

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
108**

**12 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

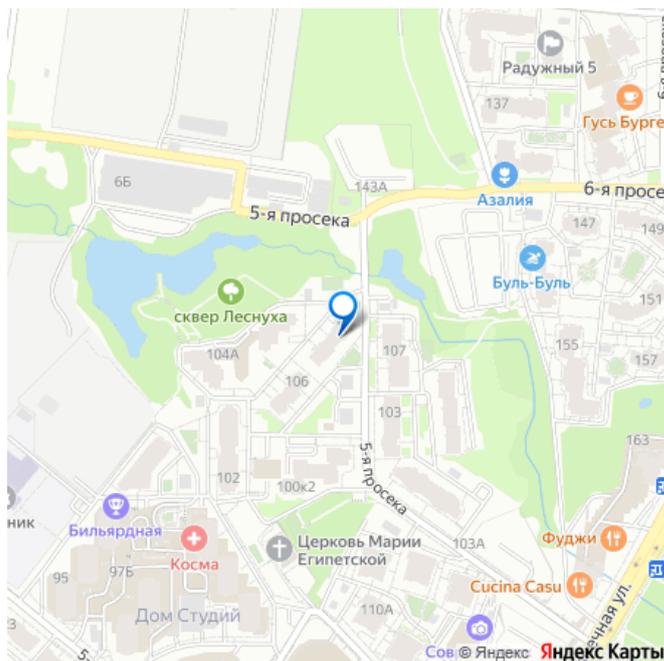
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

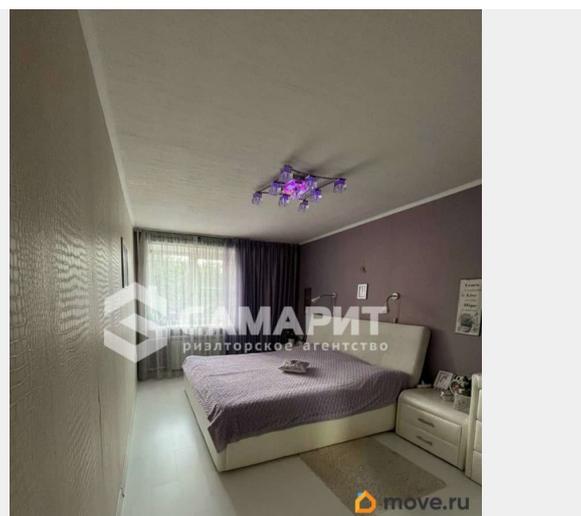
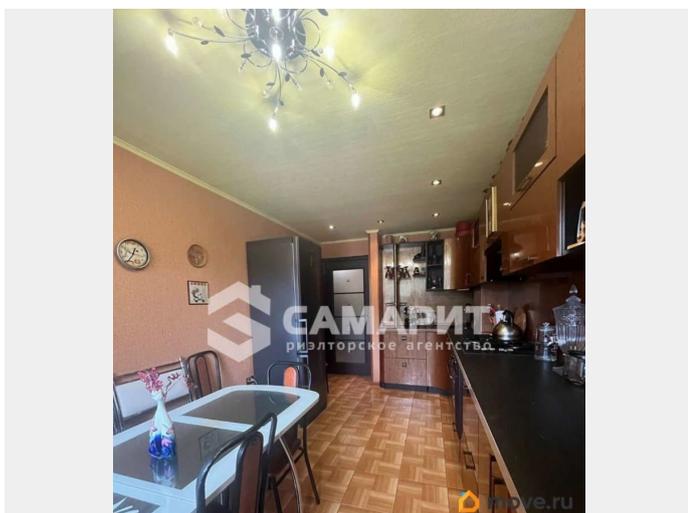
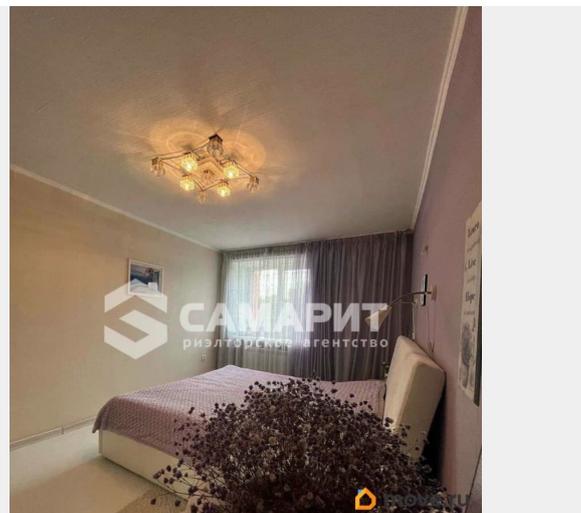
возможна ипотека, лифт, парковка

