

Создано: 25.11.2025 в 09:44

Обновлено: 22.01.2026 в 09:12

<https://samara.move.ru/objects/9286908886>

Собственник

79179500124

**Самарская область, Кинель, улица
Герцена, 52А**

4 550 000 ₽

Самарская область, Кинель, улица Герцена, 52А

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63.9 м²



Площадь кухни

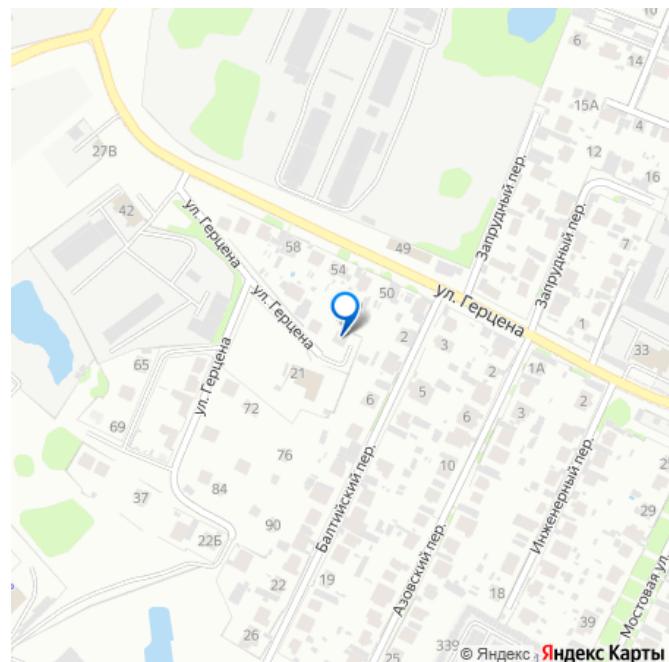
10.8 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

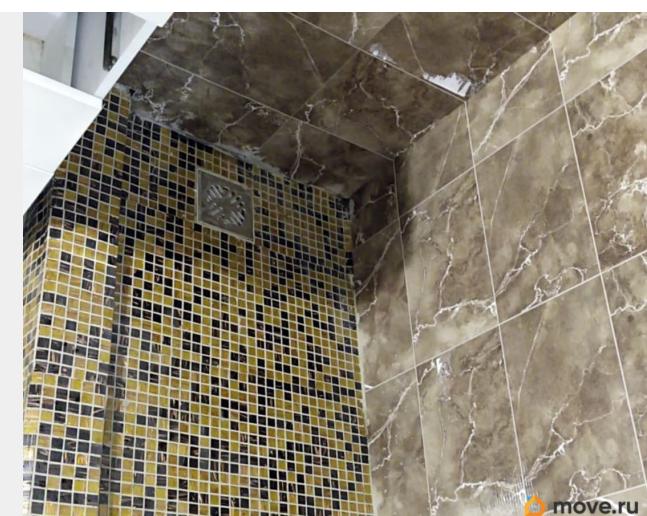
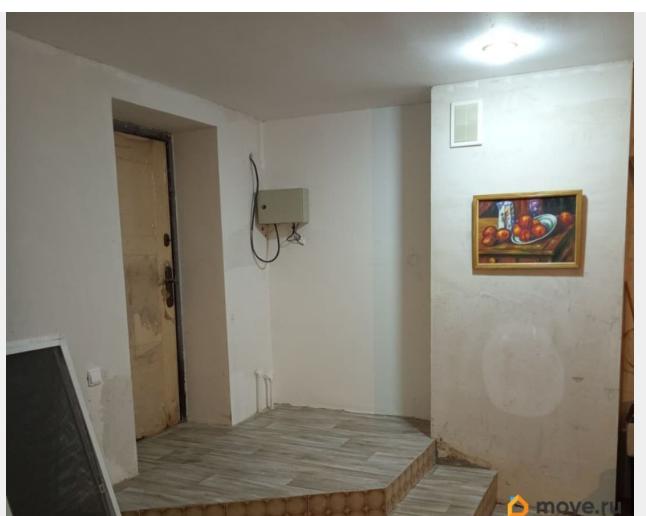
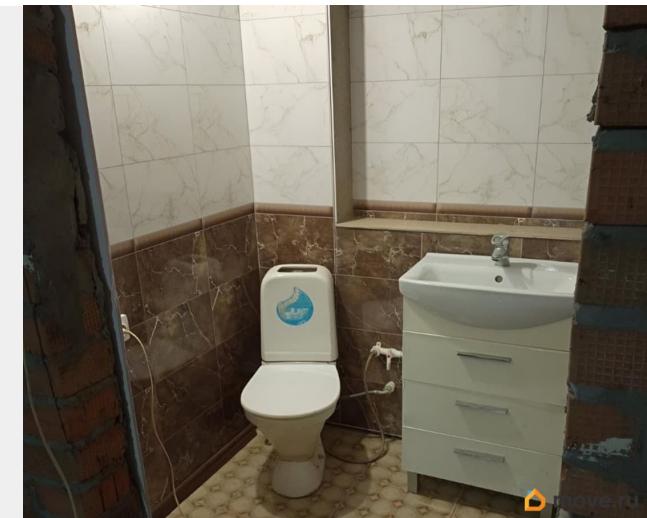
да

