

Создано: 05.12.2025 в 16:25

Обновлено: 20.12.2025 в 19:36

<https://samara.move.ru/objects/9287249306>**Собственник****79178274574, 7917965
2376****Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 22А****9 000 000 ₽**Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
22A

Улица

[улица Дзержинского](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

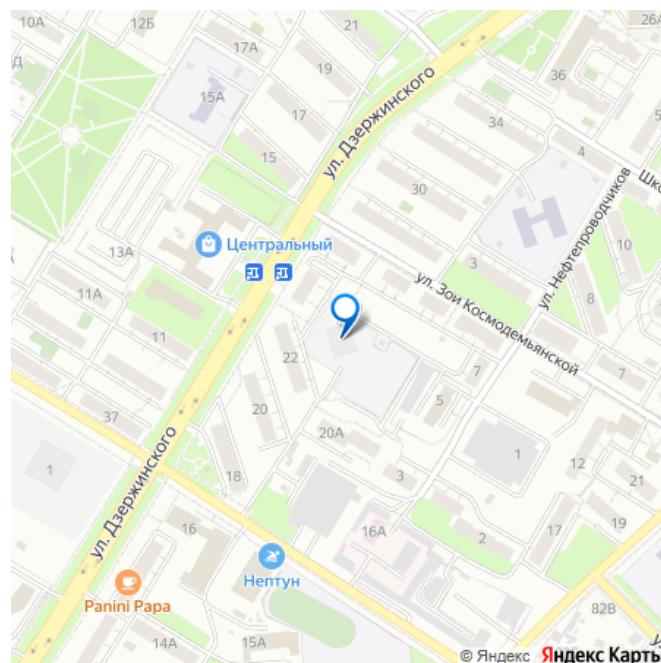
20.6 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

16/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 90.9 кв. м, расположенная на последнем, 16-м этаже современного дома. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид на тихий двор и Самару, в квартире есть один балкон, где можно насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер своей мечты.

Просторная кухня площадью 20.6 кв. м идеально подходит для воплощения любых дизайнерских решений и станет прекрасным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Два совмещенных санузла обеспечат комфортное проживание большой семьи. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко подняться на 16-й этаж даже с крупногабаритными вещами.

Инфраструктура дома включает в себя удобные зоны для парковки, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает этот вариант

идеальным для семей с детьми. Рядом с домом также расположены магазины, которые позволяют быстро и удобно совершать ежедневные покупки. Документы готовы к сделке, квартира от собственника, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку, что позволит вам воплотить мечту о собственном жилье уже сейчас.

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь в принятии решения! При покупке квартиры в подарок отдаем кладовку на цокольном этаже.



