

Создано: 03.02.2026 в 11:41

Обновлено: 03.02.2026 в 11:45

<https://samara.move.ru/objects/9288946432>

Марина Львицына, САМАРИТ

79179661635

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

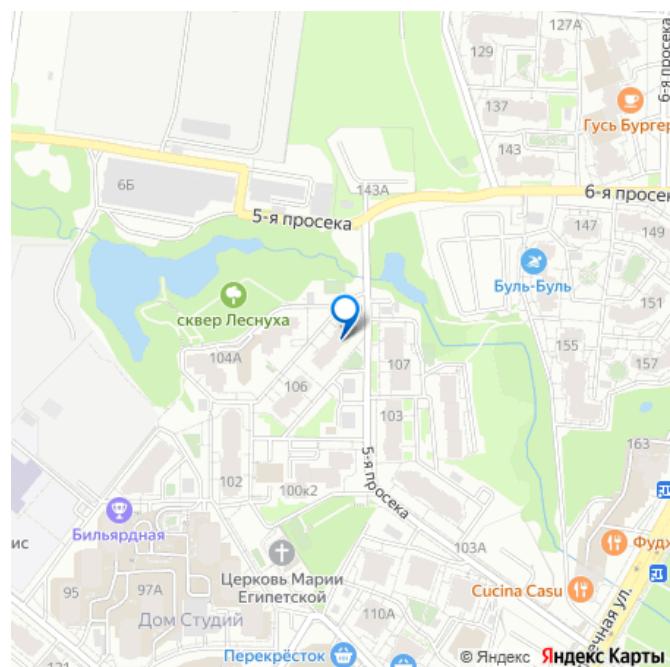
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

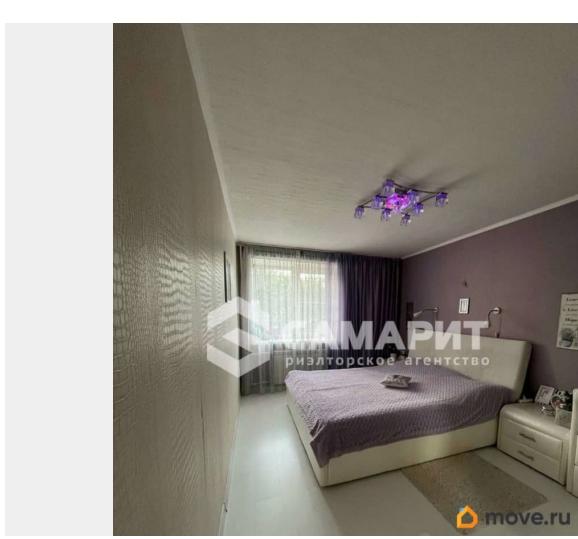
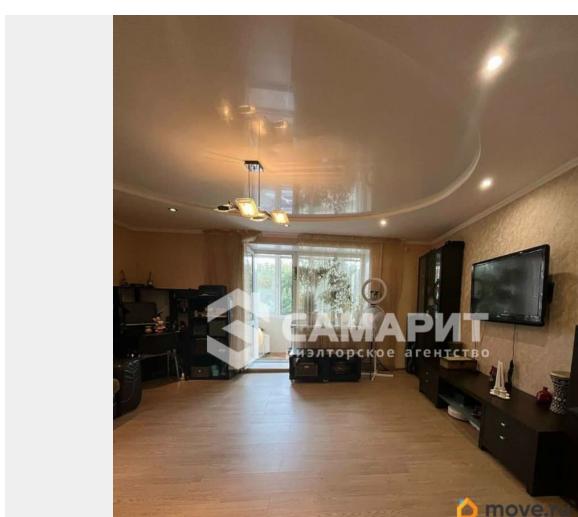
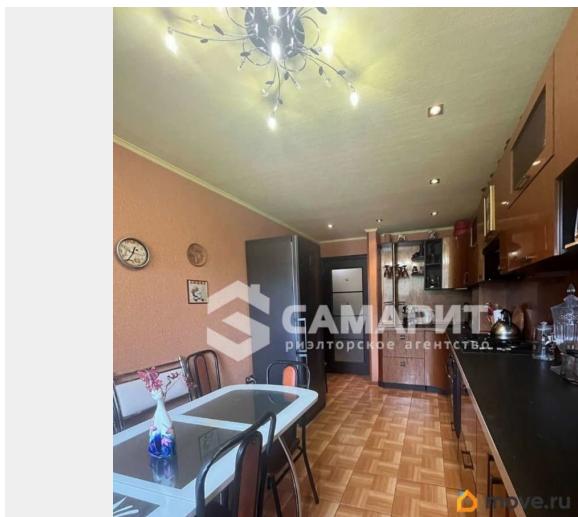
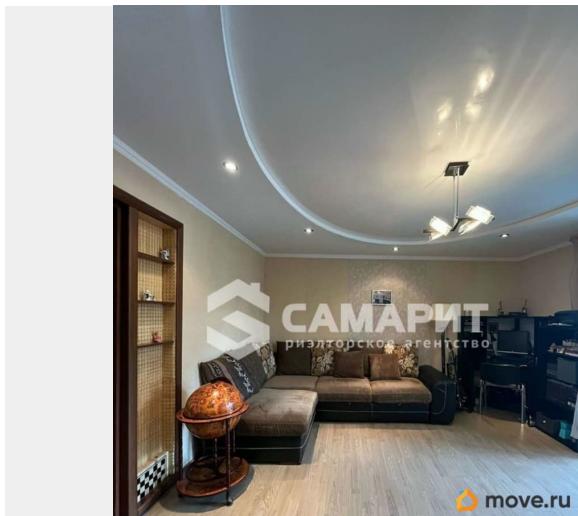
возможна ипотека, лифт, парковка

