

Создано: 24.05.2025 в 11:26

Обновлено: 22.12.2025 в 20:06

**Самарская область, Самара, Парниковая
улица, 36**

9 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Парниковая улица, 36

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Парниковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

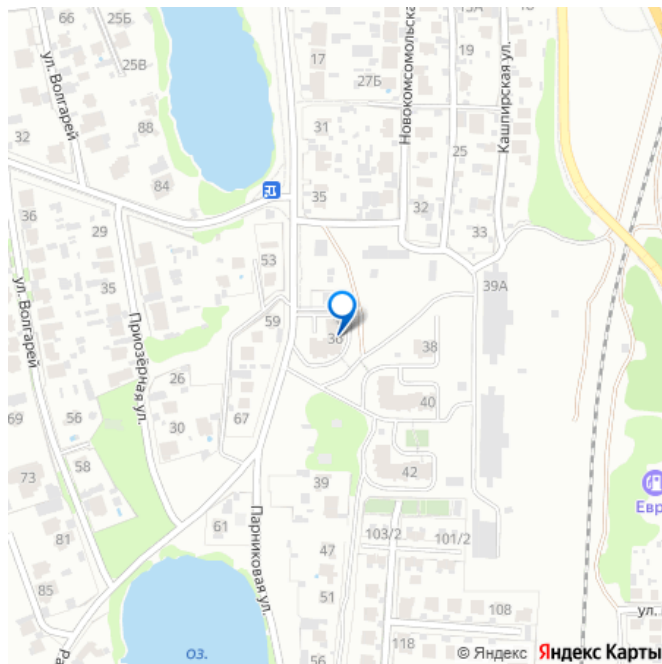
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287594637>

**Людмила Козырева, Людмила
Козырева**

79879304294

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Парниковой улице, 36. ЖК Волгарь. Общая площадь — 90 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — просторная, 12 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 11-этажного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам быстро обжиться и добавить индивидуальности вашему новому жилью. Комнаты светлые и просторные, имеется одна лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Хорошая планировка позволяет рационально использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта к повседневной жизни. Парковка наземная, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район прекрасно подходит для семейной жизни: поблизости расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также в шаговой

доступности находятся магазины, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Метро «Алабинская» находится в 13 минутах езды на автомобиле, что обеспечивает удобный доступ к транспортной сети города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор!

