

🕒 Создано: 13.08.2025 в 11:51

Обновлено: 12.10.2025 в 11:31

Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 5

10 890 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

93 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

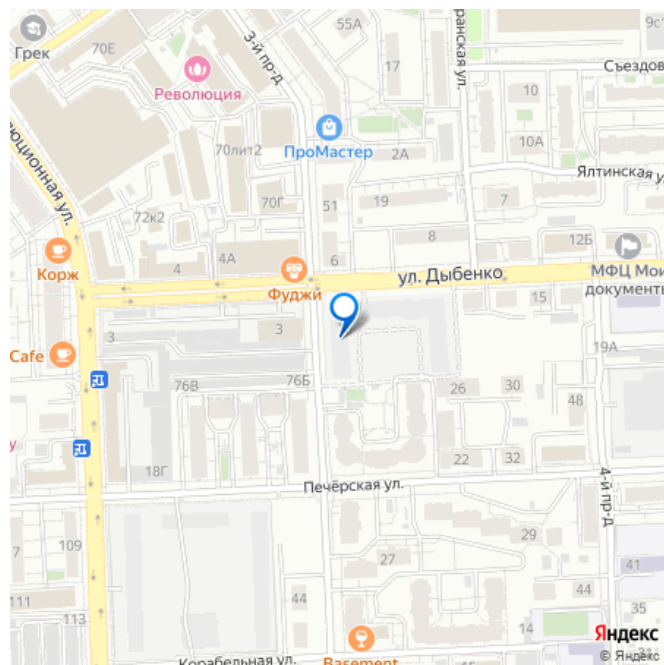
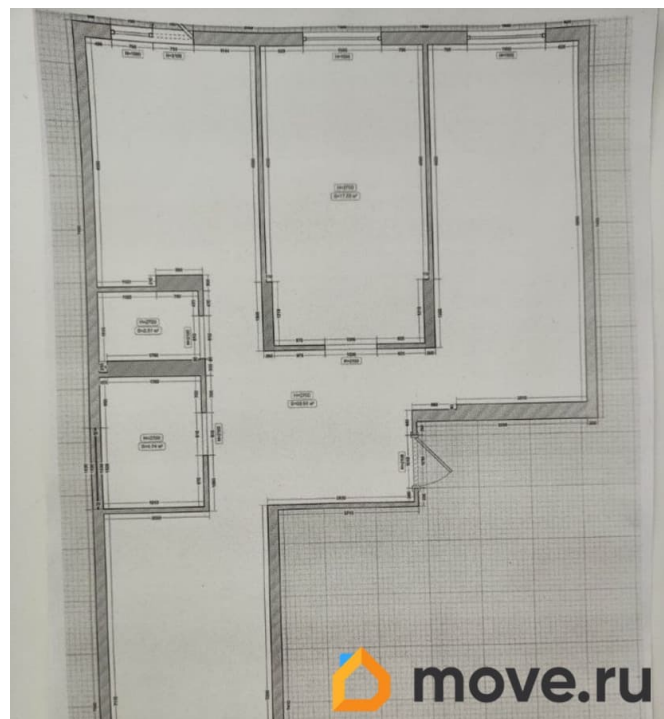
<https://samara.move.ru/objects/9284064682>

