

Создано: 08.08.2025 в 07:51

Обновлено: 11.12.2025 в 21:30

<https://samara.move.ru/objects/9283965219>

Собственник

**79871600334**

**Самарская область, Самара, Силовая  
улица, 6**

**14 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Силовая улица, 6

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Силовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

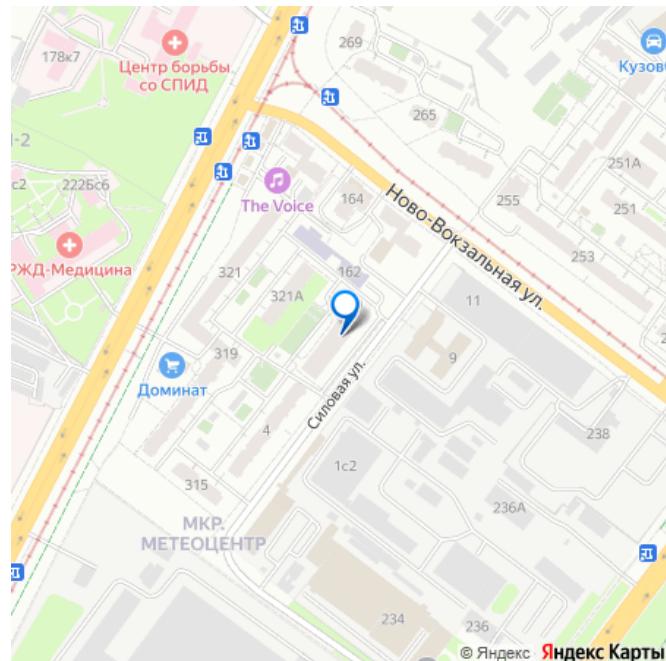
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

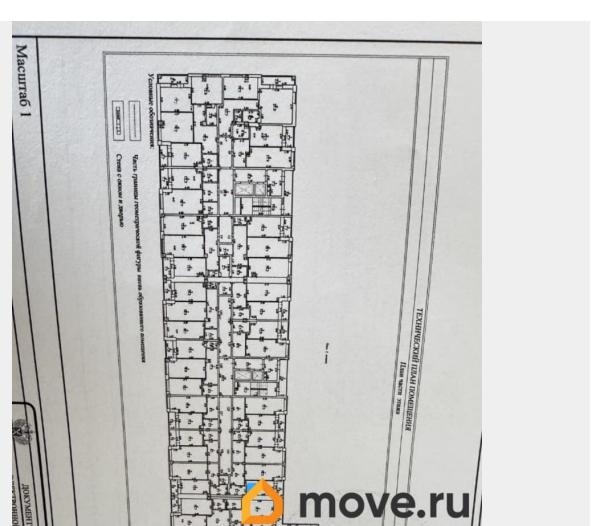
да

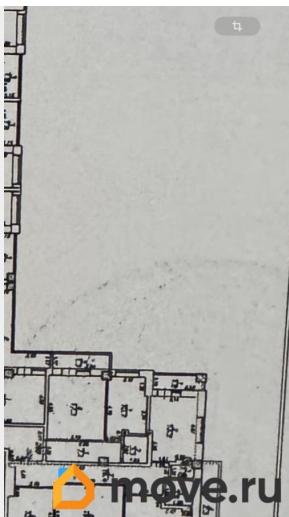
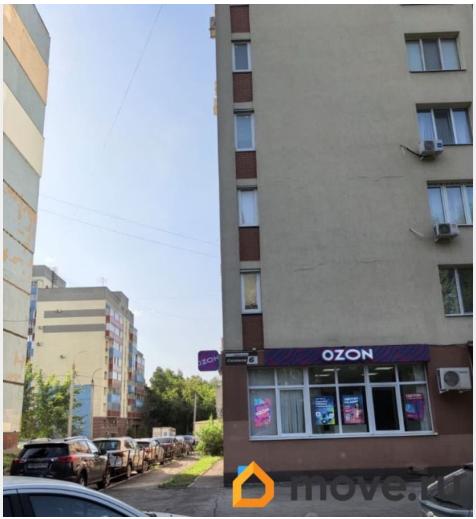
возможна ипотека, лифт, парковка