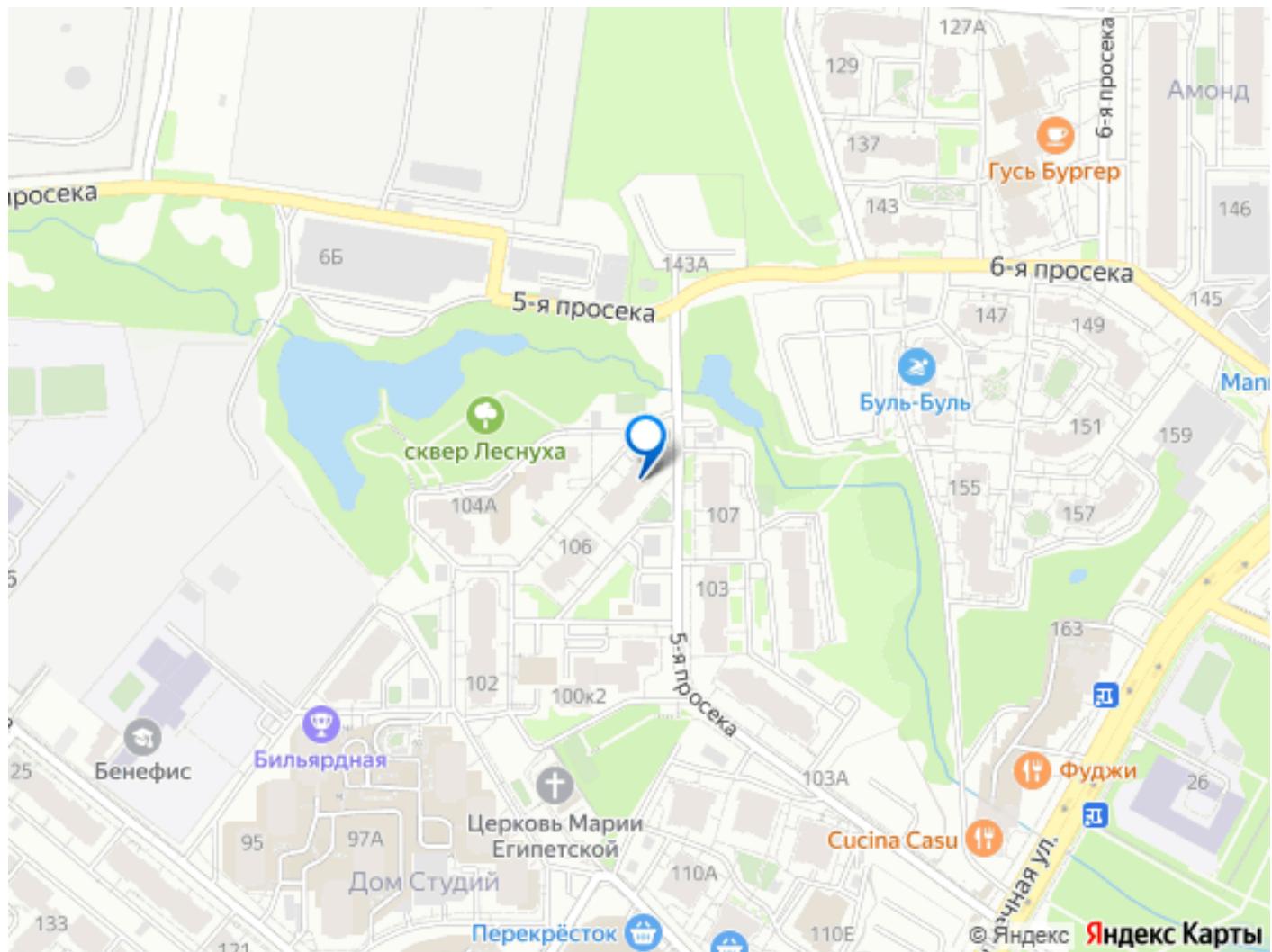


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, просторная трехкомнатная квартира с шикарным видом и изолированными комнатами. Фото реальные. По квартире: • пластиковые окна, новая проводка и коммуникации, • удобная планировка: большая кухня 12,9 кв.м, спальная 13,8 кв.м, и спальная 11, 1кв.м с оборудованной вместительной гардеробной с зеркалом, шикарная большая гостиная 21,3 кв.м, с выходом на теплую лоджию 4,1кв.м, просторный коридор 16,3кв.м., который позволяет разместить в нем шкафы и прихожую, оборудованная гладильная зона (хоз-блок) с выходом на лоджию, раздельный санузел. • окна выходят на прекрасный парк со множеством деревьев, который создает неповторимую атмосферу в квартире круглый год! • -1 взрослых собственник, быстрый выход на сделку, гарантия безопасной сделки, без долгов, обременений, полная цена в договоре. • мебель и техника остаются по договоренности • квартира на две стороны. В доме приятные соседи и чистый подъезд, газоснабжение, пассажирский и грузовой лифт. Во дворе спортивная площадка, детская площадка, парковка для авто. Квартира в новом благоустроенном и тихом районе, рядом с домом детские сады, школы, магазины, круглосуточный супермаркет, аптеки, спортзал, секции, автосервис. Отличная транспортная развязка- автобусы, трамваи. До пляжа 15 минут пешком. Общая площадь 90 кв.м (83 кв.м без учета лоджий и балконов), кухня 12,9 кв.м, жилая 46,2 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России