

🕒 Создано: 22.10.2025 в 22:24

Обновлено: 26.11.2025 в 13:35

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 91**

**9 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

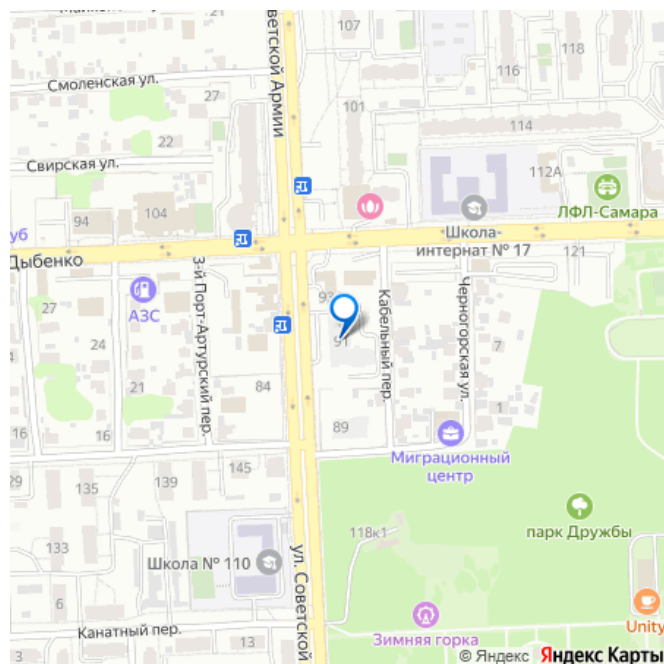
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285966497>

**Александр Блинов, ИП Хорунжева С.  
Е.**

**79024245188**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

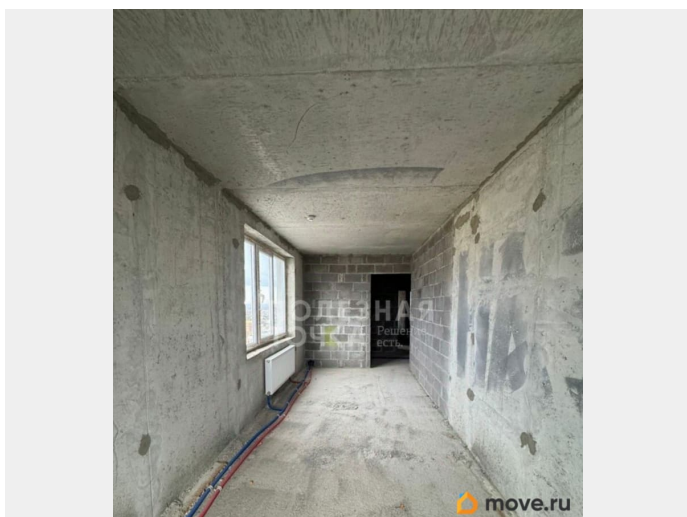
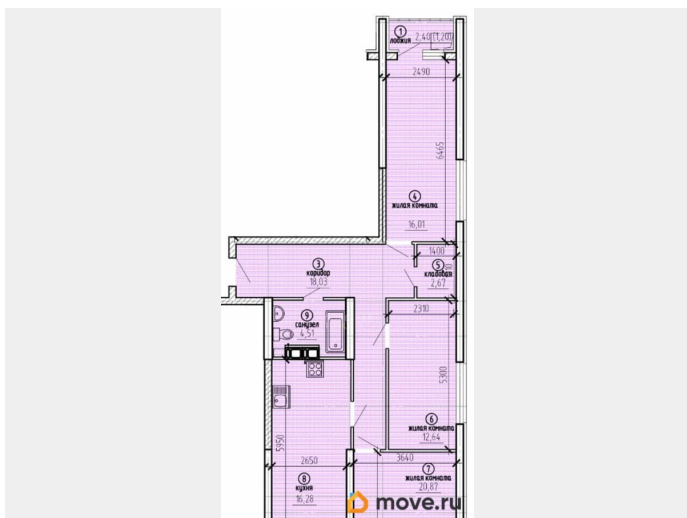
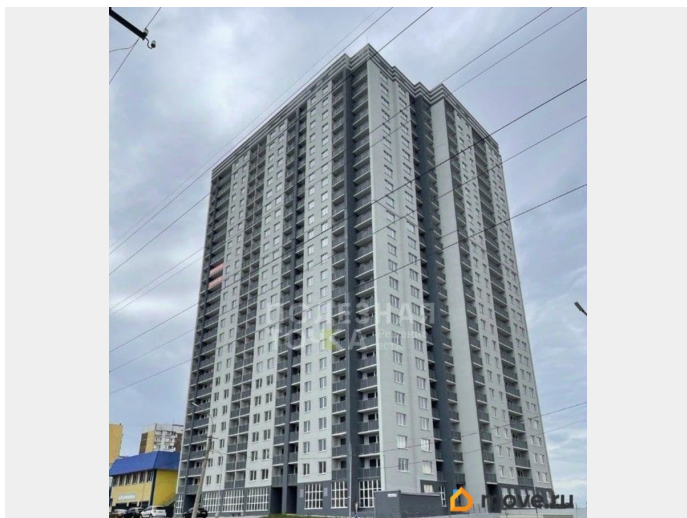
да

