

Создано: 28.12.2025 в 17:18

Обновлено: 12.01.2026 в 15:41

<https://samara.move.ru/objects/9287712281>

Эдмар, Эдмар

**79179661632**

Самарская область, Тольятти, бульвар  
Цветной, 7

**13 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 7

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Цветной](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

**Детали объекта**

Тип сделки

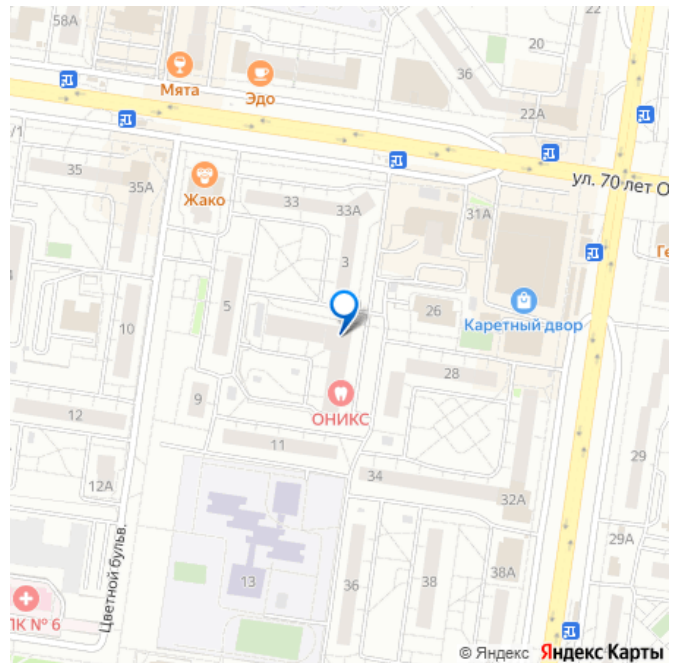
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

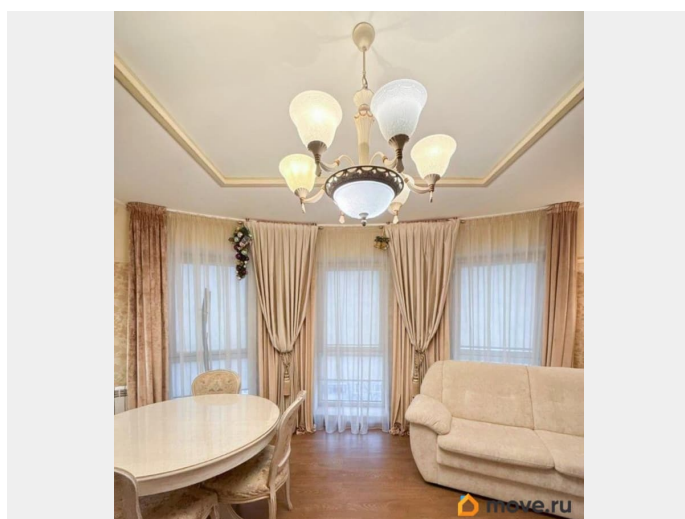
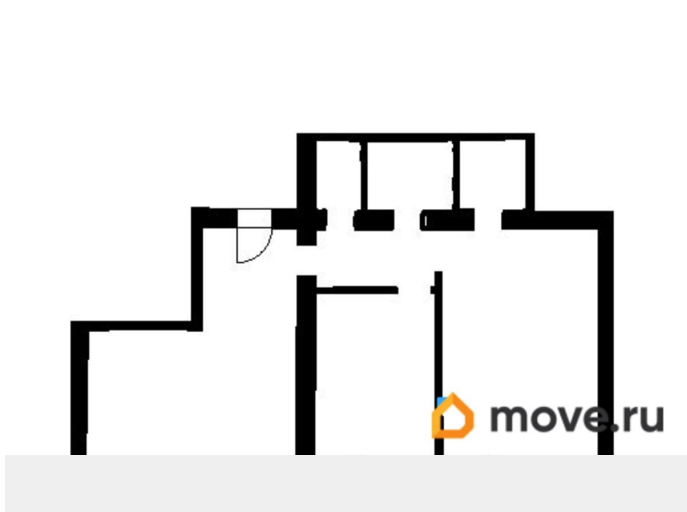
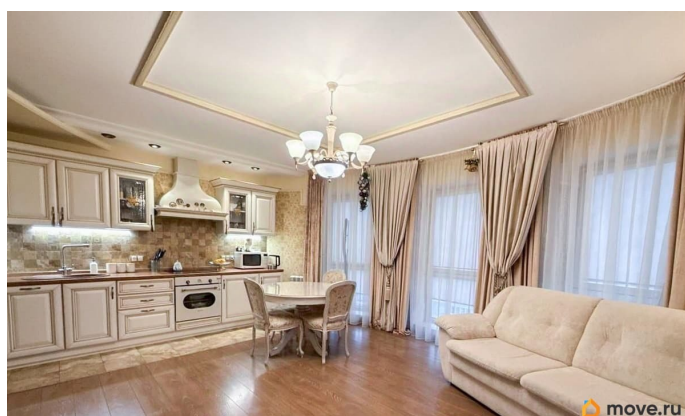
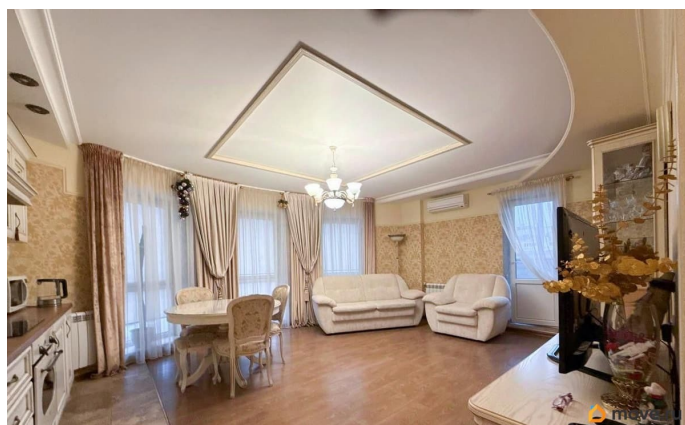
да

