

🕒 Создано: 14.12.2024 в 02:05

🔄 Обновлено: 05.09.2025 в 12:58

Агент

**79869557723**

**Самарская область, Самара,  
Студенческий переулок, 3Б**

**22 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 3Б

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[Студенческий переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

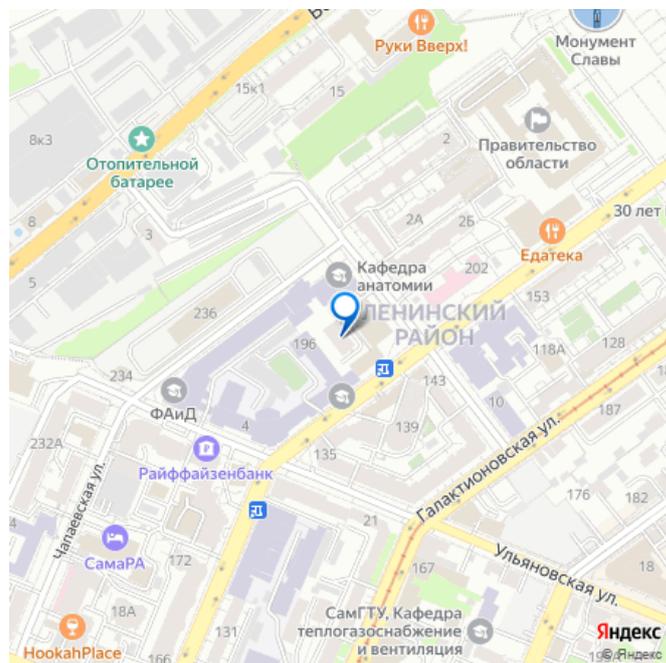
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

для заметок

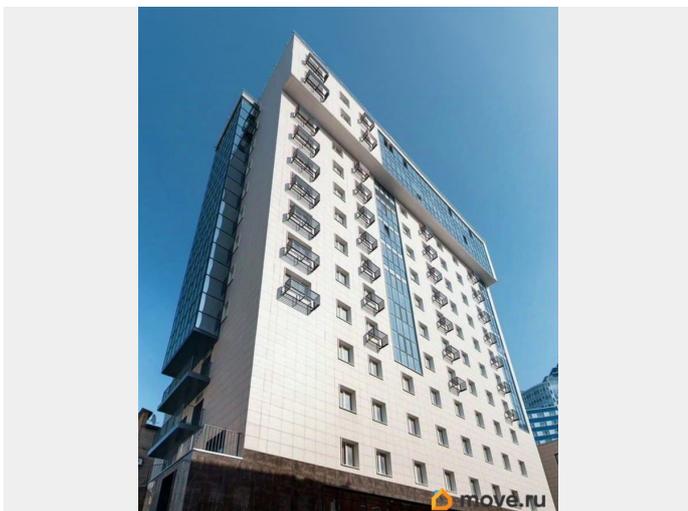
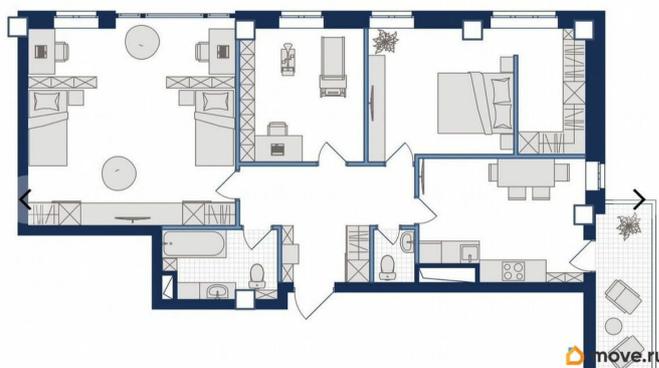
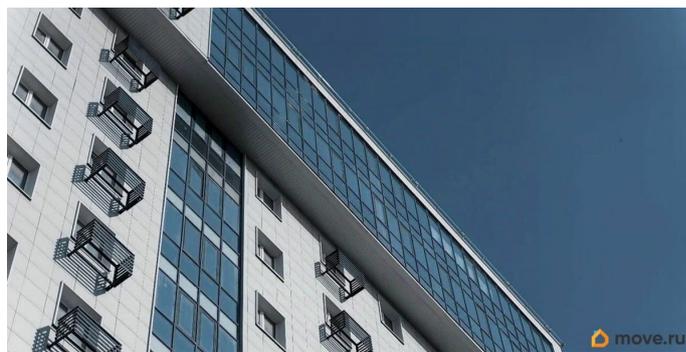
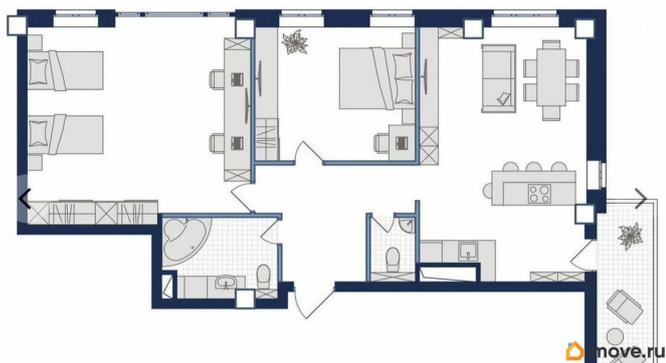


