

Создано: 05.09.2025 в 12:29

Обновлено: 16.01.2026 в 16:44

Самарская область, Самара, просека 6-я,  
140

**14 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 140

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

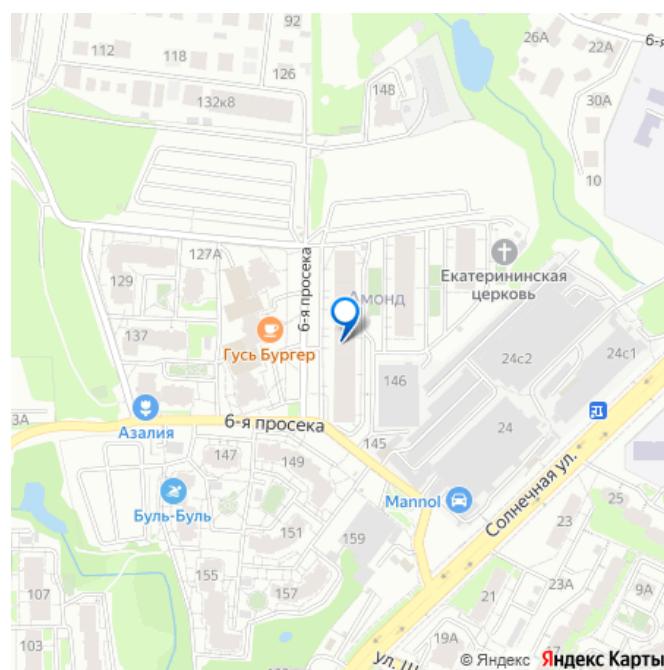
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287084941>

Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**79893053125**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