возможна ипотека, лифт, парковка

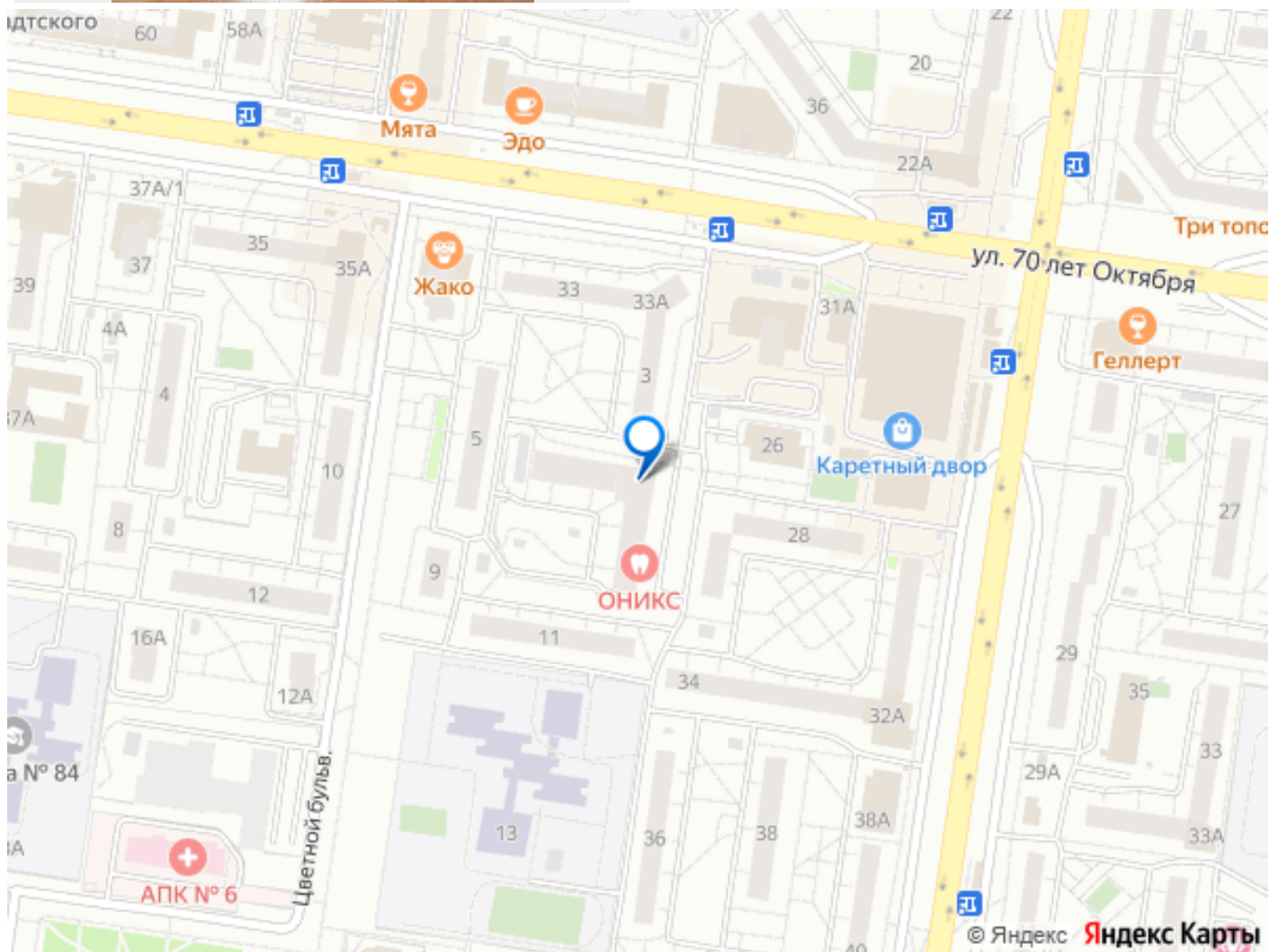
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Тольятти, на Цветном бульваре. Общая площадь — 92,8 кв. м., жилая — 50 кв. м., кухня - гостиная— 30 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже современного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2,8 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан ремонт по авторскому дизайн-проекту, который порадует даже самых требовательных покупателей. Ремонт сделан из качественных, дорогих материалов, квартира в отличном состоянии. Очень много деталей и акцентов, которые не передаются через фотографии. Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов и приема гостей. В наличии два балкона, гардеробная, есть охранный сигнализация, 3 кондиционера. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание комфортным и удобным. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, поэтому ваши машины всегда будут в безопасности. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры идеальным

для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет без труда добраться до всех районов города. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры вживую.







Move.ru - вся недвижимость России