

Создано: 30.10.2025 в 14:08

Обновлено: 10.02.2026 в 11:29

Самарская область, Самара, просека 5-я,  
93

**13 980 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 93

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9286182781>

Альянс Недвижимость, Альянс

Недвижимость

**79179765870, 7989305  
2995**

для заметок

евро

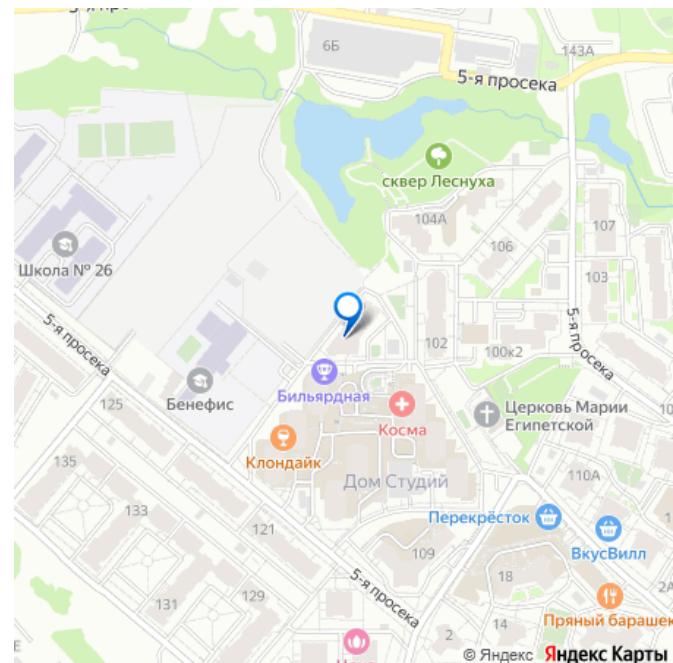
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже! Превосходная 3-х комнатная квартира с видом на р. Волга и «Жигулевские ворота» в ЖК «Надежда», по адресу: г.Самара, Октябрьский район просека 5, д. 93! О Квартире, Дизайне и Интерьере: С первого шага квартира восхищает эстетикой и высококачественным Дизайнерским ремонтом и интерьером, продуманным до мелочей!!!! Перечислить все изыски невозможно, но создадим акценты на: Установлена система охраны и видео домофон «Умный дом», витражное остекление с видом на Волгу со всех комнат, везде установлены теплые инфракрасные полы для вашего комфорта, утепленная большая лоджия 6 кв.м.,( можно использовать как кабинет), гардеробная, СПА зона ( Санузел с ванной, отдельная душевая, сауна из дорогостоящих материалов). Индивидуальность, функциональность и надежность подчеркивается во всей встроенной мебели, кухонном гарнитуре произведенном на заказ и бытовой встроенной техники (Варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник,вытяжка). Инверторные кондиционеры и водонагреватель на 100 лит. Диван в гостиной и двуспальная кровать, обеспечит вам незабываемый отдых и глубокий сон!!! Установлены фильтры воды на всех водяных стояках, обеспечат здоровье на долгие годы, Этот Шедевр продается для Вашего удобства в созданном Интерьере с



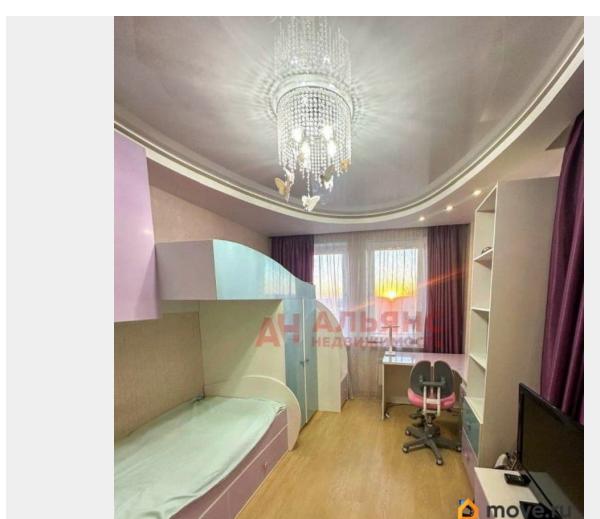
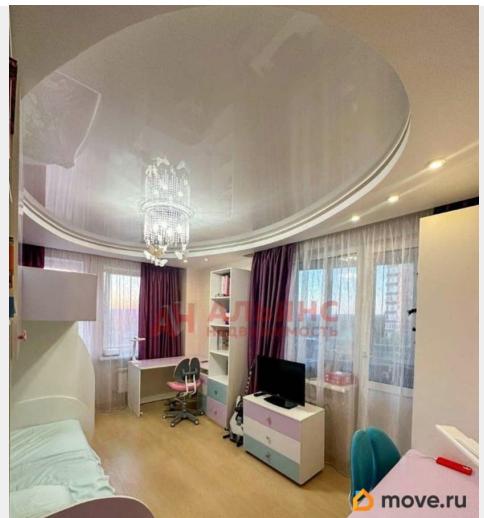
мебелью и техникой!!! О Комплексе:  
Современный, стильный, динамичный комплекс, дом введен в эксплуатацию с 2013 г.п., соответствуют уровню жизни Комфорт-класса, где вся жизнь окутана удобством, безопасностью и комфортом:

