

Создано: 11.01.2026 в 18:47

Обновлено: 02.02.2026 в 18:23

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 15

14 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 15

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

39 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

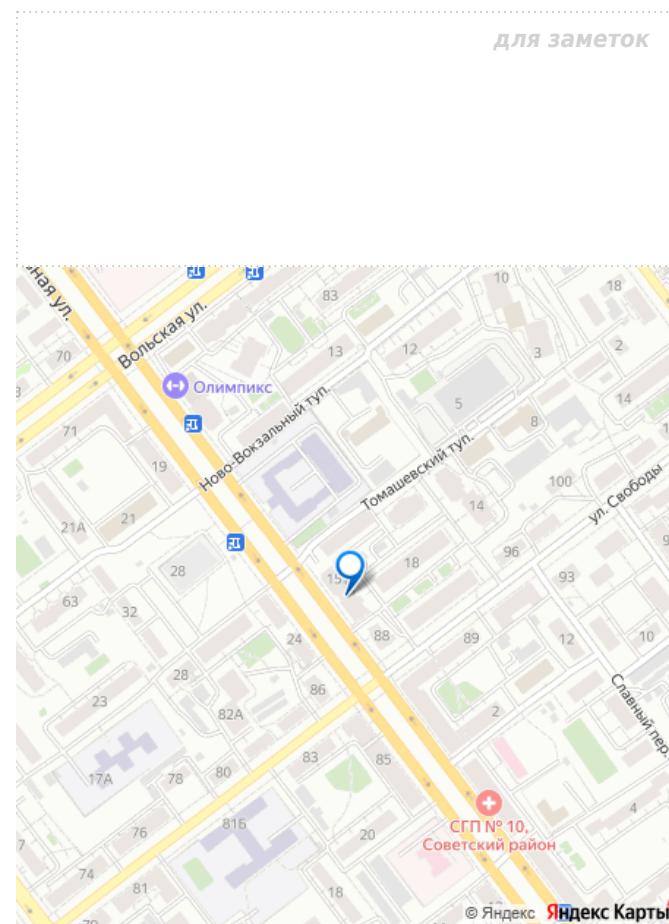
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

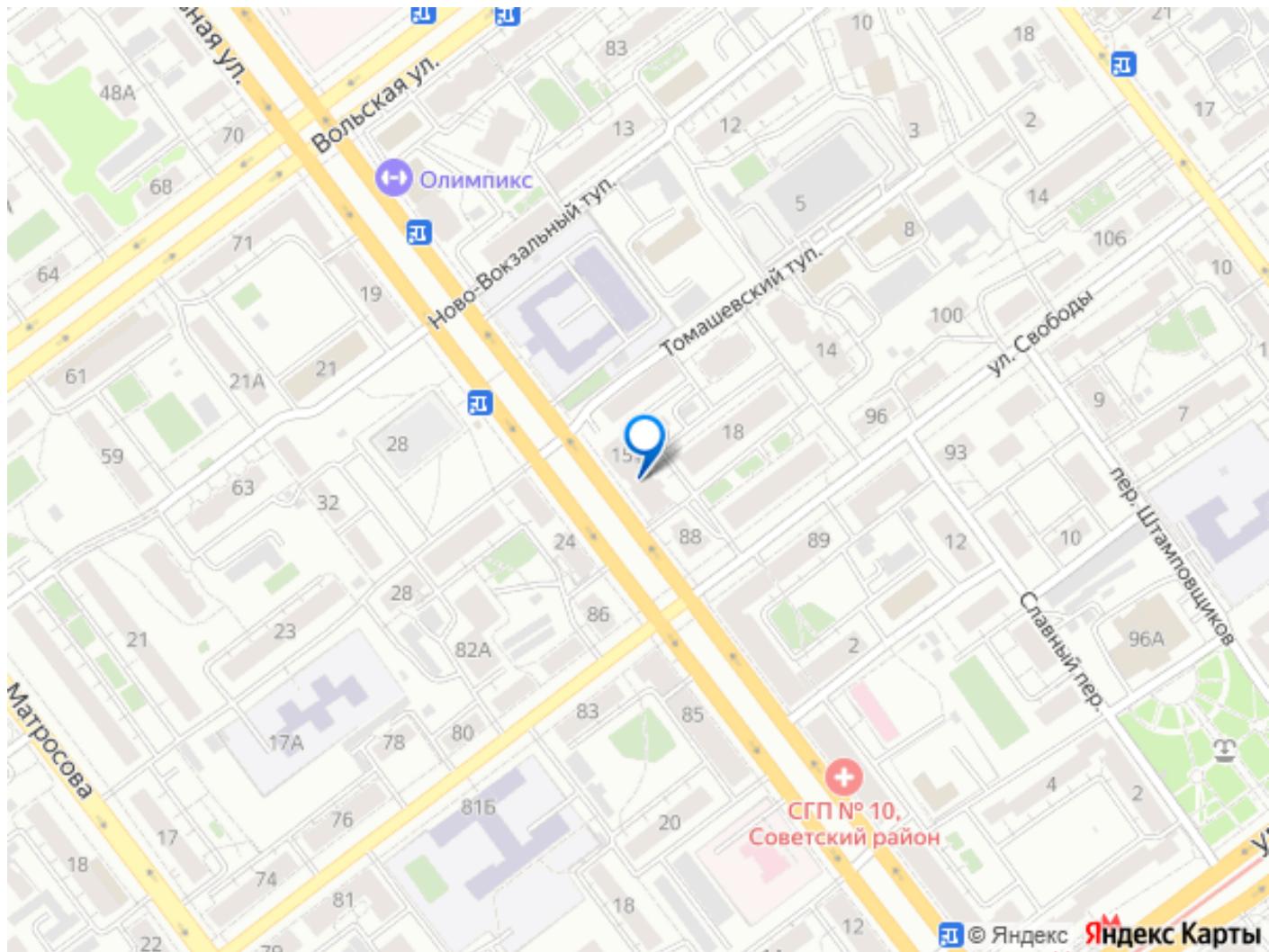
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комн. квартира — 91м² (81,2м + лоджия), 4/17-эт., в кирпичном доме 2010 года постройки. В квартире: 2 спальных, кухня-гостиная, с/у совмещенный, большая присоединенная лоджия, окна на две стороны, 3 кондиционера, счетчики на воду, качественный ремонт, встроенный кухонный гарнитур фабрики «Мария» с бытовой техникой класса «Люкс», шумоизоляция, гидроизоляция по всей квартире, теплые полы в зоне присоединенных лоджий, перепланировка узаконена, окна на две стороны. При продаже остается большая часть мебели и техники. Дополнительно к квартире имеется кладовка на этаже. В доме: хорошее ТСЖ, новый ремонт в подъезде, 2 лифта, хорошие соседи, зелёный двор с благоустроенной детской площадкой. Рядом развитая инфраструктура, все необходимые магазины, М «Безымянка», школы, несколько детских садов, прогулочные зоны, парк Молодёжный, сквер Калинина, ТРК Вива-Лэнд, бассейн Орбита. 1 Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России