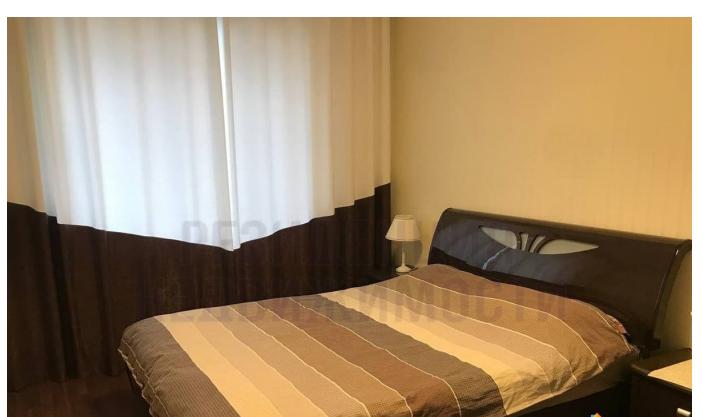
да

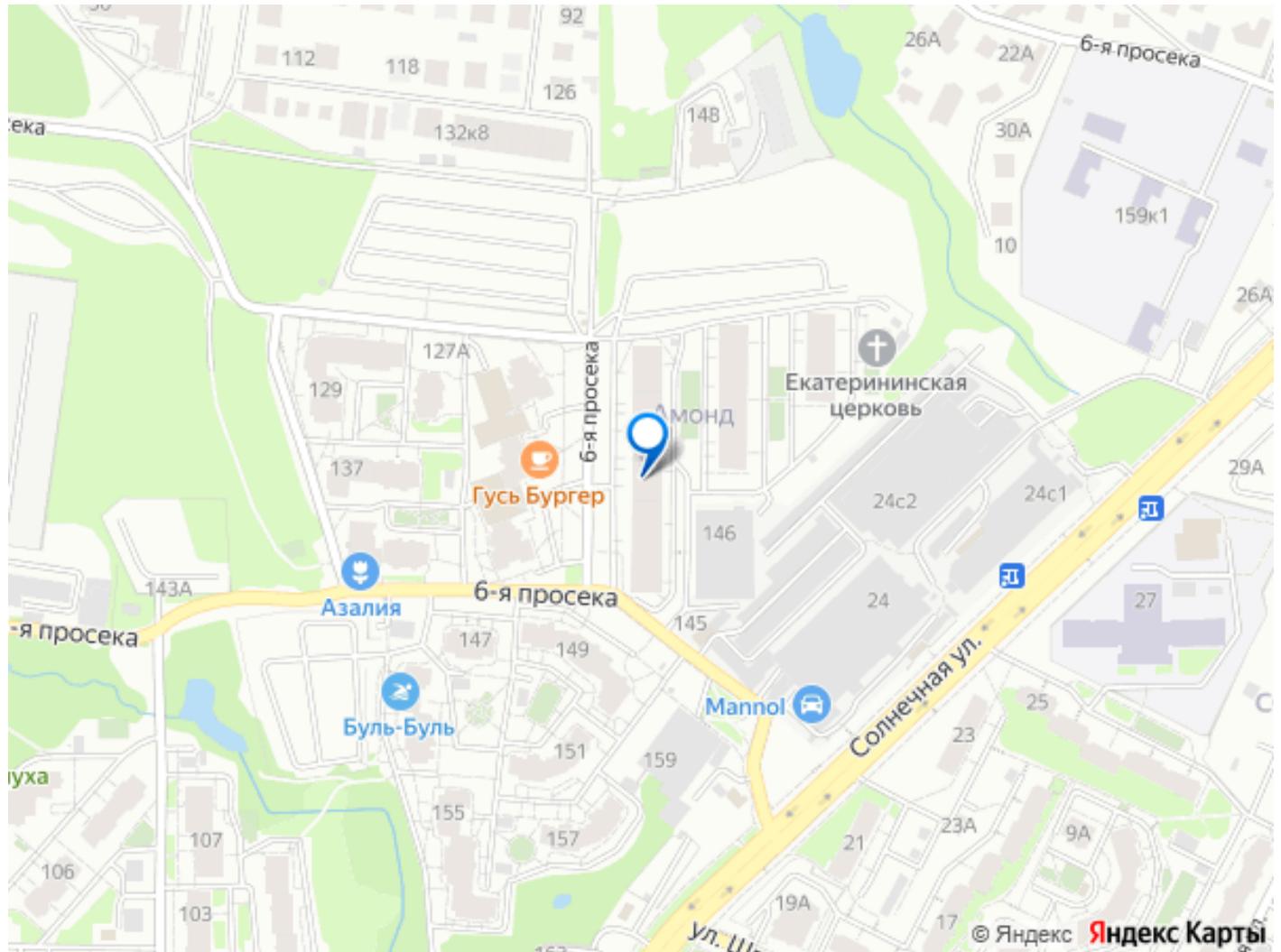
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115771769 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в экологически чистом районе города! Квартира просторная и светлая, идеально подойдёт для большой семьи и тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптеки, отделения банков, пункты выдачи заказов крупных онлайн-магазинов, фитнес центр. Школы и детские сады находятся в пешей доступности, обеспечивая максимальный комфорт для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любого района города без пробок и трудностей. Экология района заслуживает особого внимания — здесь чистый воздух, много зелёных зон отдыха и прогулочных маршрутов. Что касается самой квартиры. Кухня 15 квадратных метров с телевизором и встроенной техникой: холодильник Liebherr, варочная панель и вытяжка Gorenje, духовка, микроволновая печь. На кухне кондиционер, кухонные стулья и стол дубовые, кухня из натурального дерева. В гостинной кондиционер, телевизор, комод из натурального дерева. В ванной большой водонагреватель и стиральная машина LG.

Гардеробная комната у входа. Балкон и лоджии застеклены и утеплены. Все, что Вы видите на фотографиях, остается в квартире. Вам осталось только зайти в нее и начать жить. Возможна продажа квартиры вместе с гаражом на первом этаже гаражного комплекса во дворе. Выбирайте квартиру своей мечты именно здесь, наслаждайтесь жизнью в гармонии с природой и окружением!





Move.ru - вся недвижимость России