

Создано: 14.12.2024 в 02:58

Обновлено: 13.01.2026 в 16:00

<https://samara.move.ru/objects/9287394210>

Агент

79337832040

**Самарская область, Самара,
Студенческий переулок, 3Б**

22 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 3Б

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[Студенческий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

94 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

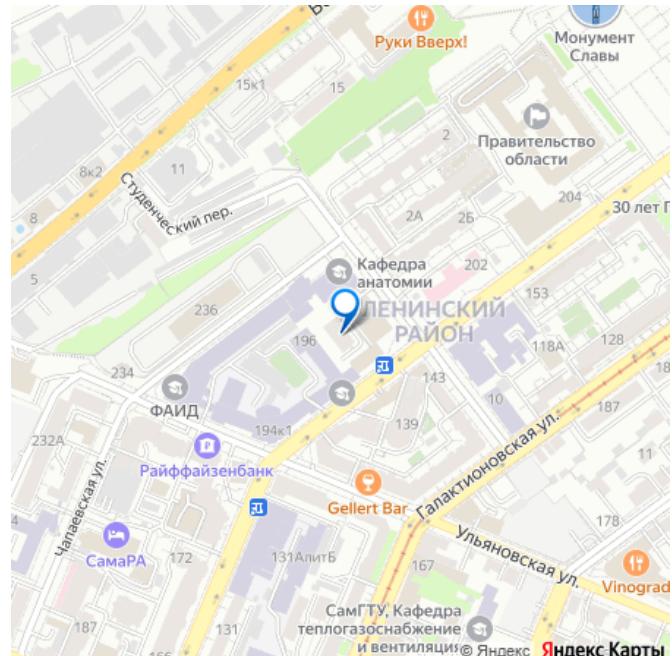
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Предлагается к продаже 4-к квартира в свободной планировке в клубном доме Prime House. Дом премиум-класса в самом центре города. Для тех, кто привык быть в центре событий, но ценит личное пространство, ведь в доме всего 33 квартиры. Локация. Дом располагается в центре культурной и бизнес-жизни нашего города: вдоль улицы Молодогвардейская, между площадью Куйбышева и площадью Славы. В пешей доступности все достопримечательности нашего города - набережная реки Волга, театры, Струковский парк в 10 минутах ходьбы. Лучшие в городе рестораны, бизнес-центры, учебные заведения. Дом монолитно-каркасный, выполнен из высокотехнологичных материалов: -

