

Создано: 21.04.2025 в 15:43

Обновлено: 04.02.2026 в 12:35

<https://samara.move.ru/objects/9277603627>

Визит, Визит

79322058898

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 1060

20 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 1060

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

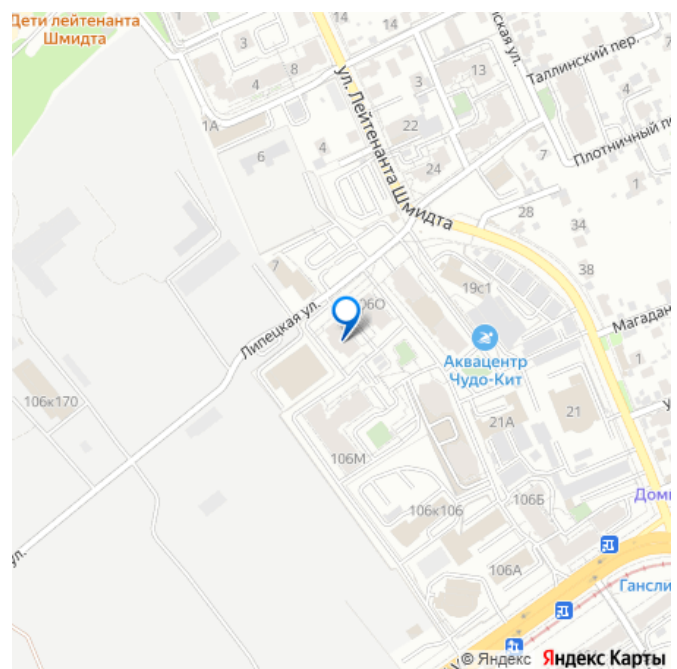
Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

для заметок



Добавочный номер специалиста 159 Хотите наслаждаться уютными вечерами в кругу семьи и любоваться захватывающими закатами над Волгой? Мы рады предложить вам уникальную 3-комнатную квартиру с потрясающим видом на реку, которая станет идеальным местом для вашей жизни! Наша квартира обладает всеми необходимыми характеристиками для комфортного проживания:

- Просторная кухня-гостиная площадью 22 м² с обеденной зоной и уютным уголком для отдыха, где вы сможете проводить время с близкими.
- Три изолированные спальни, каждая из которых открывает великолепный вид на Волгу.
- Эстетичный ремонт, выполненный по индивидуальному дизайн-проекту, создаст атмосферу уюта и стиля.
- Теплый пол в квартире обеспечит комфорт в любое время года.
- Сплит-системы в каждой комнате позволят поддерживать идеальную температуру, независимо от времени года.
- Современная система видеонаблюдения в общественных зонах для вашей безопасности.

Дополнительные преимущества:

- Дом бизнес-класса с круглосуточным консьерж-сервисом и системой видеонаблюдения, что гарантирует высокий уровень комфорта и безопасности.
- Удобные постирочная и хозяйственная комнаты для вашего удобства.
- Инфракрасная сауна в квартире — идеальное место для релаксации после трудового дня.
- Подземный паркинг — забудьте о проблемах с парковкой! Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными. В непосредственной близости находятся пляж и пристань, всего 5 минут до Ново-Садовой улицы и остановок общественного транспорта. Всего 15 минут до Ладьи и 5 минут до Самарского зоопарка. На закрытой

территории жилого комплекса вы найдете все необходимое для комфортной жизни: круглосуточный магазин, сетевые супермаркеты, детскую площадку, рестораны и пекарни. На все интересующие Вас вопросы могу ответить по телефону. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры, которая может стать вашим уютным домом! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538079/20380