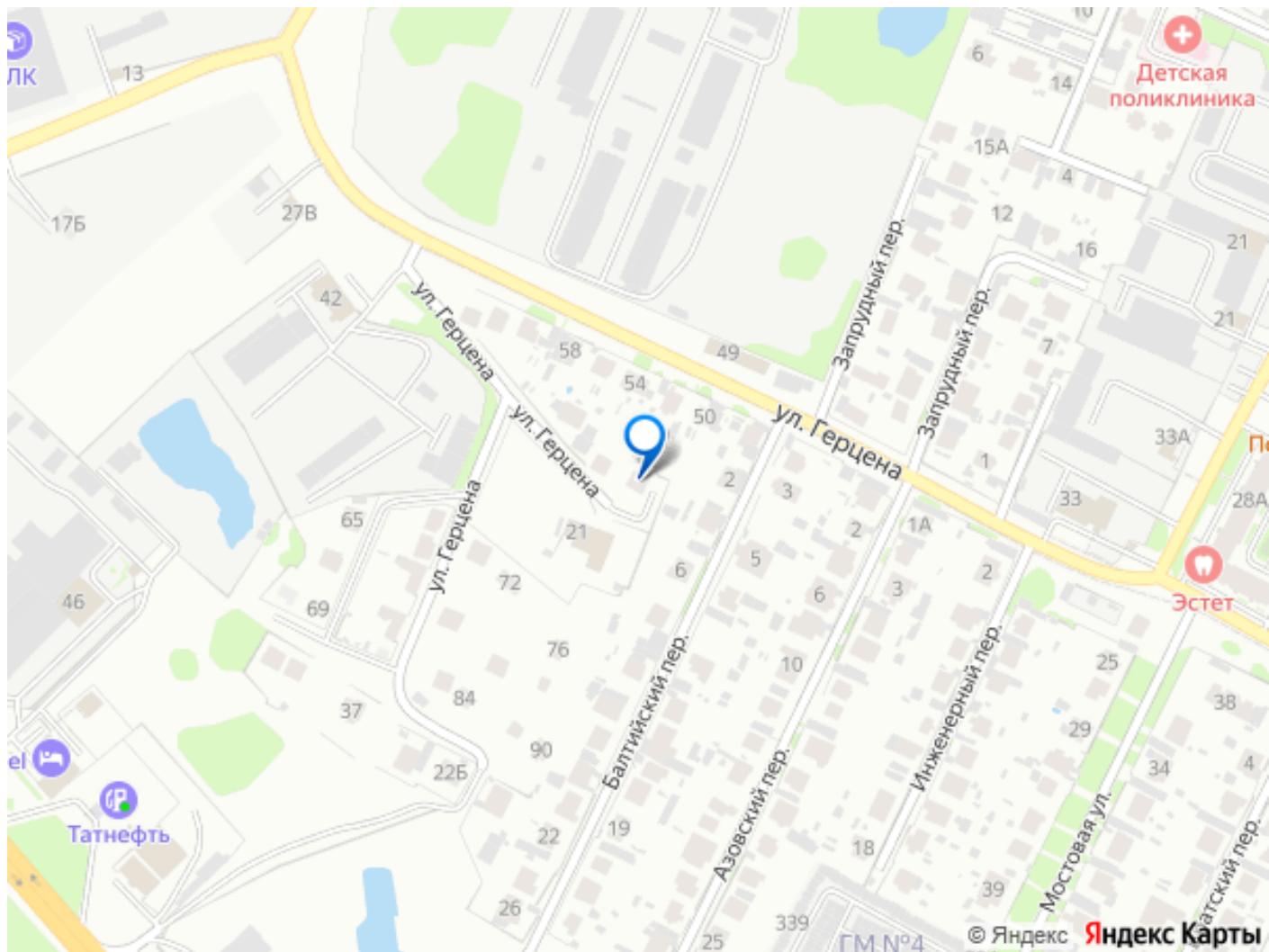
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю трёхкомнатную квартиру в 4 х квартирном доме блокированной застройке, и земельный участок 124 кв.м. Гараж в подарок, 21 кв.м. Квартира с отдельным входом и гаражом. Окна пластиковые, двери деревянные, отопление газовое индивидуальное независимое, канализация и водоснабжение центральные. В квартире два туалета на первом и втором этаже. Две просторные светлые комнаты на втором этаже. На первом кухня и общая комната с камином. Ремонт на первом этаже выполнен. Квартира требует завершения работ по отделки второго этажа. Высота второго этажа 3.1 м. Можно залить жить и выполнять отделку. В настоящее время завершается ремонт второго этажа, фото постепенно выложу. На последних фото второй этаж. Установка дверей и монтаж отопления на втором этаже.







Move.ru - вся недвижимость России