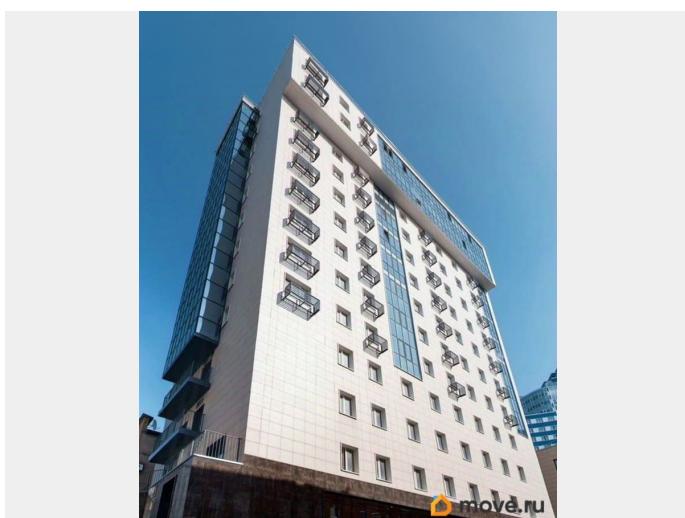
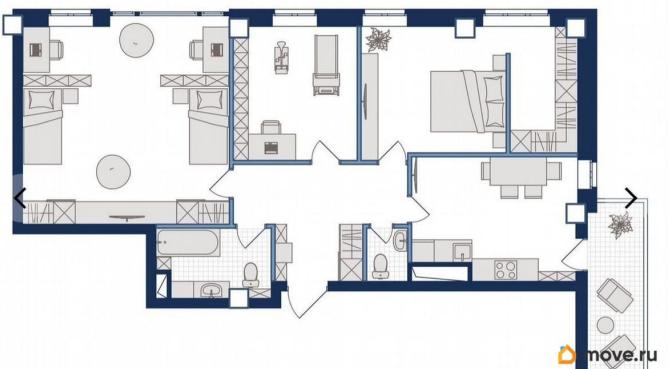
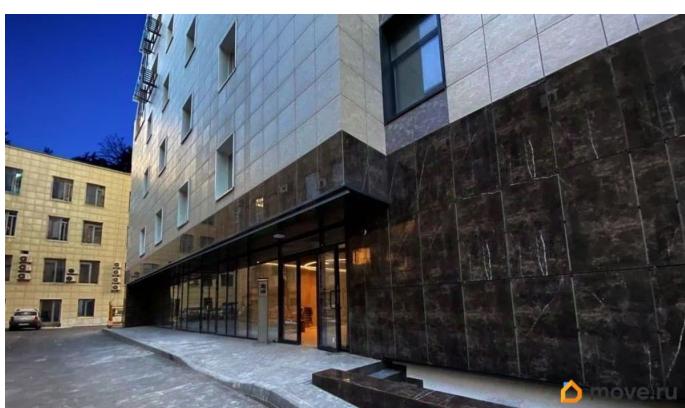
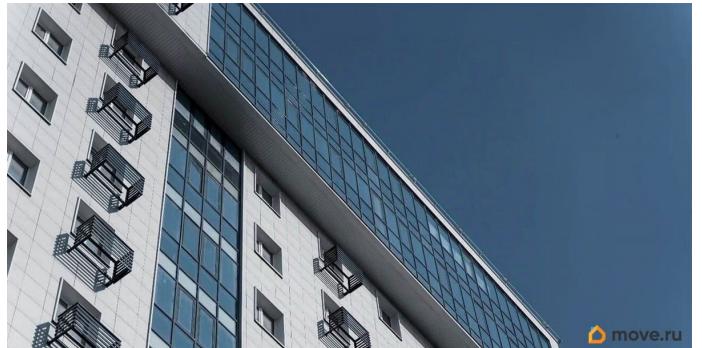
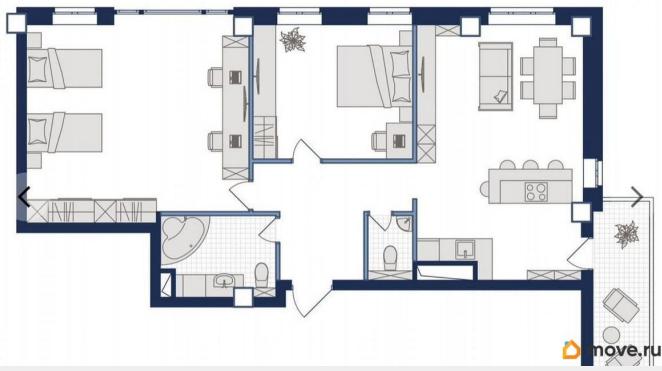
Керамический кирпич и керамический блок; - Газобетонный блок плотностью D500 - особо актуальны при строительстве стен с вентилируемым фасадом, отличаются экологичностью, тепло- и шумоизоляционными свойствами; - Навесной утеплитель на фасаде - 150 мм - Облицовка фасада - высококачественный керамогранит