Дом с особой атмосферой

Центра города

Большая парковка

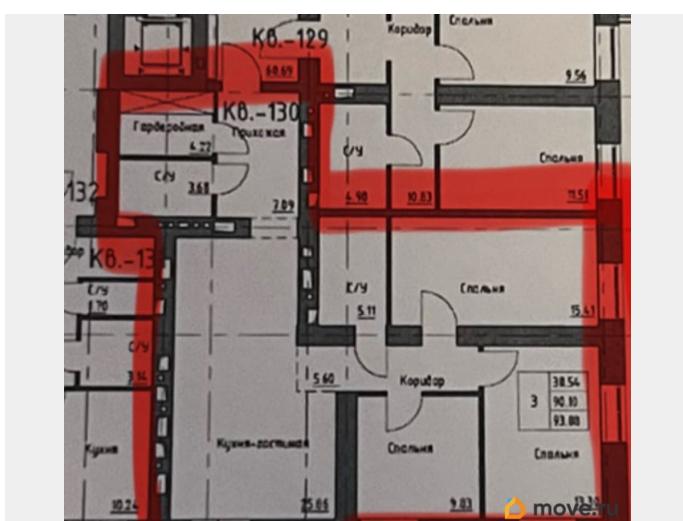
Кладовые на цокольном этаже

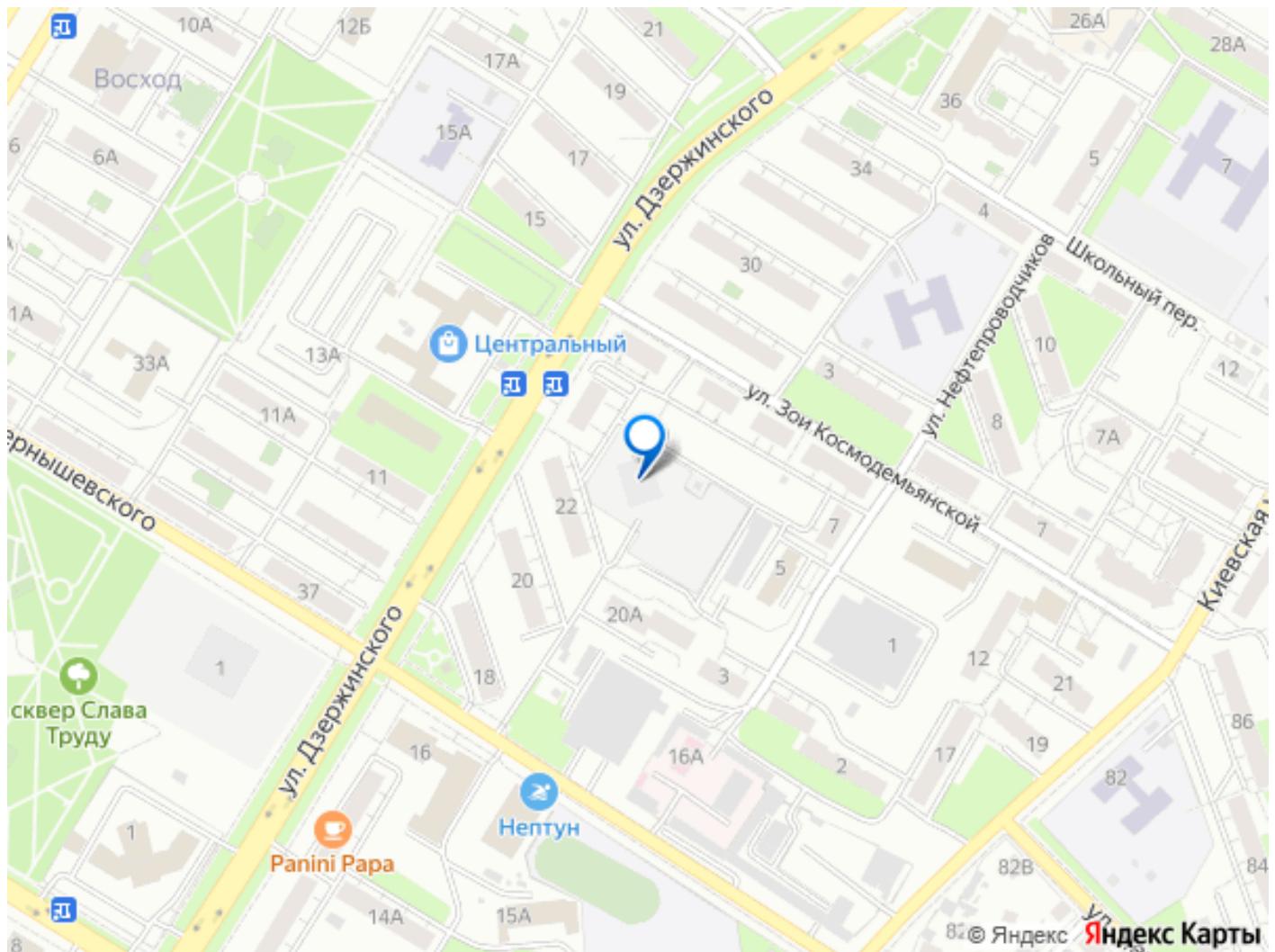
Колясочная на первом этаже

Дизайнерская отделка МОП

Специальный ландшафтный дизайн

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России