

Создано: 05.05.2025 в 17:20

Обновлено: 25.11.2025 в 20:12

<https://samara.move.ru/objects/9278587725>

Юлия Адресова, Адреса

79337832753

**Самарская область, Самара, улица
Свободы, 79**

8 970 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Свободы, 79

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.1 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

92.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

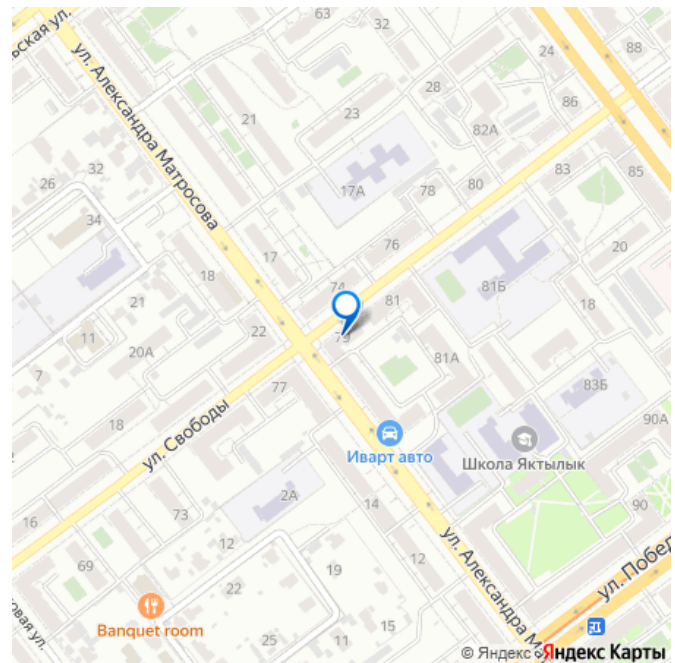
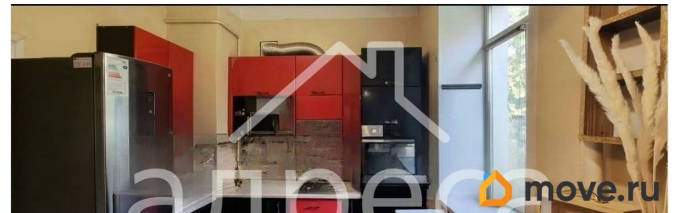
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 103356856 Продается просторная трехкомнатная квартира! Потолки 3,5 метра, сталинка. Перекрытия между этажами железо-бетонные. В доме прошел капитальный ремонт: заменили трубы, батареи, сами сменили проводку в 2015 году. И собираются ремонтировать подъезд и фасад. Квартира НЕ угловая, с окнами на две стороны. Просторные комнаты и удобная планировка позволяют легко создать комфортное пространство. 4 кладовки: 2 гардеробных, шкаф для инструментов, и еще кладовка+шкафы и навесная кладовка. Есть балкон в гостиной с пластиковыми двойными дверями. Кухня новая, барная стойка-очень удобно. Сделали проход (арку) из кухни в гостиную и теперь можно ходить или ездить по кругу-большая радость для детей) При желании не сложно заложить. Огромный коридор! Большая часть шкафов остается, кухня остается. Встроенная техника остается. Спортивный комплекс остается! Остальное по договоренности. Есть подвал в доме с освещением, где тоже можно хранить вещи. Во дворе большая детская площадка, она участвует в программе по улучшению. Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой и транспортной

развязкой: рядом несколько садилов и школ, магазины «Пятерочка», «Магнит», в 5 минутах ходьбы расположены школа 80 и татарская школа, в 15 минутах Хоровая гимназия 2. До станции метро «Безымянка» можно дойти за 7 минут. По мимо метро есть автобусы, троллейбусы и трамваи. Электричка в достаточной удаленности - можно дойти пешком минут за 20, но при этом ни во дворе, ни в квартире ее не слышно. Срок владения больше 5 лет. Квартира в собственности.Звоните!

