

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:21

Обновлено: 16.10.2025 в 17:20

<https://samara.move.ru/objects/9285271628>

Наталья Неверова, Полезная Точка

79171011647

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 74Б**

11 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

90.5 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

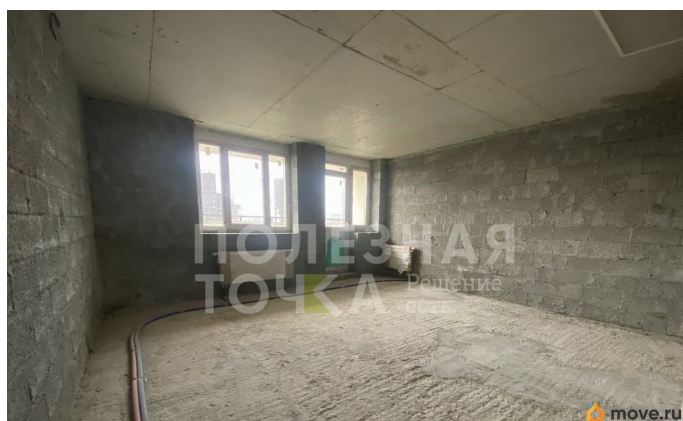
да

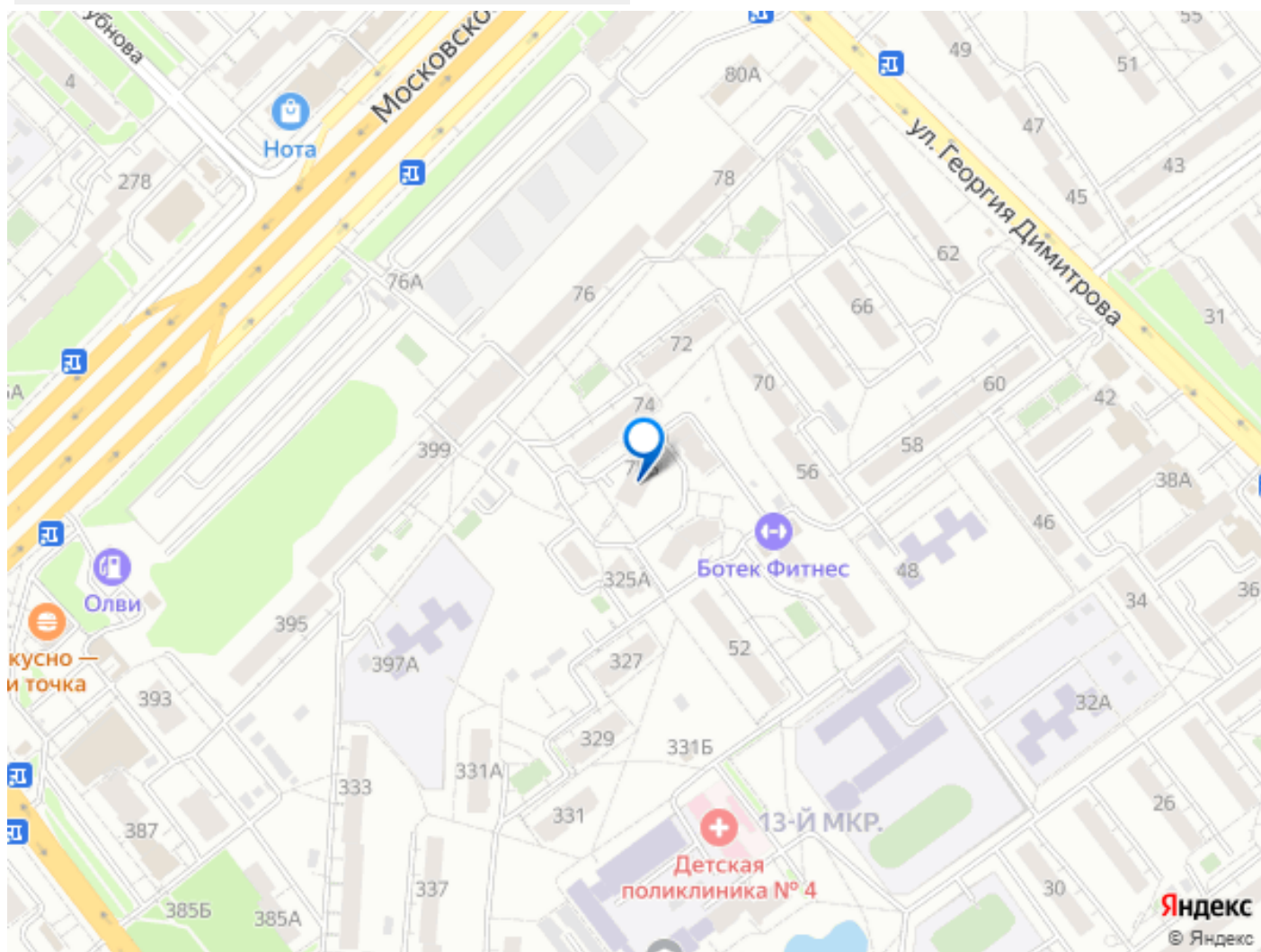
возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира, с изолированными комнатами и просторной кухней в черновой отделке. По периметру дома установлены камеры. Инфраструктура: - Школы 157 с бассейном, 101 - Детские сады 61, 12, 383, - Самарский Техникум Промышленных Технологий, - Фитнес - центр Ботек. Остановки общественного транспорта. Супермаркеты «Пятерочка», «Магнит». Условия выхода на сделку — У нас первый собственник с момента постройки и заселения дома, будет присутствовать на сделке. — Без подбора встречного варианта. — Без арестов и обременений. — Квартира приобреталась без использования маткапитала. — Вся сумма в договоре. — Ключи на сделке. Если вы сейчас продаете свою недвижимость, то мы продадим её на выгодных для Вас условиях и юридически сопроводим Вашу сделку. При оформлении

ипотеки через нас - дополнительная скидка к
вашей процентной ставке от банка-партнера.
Если не дозвонились, напишите в чат Ваш
номер телефона, мы обязательно Вам
перезвоним. Арт. 117088940





Move.ru - вся недвижимость России