СмениКвартиРу Самара,Тольятти,

СмениКвартиРу Самара,Тольятти

**79179626713,7989305
5913**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

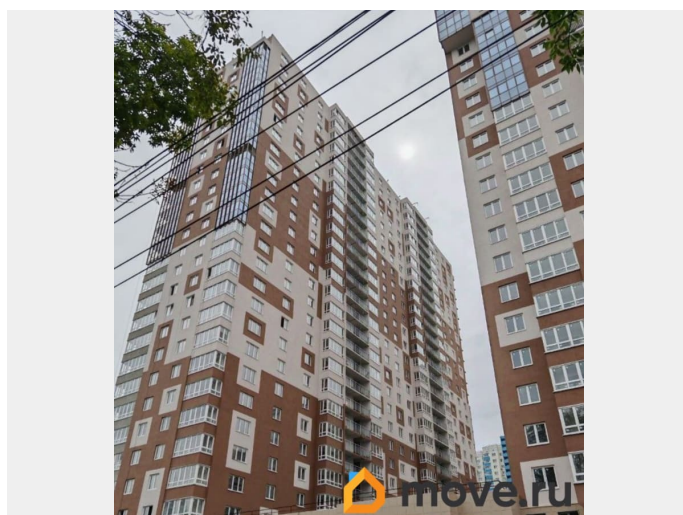
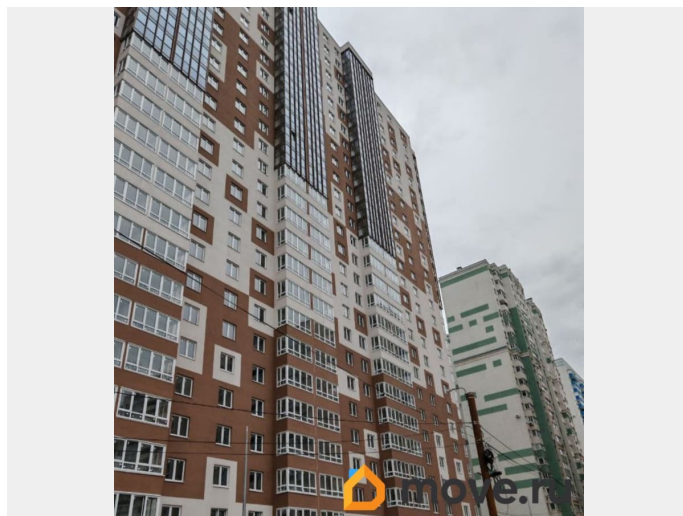
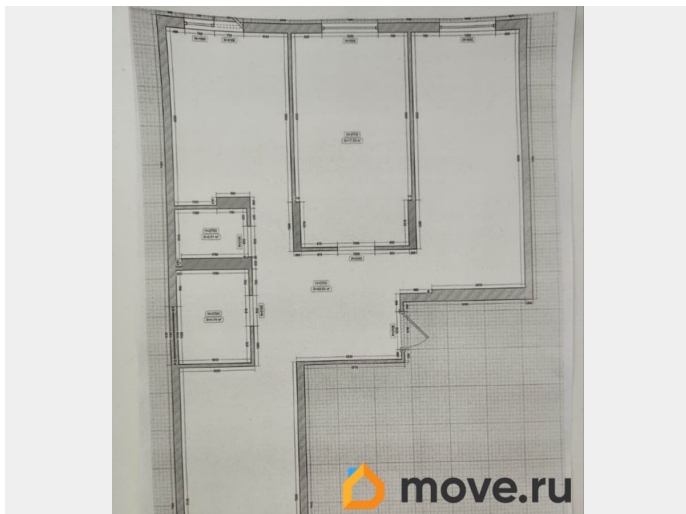
да

