

Создано: 09.02.2026 в 11:34

Обновлено: 09.02.2026 в 10:48

**Самарская область, Самара, Ленинская  
улица, Дом 285-299**

**17 102 540 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинская улица, Дом 285-299

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

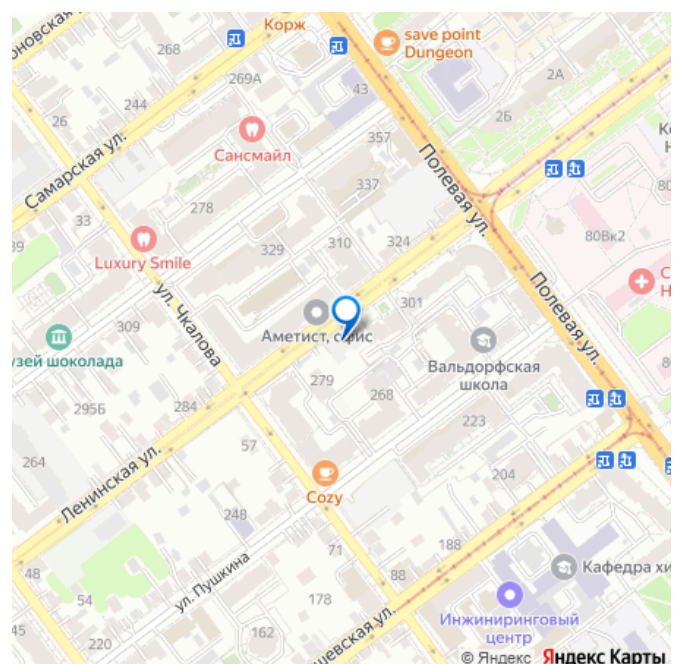
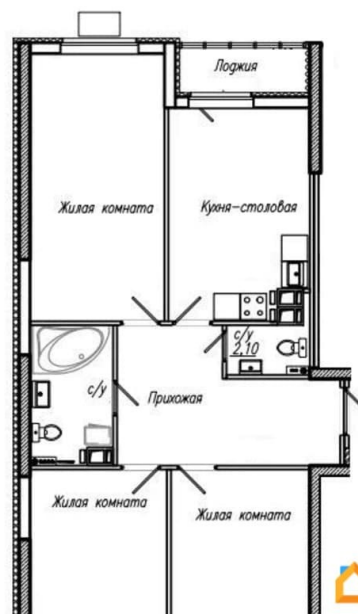
<https://samara.move.ru/objects/9289607558>

**Новая Жизнь, Новая Жизнь**

**79940309556**

для заметок

НОВАЯ ЖИЗНЬ



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

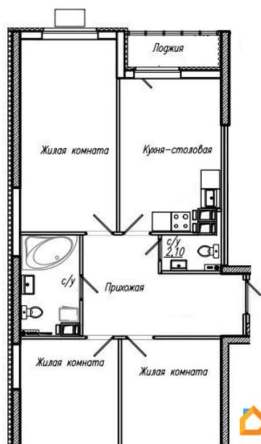
да

возможна ипотека

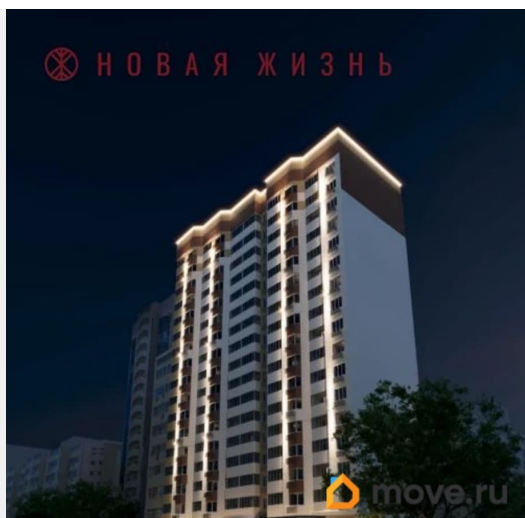
## Описание

Номер объекта: 113830 Менеджер объекта:  
Бурков Василий Продается 3-х комнатная  
квартира в ЖК «И-ВОЛГА», строится в  
историческом центре города, недалеко от  
набережной реки Волги. -В ЖК предусмотрен  
двухуровневый подземный паркинг. -  
Количество квартир: всего 80. -Подъезд  
оборудован двумя лифтами:1 грузовой, 1  
пассажирский. -Высококачественный фасад  
оснащён специальными корзинами для  
установки кондиционеров, имеется  
возможность выбора варианта остекления  
балконов и лоджий, а также предусмотрена  
декоративная подсветка фасадов,  
подчеркивающая красоту архитектуры. -  
Квартира имеет продуманную  
функциональную планировку. -Наличие  
большого количества естественного света  
благодаря размещению окон на две стороны.  
-В квартире предусмотрены две лоджии.  
Заключается ДДУ по 214-ФЗ. Проектная  
декларация опубликована на сайте  
наш.дом.рф

