

O Создано: 06.10.2025 в 15:50

Обновлено: 20.11.2025 в 10:44

# Самарская область, Тольятти, улица

Горького, 41

7 899 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Горького, 41

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Горького

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $58 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $10.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $92.8 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9285502428

## **Елена Борисовна Шимина, Русская** Жемчужина

# 79318955830,7919819 1356





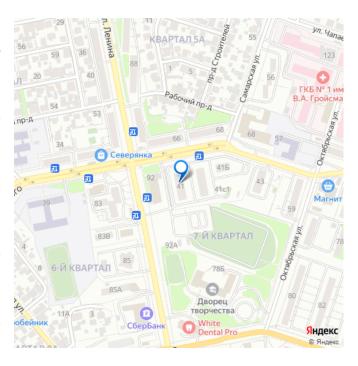
	2 балкона
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

Продается 3-комнатная квартира в центре

возможна ипотека, лифт, парковка

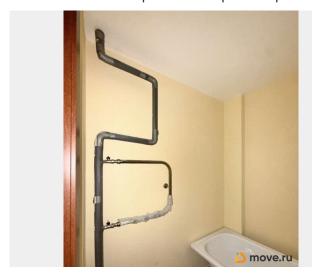
#### Описание

города, в НОВОМ доме на 1 этаже 13-ти этажного дома по адресу Горького,41.Улучшенная планировка,комнаты изолированные. Чистовая отделка. Общая площадь 92,8 кв.м. Высота потолков 2,5 м. Просторная кухня( 10,2 кв.м)В квартире 2 застекленных балкона, на полу плитка, выходят на две стороны(запад,восток)Санузел раздельный с новой сантехникой Antica, Sanita. Новый линолеум; свежепоклеенные обои;потолки выровнены,побелены;пластиковые окна с двойными стеклопакетами. Есть отдельная кладовая комната, из которой можно сделать гардеробную. В квартире и на каждом этаже противопожарная сигнализация. Так же на каждом этаже есть связь с консьержем. Закрытая охраняемая территория на 3 дома. На территории детская и спортивная площадки, охраняемая парковка, зеленые насаждения(туи,газон).Есть беседка с мангальной зоной. В доме 2 подъезда,в каждом комната для консьержа, 2 новых лифта,включая грузовой. Дом не заселен.



Старт продаж- 1 октября 2025 года. Рядом с домом развитая инфраструктура: Магнит, Fix Price, Дворец творчества для детей и молодежи, ТЦ Алтын, Вкусно и точка, Сбербанк, больницы, школы, детские сады. Удобная транспортная развязка. Есть возможность выбора аналогичных квартир по планировкам и этажам. Успейте купить лучшую-звоните, записывайтесь на просмотр! Форма

оплаты:наличные,ипотека,сертификаты При необходимости поможем с оформлением и сбором документов,с ипотекой и обменом вашего жилья. Торг после просмотра.





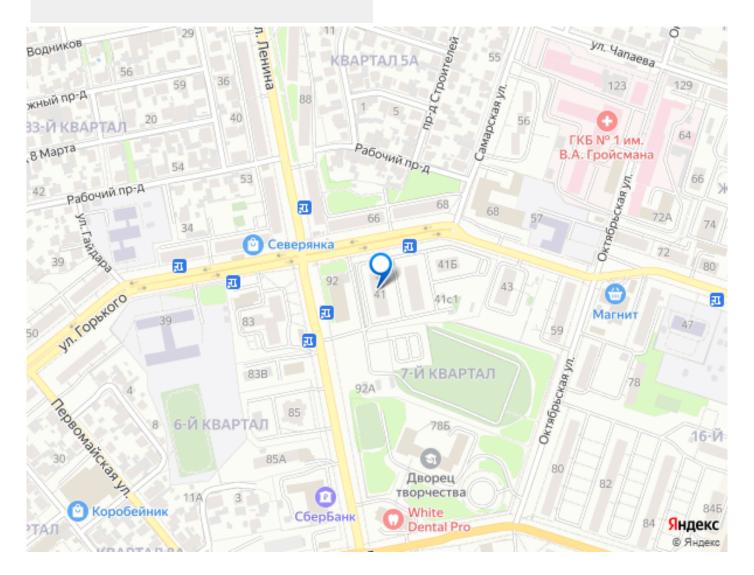












Move.ru - вся недвижимость России