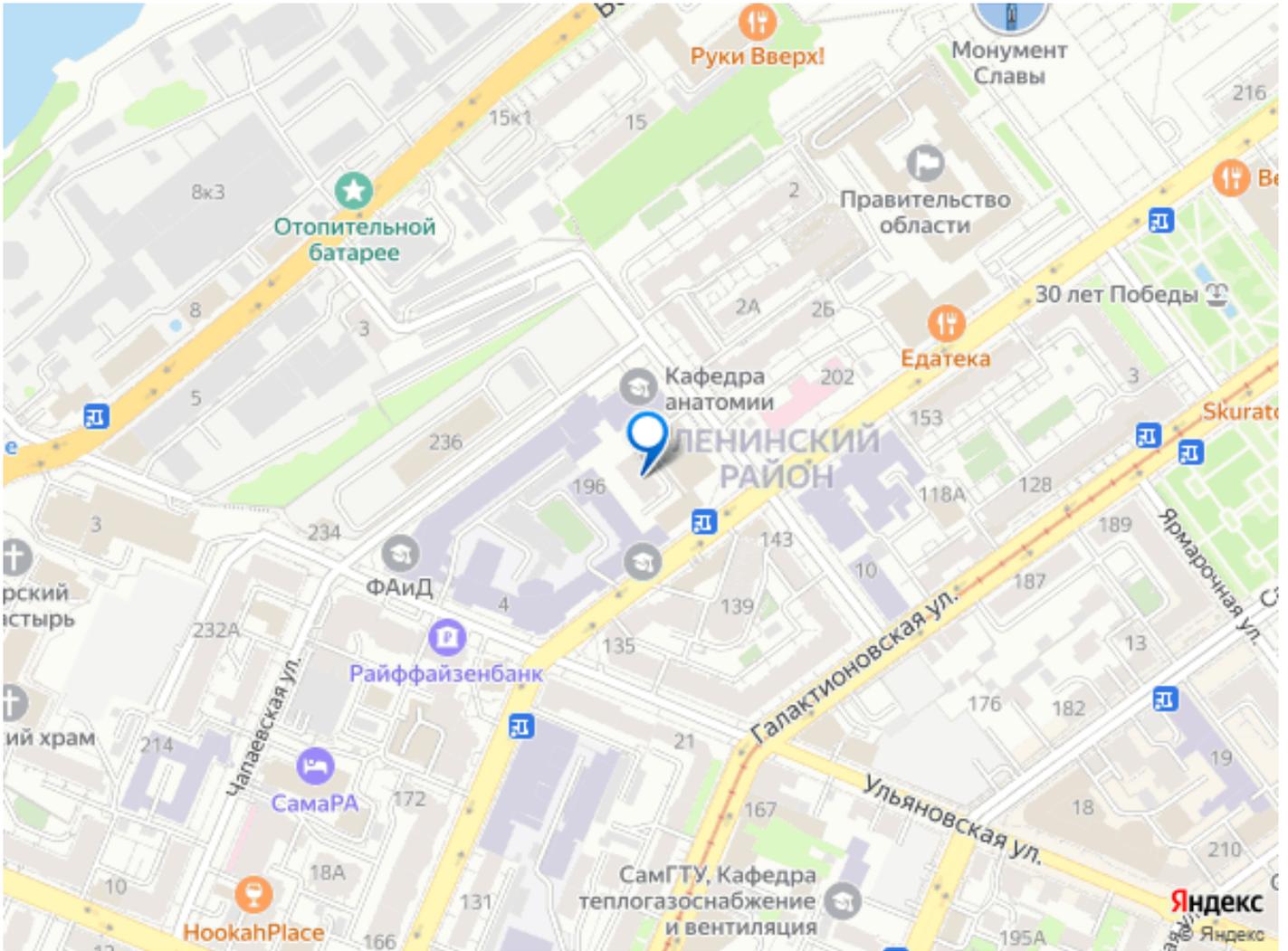
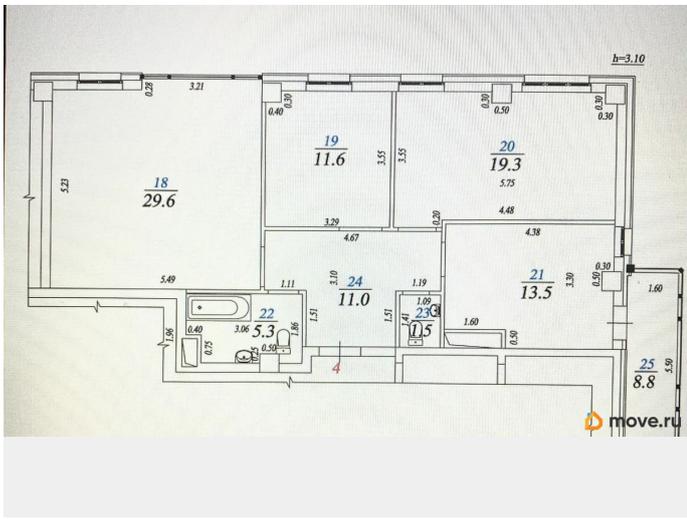
Предлагается к продаже 4-к квартира в свободной планировке в клубном доме Prime House. Дом премиум-класса в самом центре города. Для тех, кто привык быть в центре событий, но ценит личное пространство, ведь в доме всего 33 квартиры. Локация. Дом располагается в центре культурной и бизнес-жизни нашего города: вдоль улицы Молодогвардейская, между площадью Куйбышева и площадью Славы. В пешей доступности все достопримечательности нашего города - набережная реки Волга, театры, Струковский парк в 10 минутах ходьбы. Лучшие в городе рестораны, бизнес-центры, учебные заведения. Дом монолитно-каркасный, выполнен из высокотехнологичных материалов: - Керамический кирпич и керамический блок; - Газобетонный блок плотностью D500 - особо актуальны при строительстве стен с вентилируемым фасадом, отличаются экологичностью, тепло- и шумоизоляционными свойствами; - Навесной утеплитель на фасаде - 150 мм - Облицовка фасада - высококачественный керамогранит

Свободной планировка квартиры дает возможность реализации ваших личных планировочных и дизайнерских решений. Можно так же воспользоваться уже готовыми решениями - эргономичное планировки соответствуют всем принципам эффективного использования пространства.

Выполнена отделка, в которую входит: - стяжка пола - частично выполнена штукатурка и шпаклевка - установлены радиаторы, использована лучевая система разводки отопления - установлены счетчики учета на воду, на электричество - установлены высокопрочные двери Guardian с возможностью замены внутренней панели под ваш дизайн-проект - установлены

двойные стеклопакеты с профилем Rehau - на  
витражах высокопрочный алюминиевый  
профиль Alutech Высота потолков - 3,1 м  
Закрытый двор. - Голосовой доступ на  
территорию. - Видеонаблюдение. 2 грузовых  
лифта OTIS Консьерж круглосуточный  
Возможна ипотека любого банка.  
Приглашаем на просмотр квартиры в удобное  
для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России