

О Создано: 30.10.2025 в 14:08

Обновлено: 26.11.2025 в 15:59

# Самарская область, Самара, просека 5-я,

93

## 14 290 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 93

Округ

Самара, Октябрьский район

#### https://samara.move.ru/objects/9286182781

## Альянс Недвижимость, Альянс Недвижимость

## 79179765870,7989305 2995

для заметок





Квартира

Количество комнат Жилая площадь 52 M<sup>2</sup> Площадь кухни  $18 \text{ M}^2$ Общая площадь  $93 \text{ M}^2$ Этаж 5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Ремонт

Продам Раздел **Квартиры** Тип балкона лоджия Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Предлагается к продаже! Превосходная 3-х комнатная квартира с видом на р. Волга и «Жигулевские ворота» в ЖК «Надежда», по адресу: г.Самара, Октябрьский район просека 5, д. 93! О Квартире, Дизайне и Интерьере: С первого шага квартира восхищает эстетикой и высококачественным Дизайнерским ремонтом и интерьером, продуманным до мелочей!!!! Перечислить все изыски невозможно, но создадим акценты на: Установлена система охраны и видео домофон «Умный дом», витражное остекление с видом на Волгу со всех комнат, везде установлены теплые инфракрасные полы для вашего комфорта, утепленная большая лоджия 6 кв.м., (можно использовать как кабинет), гардеробная, СПА зона (Санузел с ванной, отдельная душевая, сауна из дорогостоящих материалов). Индивидуальность, функциональность и надежность подчеркивается во всей встроенной мебели, кухонном гарнитуре произведенном на заказ и бытовой встроенной техники (Варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка). Инверторные кондиционеры и водонагреватель на 100 лит. Диван в гостиной и двуспальная кровать, обеспечит вам незабываемый отдых и глубокий сон!!! Установлены фильтры воды на всех водяных стояках, обеспечат здоровье на долгие годы, Этот Шедевр продается для Вашего удобства в созданном Интерьере с



мебелью и техникой!!! О Комплексе: Современный, стильный, динамичный комплекс, дом введен в эксплуатацию с 2013 г.п., соответствуют уровню жизни Комфорткласса, где вся жизнь окутана удобством, безопасностью и комфортом: видеонаблюдения по периметру двора с доступом со смартфона, огороженные детские и спортивные площадки, колясочная на первом этаже, входная группа оборудована пандусами, необходимыми для семей с детьми, для лёгкого перемещения колясок, велосипедов и другого инвентаря, а для удобства автомобилистов- надземный и подземный паркинг. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, МТЛ Арена, пляж р. Волга, парковая зона, озеро, детские сады, школа, гимназия, поликлиники, медицинские центры, кафе, рестораны, фитнес -центры и прочие учреждения, необходимые для комфортной жизни. О Документах: Документы полностью проверены, готовы к продаже, полная сумма в договоре, рассмотрим все формы оплаты. Реальным покупателям имеется ТОРГ!!! Приобретая Наш объект, компания обеспечивает 100% гарантию юридической чистоты сделки, все объекты проверены!!! ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ: - консультацию по покупке юридическое сопровождение при покупке; полностью проверенный объект недвижимости;





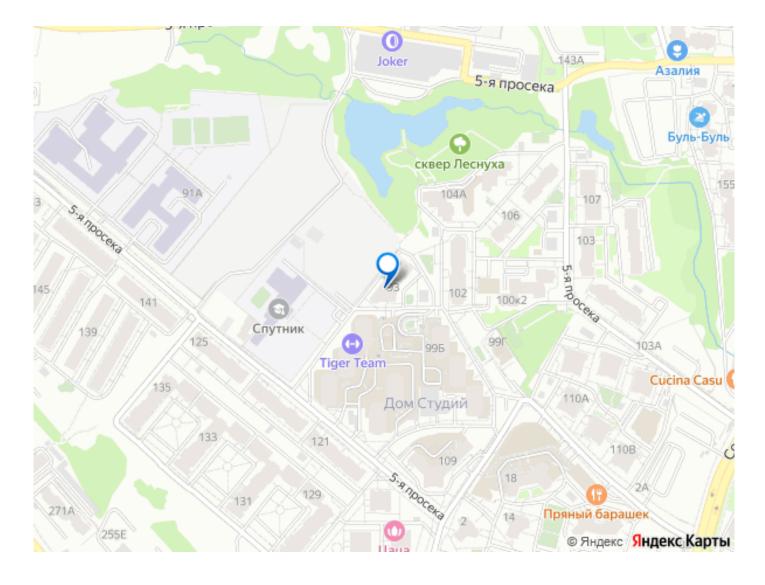












Move.ru - вся недвижимость России