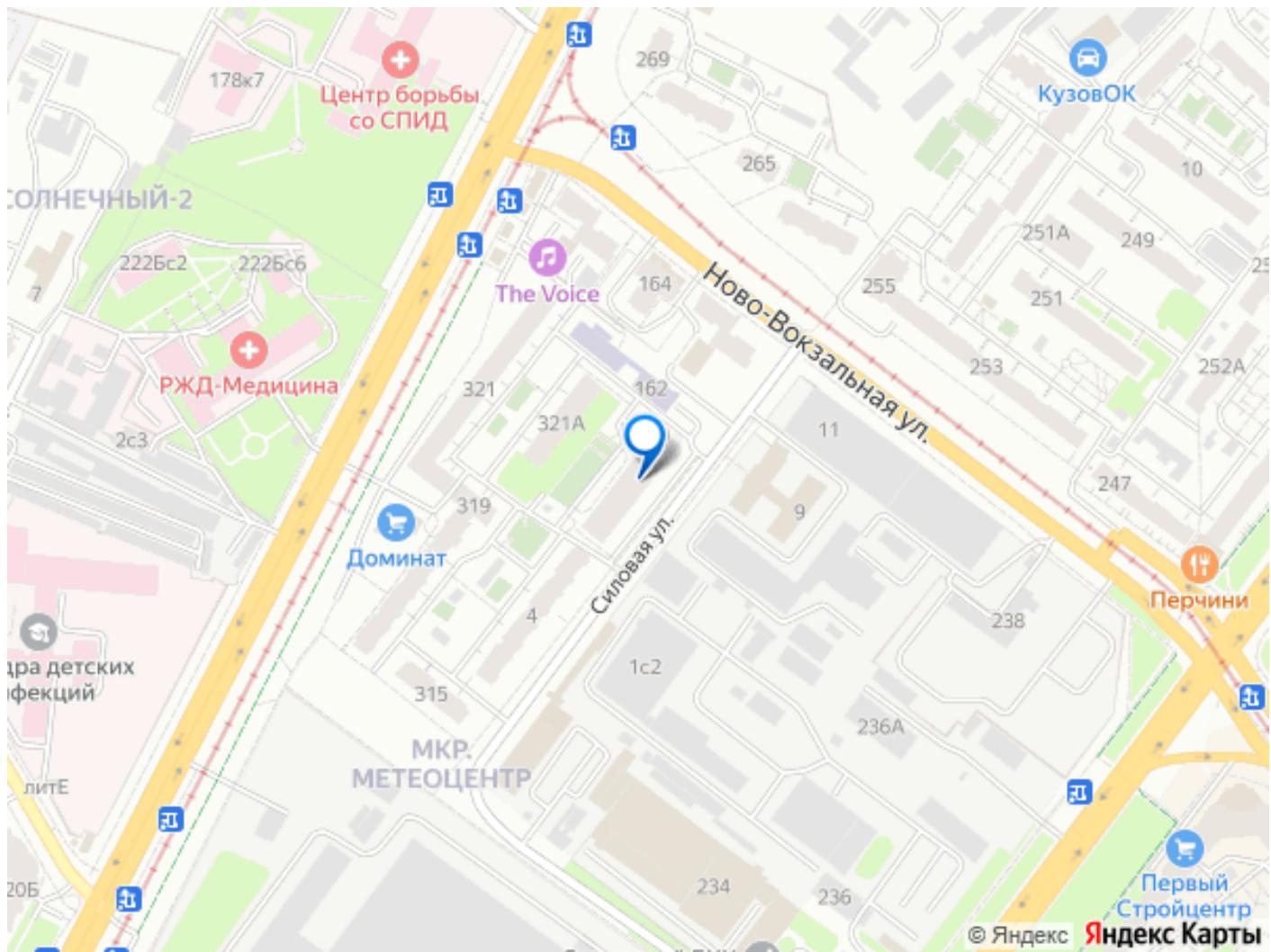
## **Описание**

Продам комфортную 3х комнатную квартиру!!! Отличное расположение: между ул.Ново-садовая и Московское шоссе В пешей доступности остановки общественного транспорта, 4 школы, дошкольные учреждения, медицинский колледж, детские клубы, аптека, пункты выдачи «OZON», «Wildberries», «Яндекс Маркет», «Почта», детские площадки. Дом находится в густозаселенном районе города с отлично развитой инфраструктурой. Отличные подъездные пути. Во дворе закрытая парковка за шлагбаумом, подземный паркинг, тихий и чистый двор, детская площадка  
Квартира расположена на 4 этаже 18 Кирпичный дом 2016 года, тёплый и тихий В шаговой доступности: ТРК «Парк Хаус», Парк Гагарина, Безопасная закрытая территория с шлагбаумом, охраной и видеонаблюдением — безопасно для детей, спокойно для жизни В

доме ТСН, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, закрытый двор, благоустроенная придомовая территория. Обзор квартиры: Комфортная 3х комнатная квартира, распашонка, окна выходят на 3 стороны, при открытых окнах в жаркую погоду идет легкий сквознячок. Хорошая кухонная зона 12,3 м<sup>2</sup> Две комфортные спальни 13,32 и 15м<sup>2</sup>; большой зал 19,7 м<sup>2</sup>; раздельный санузел; балкон 7,16 и лоджия 3,34; Просторная прихожая 16,4 м<sup>2</sup> Площадь квартиры указана с учетом балкона и лоджии; Сделан пред монтаж кондиционеров во всех комнатах; Так же в квартире имеется водонагреватель; И теплые полы в ванной и прихожей; Останется кухонный гарнитур мебель по желанию можно оговорить и то же оставить. Транспорт и инфраструктура: Подземный паркинг (место по желанию можно приобрести отдельно) Наземный паркинг за шлагбаумом во дворе бесплатный Удобные остановки рядом — легко доберёtesь в любую точку города Быстрый выезд на магистрали, при этом внутри квартала тихо и спокойно Звоните прямо сейчас! Назначим просмотр в любое удобное для вас время. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, продажа свободная.







Move.ru - вся недвижимость России