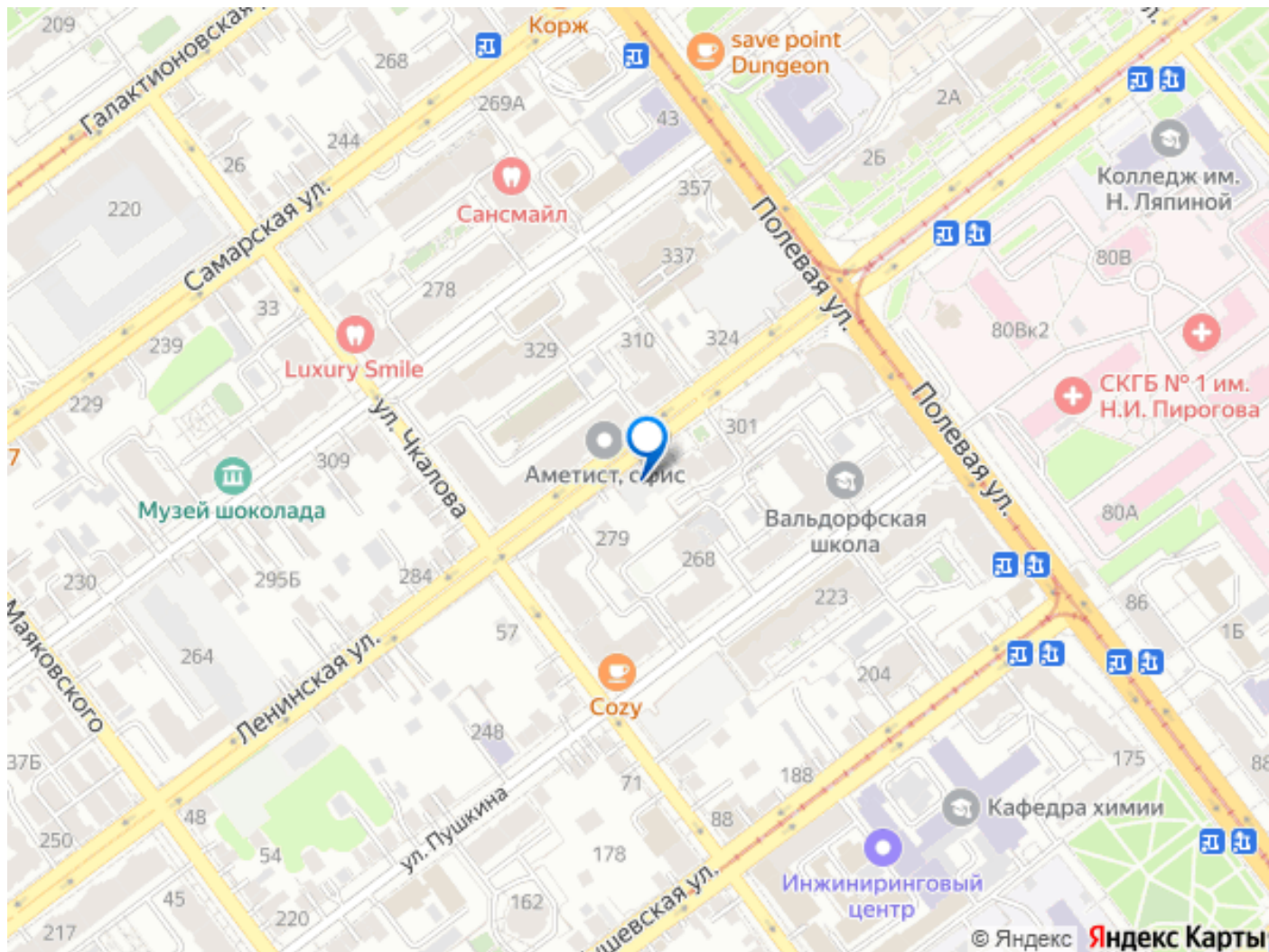
ⓧ НОВАЯ ЖИЗНЬ



ⓧ НОВАЯ ЖИЗНЬ







Move.ru - вся недвижимость России