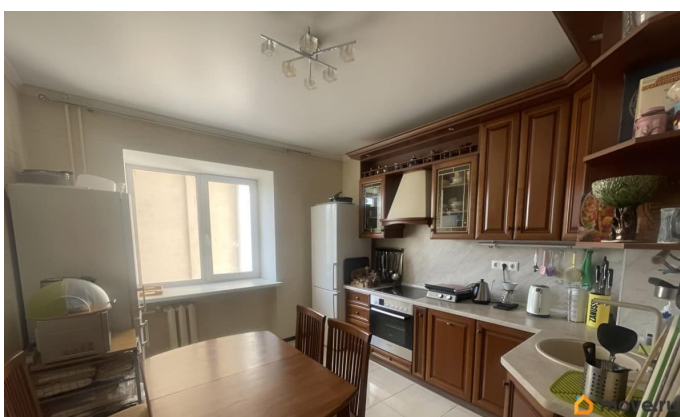
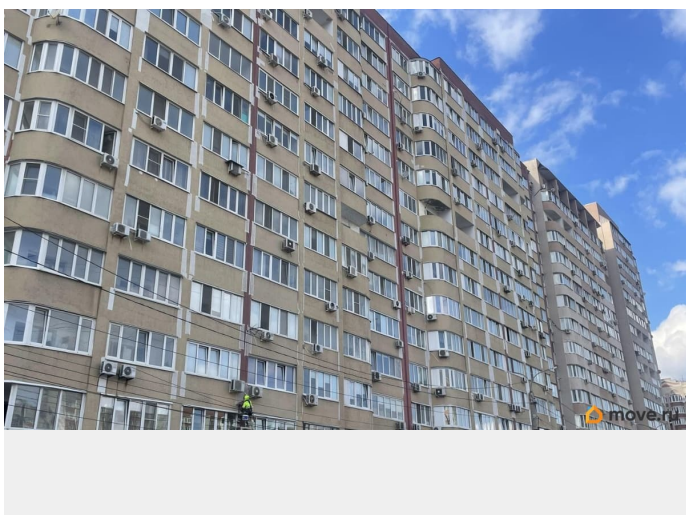
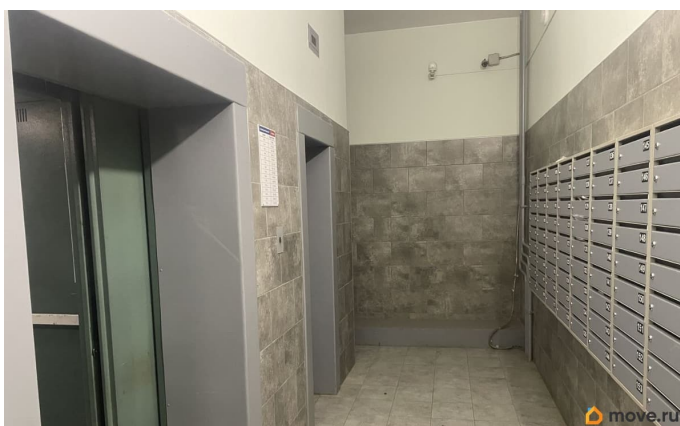
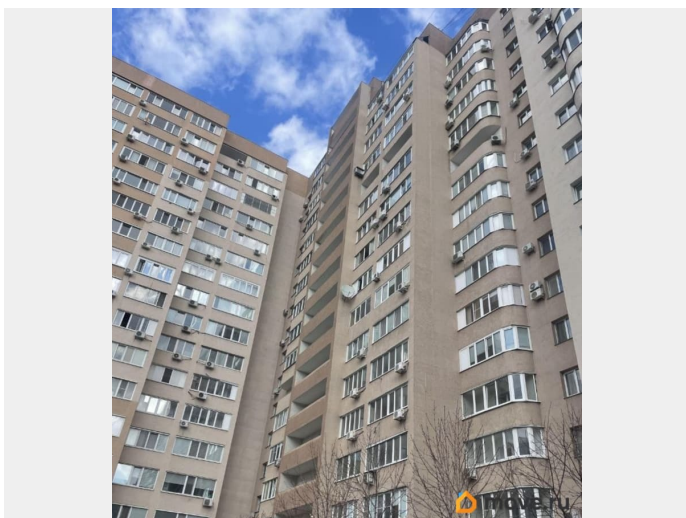
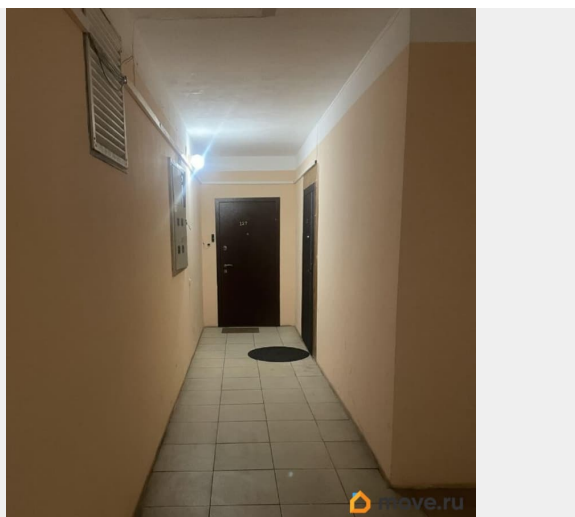
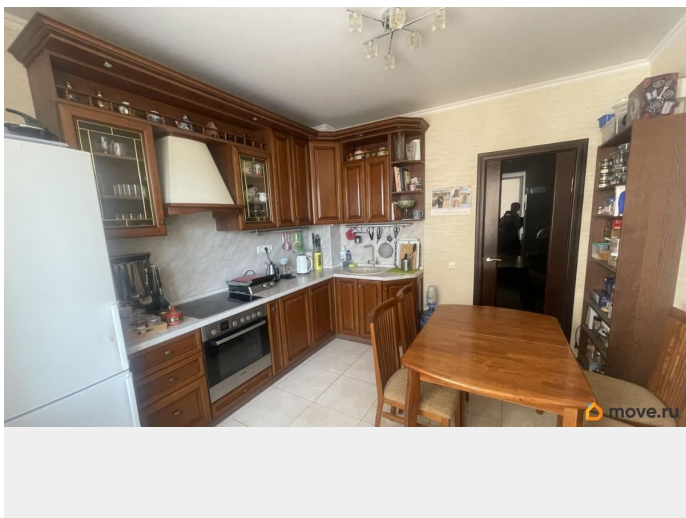
Описание

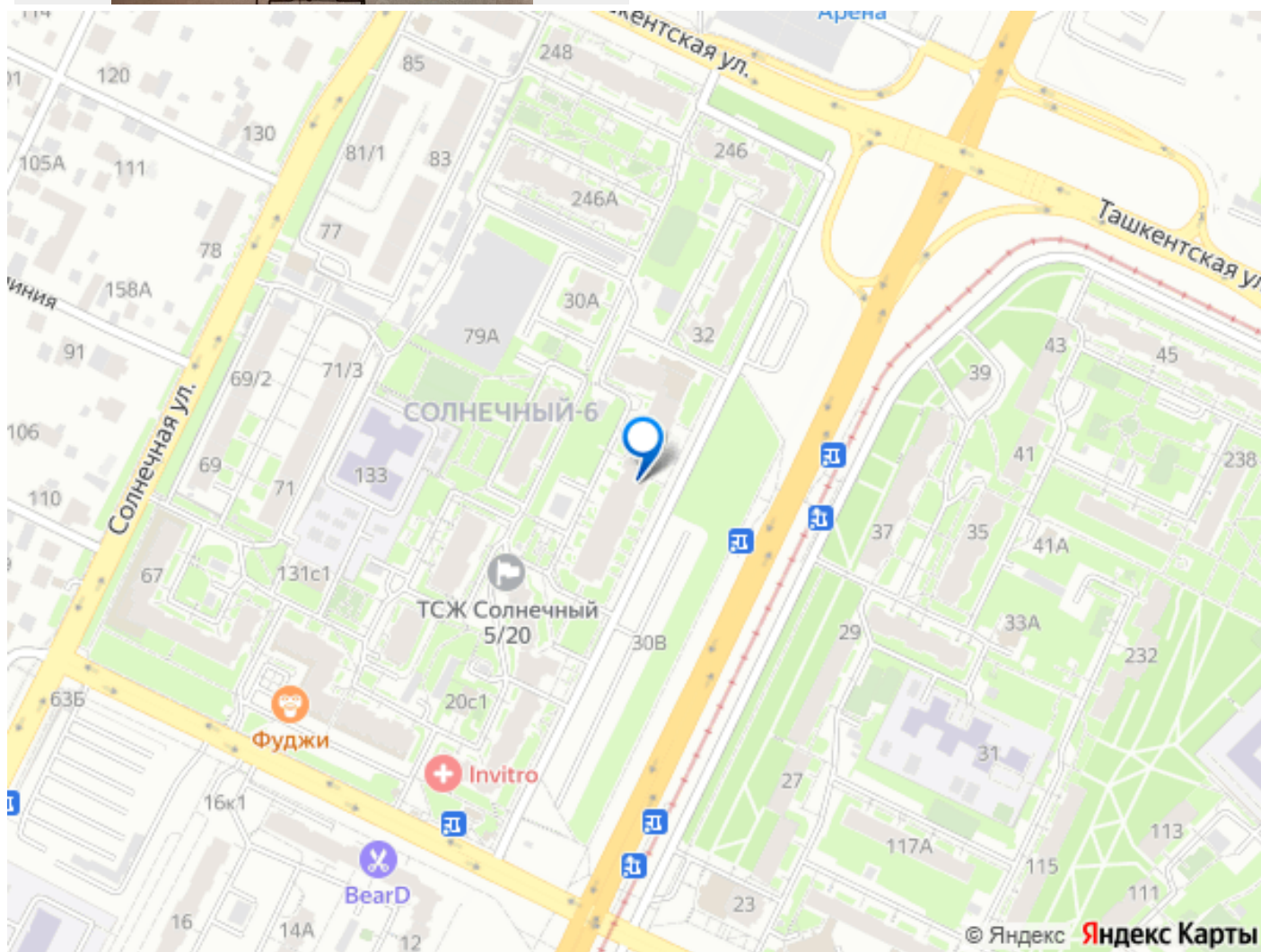
Предлагаем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру с евроремонтом в кирпичном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 94 кв. м, жилая 55.6 кв. м, кухня 11.3 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 16-этажного дома с одним пассажирским и одним грузовым лифтами, пандусом и наземной парковкой. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Евроремонт выполнен с использованием качественных материалов. Планировка включает три комнаты и просторную кухню. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире два санузла: один совмещенный и один отдельный. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу. Также имеются три лоджии, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы 100 и 175, детский сад 2 корпуса 153, клиники и магазины. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что обеспечивает удобное транспортное

сообщение с другими районами города.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистый объект, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества сами. Буду рада ответить на ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России