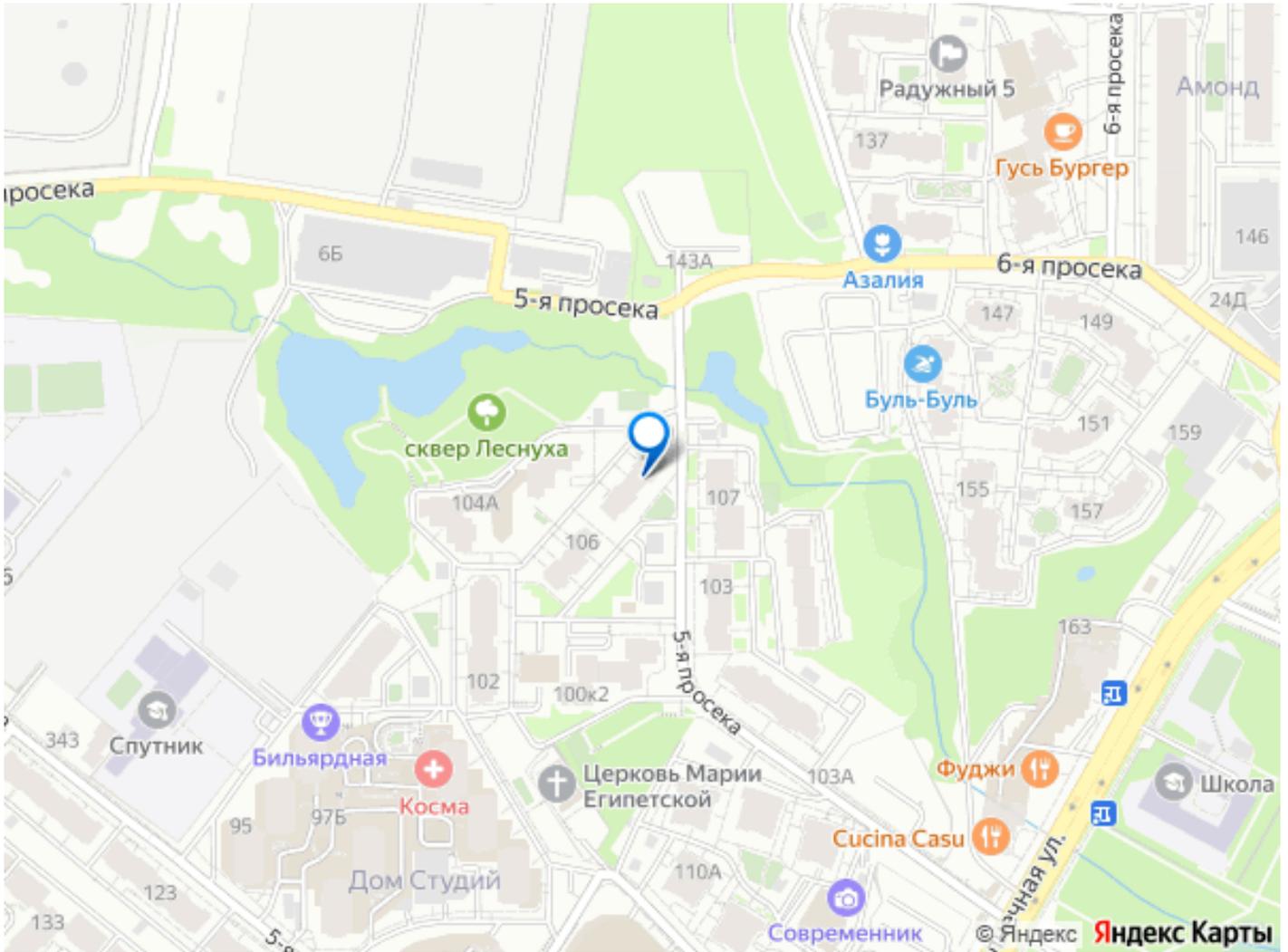
## Описание

Продается уютная, светлая, просторная трехкомнатная квартира с шикарным видом и изолированными комнатами. Фото реальные.

По квартире: • пластиковые окна, новая проводка и коммуникации, • удобная планировка: большая кухня 12,9 кв.м, спальная 13,8 кв.м, и спальная 11, 1кв.м с оборудованной вместительной гардеробной с зеркалом, шикарная большая гостиная 21,3 кв.м, с выходом на теплую лоджию 4,1кв.м, просторный коридор 16,3кв.м., который позволяет разместить в нем шкафы и прихожую, оборудованная гладильная зона (хоз-блок) с выходом на лоджию, отдельный санузел. • окна выходят на прекрасный парк со множеством деревьев, который создает неповторимую атмосферу в квартире круглый год! • -1 взрослых собственников, быстрый выход на сделку, гарантия безопасной сделки, без долгов, обременений, полная цена в договоре. • мебель и техника остаются по договоренности • квартира на две стороны. В доме приятные соседи и чистый подъезд, газоснабжение, пассажирский и грузовой лифт. Во дворе спортивная площадка, детская площадка, парковка для авто. Квартира в новом благоустроенном и тихом районе, рядом с домом детские сады, школы, магазины, круглосуточный супермаркет, аптеки,

спортзал, секции, автосервис. Отличная транспортная развязка- автобусы, трамваи. До пляжа 15 минут пешком. Общая площадь 90 кв.м ( 83 кв.м без учета лоджий и балконов), кухня 12,9 кв.м, жилая 46,2 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России