возможна ипотека, лифт

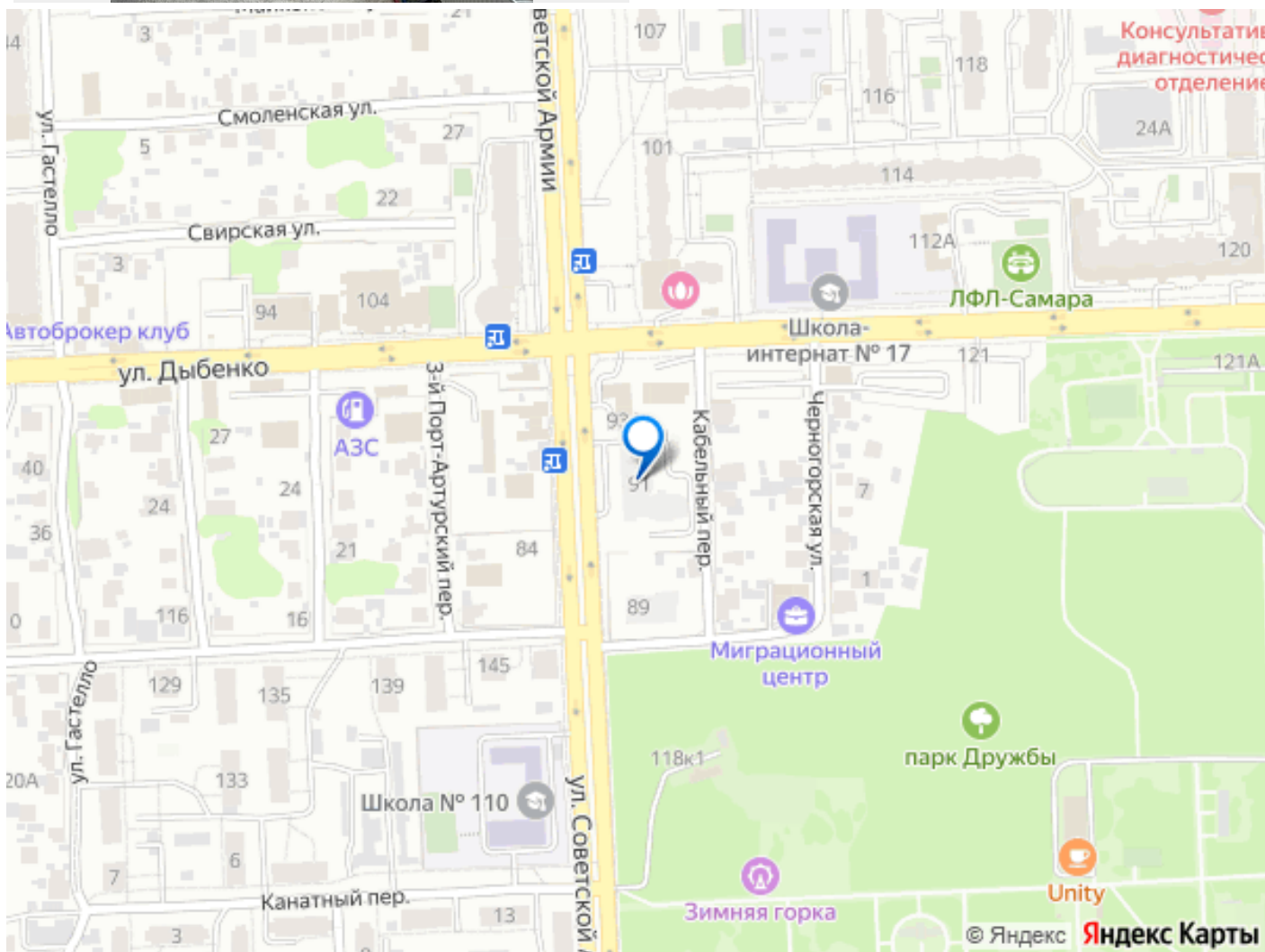
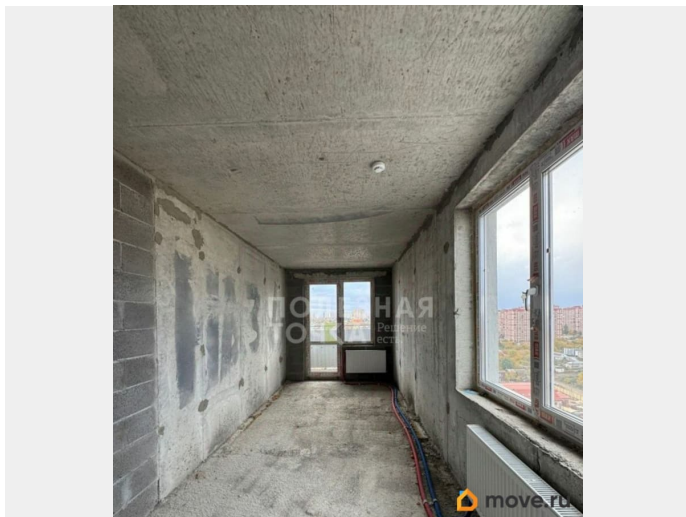
## Описание

ЖК «УНИСОН» Продается полноценная трёхкомнатная квартира расположена в хорошей географии Советского района г. Самары. Дом сдан, активно заселяется, можно смело приступать к ремонту. В доме работает консьерж, имеется двухуровневый подземный паркинг, также установлены системы видеонаблюдения по периметру комплекса, аккуратно выполнены места общего пользования. Квартира представлена в черновой отделке, включающей в себя: ввод электричества до щитка, монтаж радиаторов отопления, установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения, остеклен балкон. Площадь квартиры - 93.5 кв.м. Площадь жилых комнат — 20.87, 16.01 и 12.64 кв.м., площадь кухни — 16.28 кв. м., с/у совмещенный — 4.51 кв. м., коридор — 18.3 кв. м., лоджии — 2.57 и 2.4 кв. м., кладовая 2.6 кв. м. Инфраструктура: в двух шагах

остановка общественного транспорта, рядом находится парк Дружба, аптеки, детские сады, школы, учебные заведения, ТЦ «Космопорт», магазины и супермаркеты. Кинотеатр. Ашан. Станция метро Советская. Удобный выезд на ул. Советской Армии и Дыбенко. Возможны разные способы оплаты (ипотека, мат. кап.) Приходите на просмотры. Арт. 123056351







Move.ru - вся недвижимость России