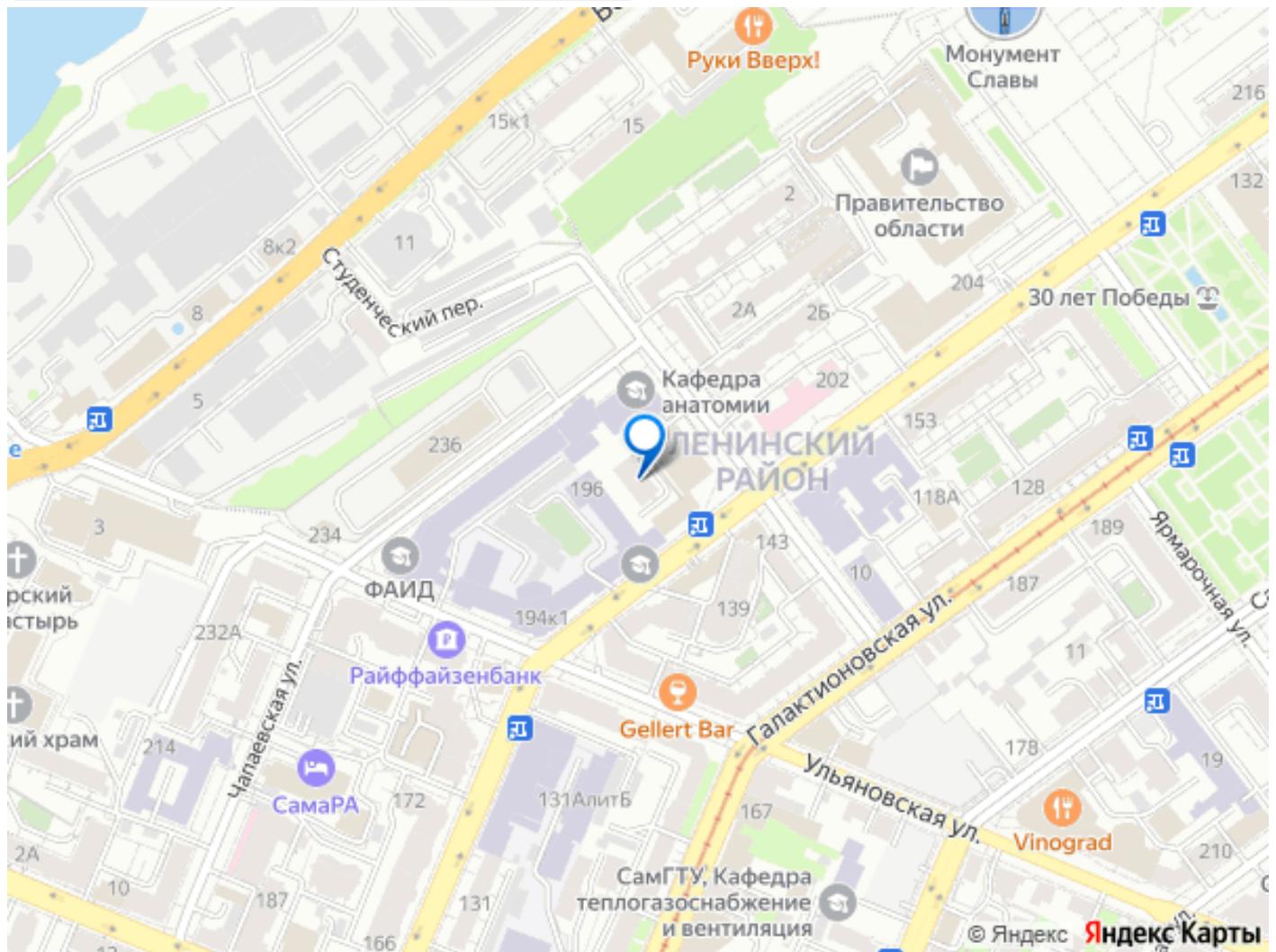
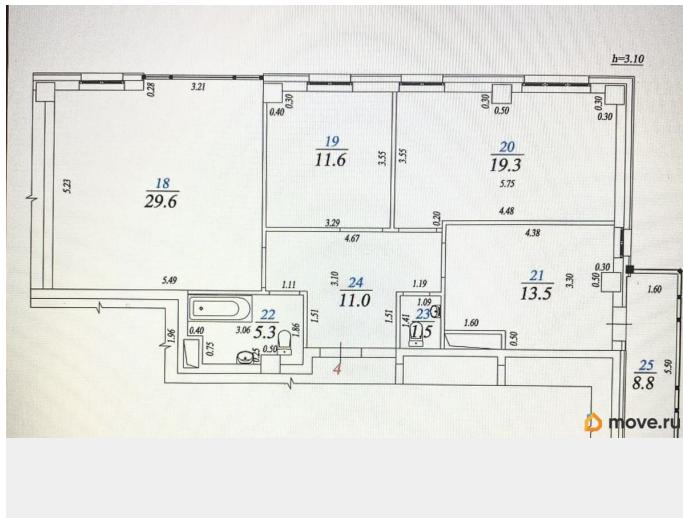
Свободной планировка квартиры дает возможность реализации ваших личных планировочных и дизайнерских решений.

Можно так же воспользоваться уже готовыми решениями - эргономичное планировки соответствуют всем принципам эффективного использования пространства.

Выполнена отделка, в которую входит: - стяжка пола - частично выполнена штукатурка и шпаклевка - установлены радиаторы, использована лучевая система разводки отопления - установлены счетчики учета на воду, на электричество - установлены высокопрочные двери Guardian с возможностью замены внутренней панели под ваш дизайн-проект - установлены

двойные стеклопакеты с профилем Rehau - на витражах высокопрочный аллюминиевый профиль Alutech Высота потолков - 3,1 м
Закрытый двор. - Голосовой доступ на территорию. - Видеонаблюдение. 2 грузовых лифта OTIS Консьерж круглосуточный
Возможна ипотека любого банка.
Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России