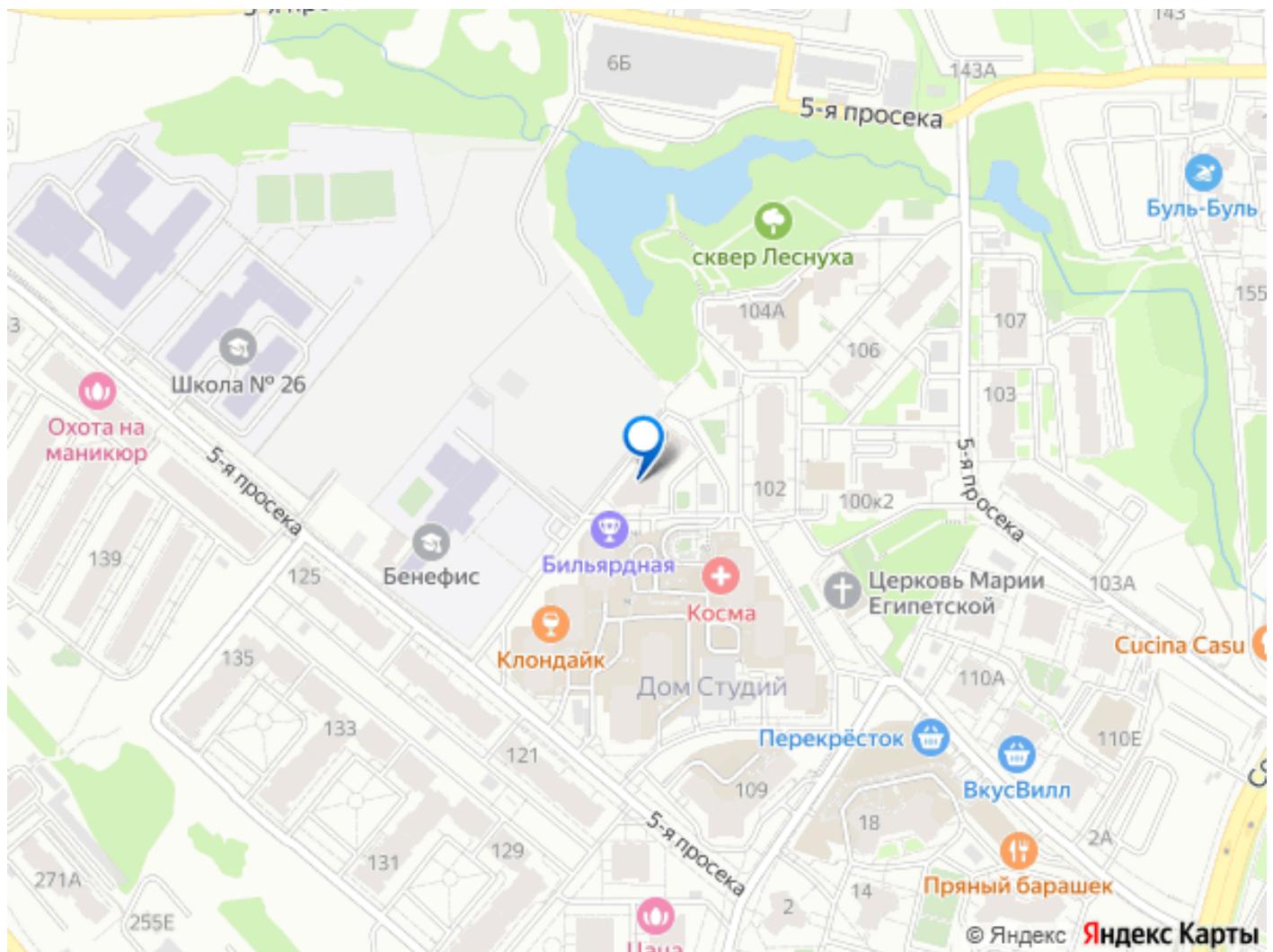
видеонаблюдения по периметру двора с доступом со смартфона, огороженные детские и спортивные площадки, колясочная на первом этаже, входная группа оборудована пандусами, необходимыми для семей с детьми, для лёгкого перемещения колясок, велосипедов и другого инвентаря, а для удобства автомобилистов- надземный и подземный паркинг. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, МТЛ Арена, пляж р. Волга, парковая зона, озеро, детские сады, школа, гимназия, поликлиники, медицинские центры, кафе, рестораны, фитнес -центры и прочие учреждения, необходимые для комфортной жизни. О Документах: Документы полностью проверены, готовы к продаже, полная сумма в договоре, рассмотрим все формы оплаты.

Реальным покупателям имеется ТОРГ!!!

Приобретая Наш объект, компания обеспечивает 100% гарантию юридической чистоты сделки, все объекты проверены!!!

ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ: - консультацию по покупке - юридическое сопровождение при покупке; - полностью проверенный объект недвижимости;





Move.ru - вся недвижимость России