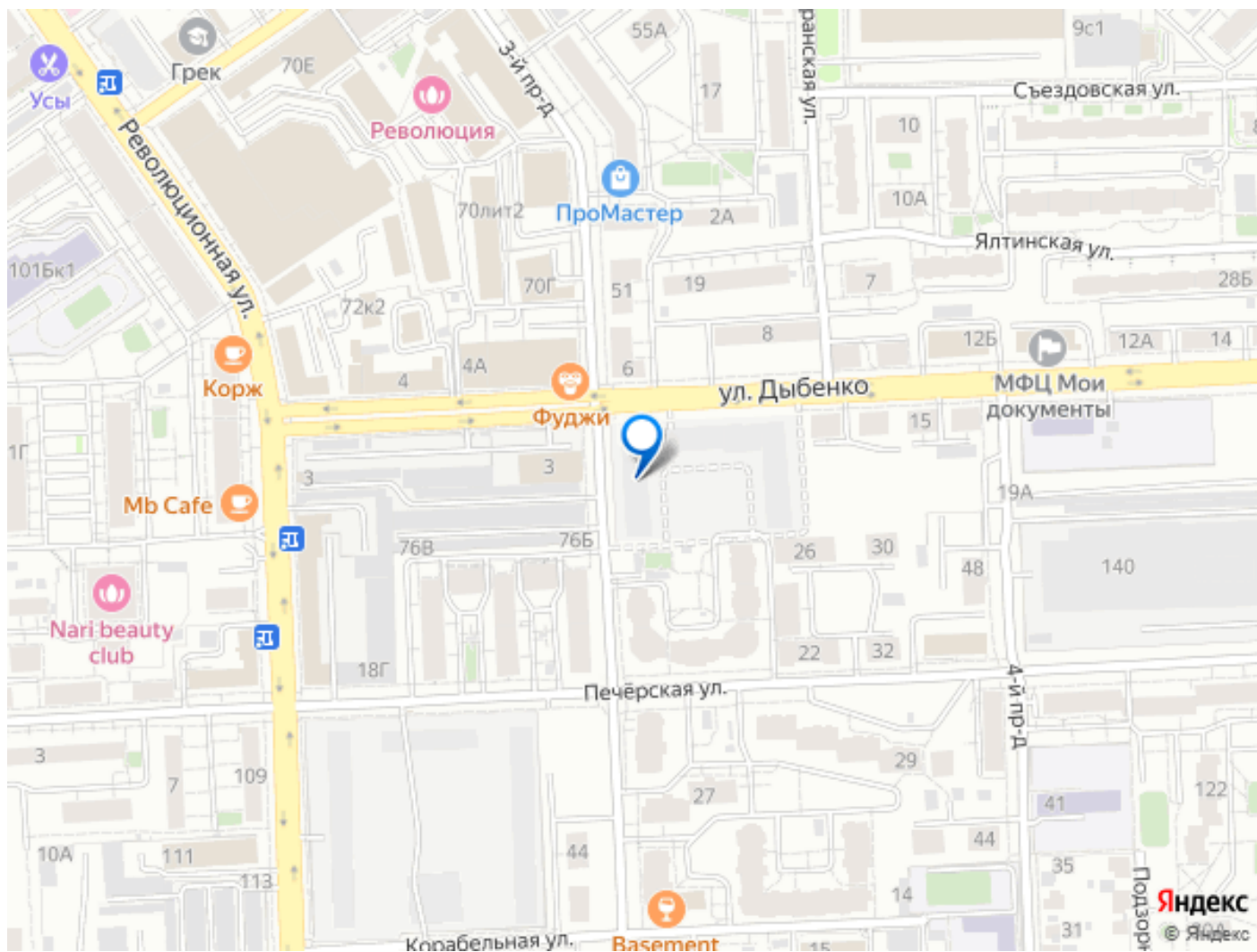
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в новом доме на 11 этаже 26-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 93 квадратных метра, из них 14 квадратных метров приходится на кухню. Сейчас в квартире проводится черновая отделка, что позволит новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости расположены детские сады: Общеразвивающего Вида 83, 303, 280 комбинированного вида, а также дневной стационар детского отделения 1. Неподалеку находится Самарская городская поликлиника 13 Железнодорожного района, которая обеспечит медицинское обслуживание всей семьи. Благодаря близости к Парку Победы, жители этой квартиры смогут наслаждаться прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом. Рядом с домом расположены Самарский национальный исследовательский университет им. академика С.П. Королева и супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка», что обеспечит удобство в повседневных покупках. Эта квартира предлагает идеальное сочетание цены и качества, давая возможность жить в комфортных условиях с

семьей. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Спешите приобрести по выгодной стоимости! Помогу с оформлением выгодной ипотеки. Работаю с любым сертификатом.





Move.ru - вся недвижимость России