

Создано: 17.08.2025 в 11:52

Обновлено: 13.11.2025 в 19:04

<https://samara.move.ru/objects/9284194955>

Собственник

79344757097

**Самарская область, Самара, улица
Агибалова, 48**

17 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 48

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

90.5 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

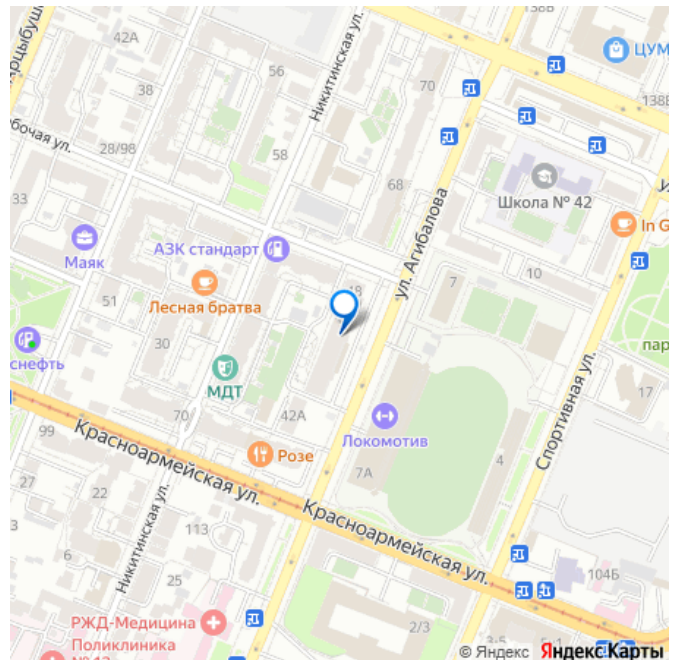
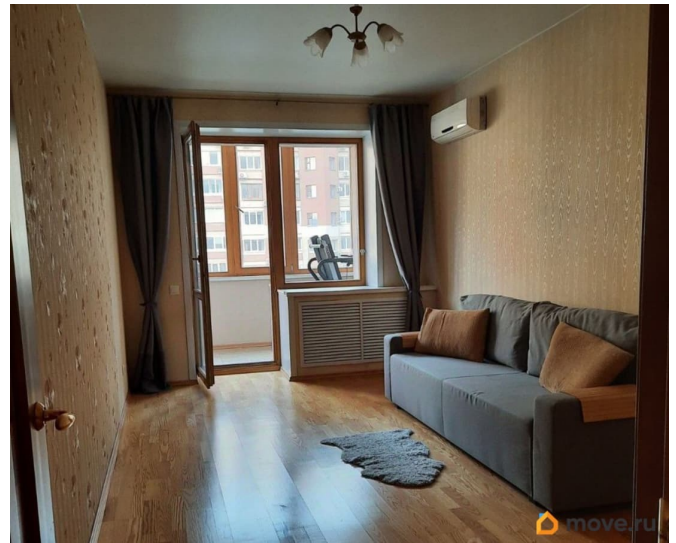
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

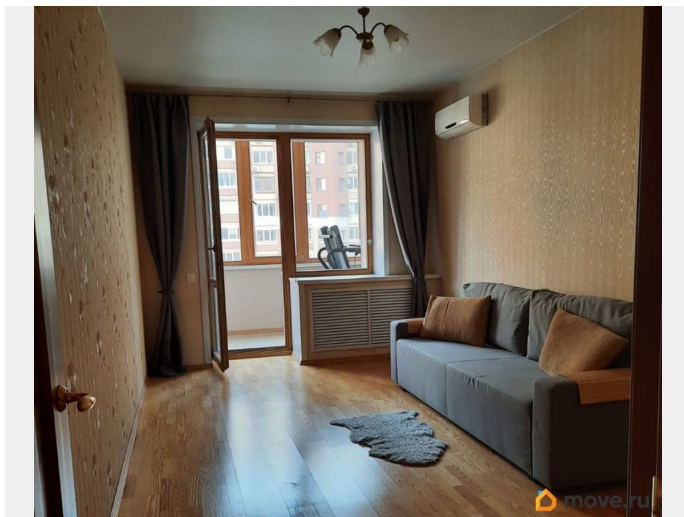
да

возможна ипотека, лифт, парковка

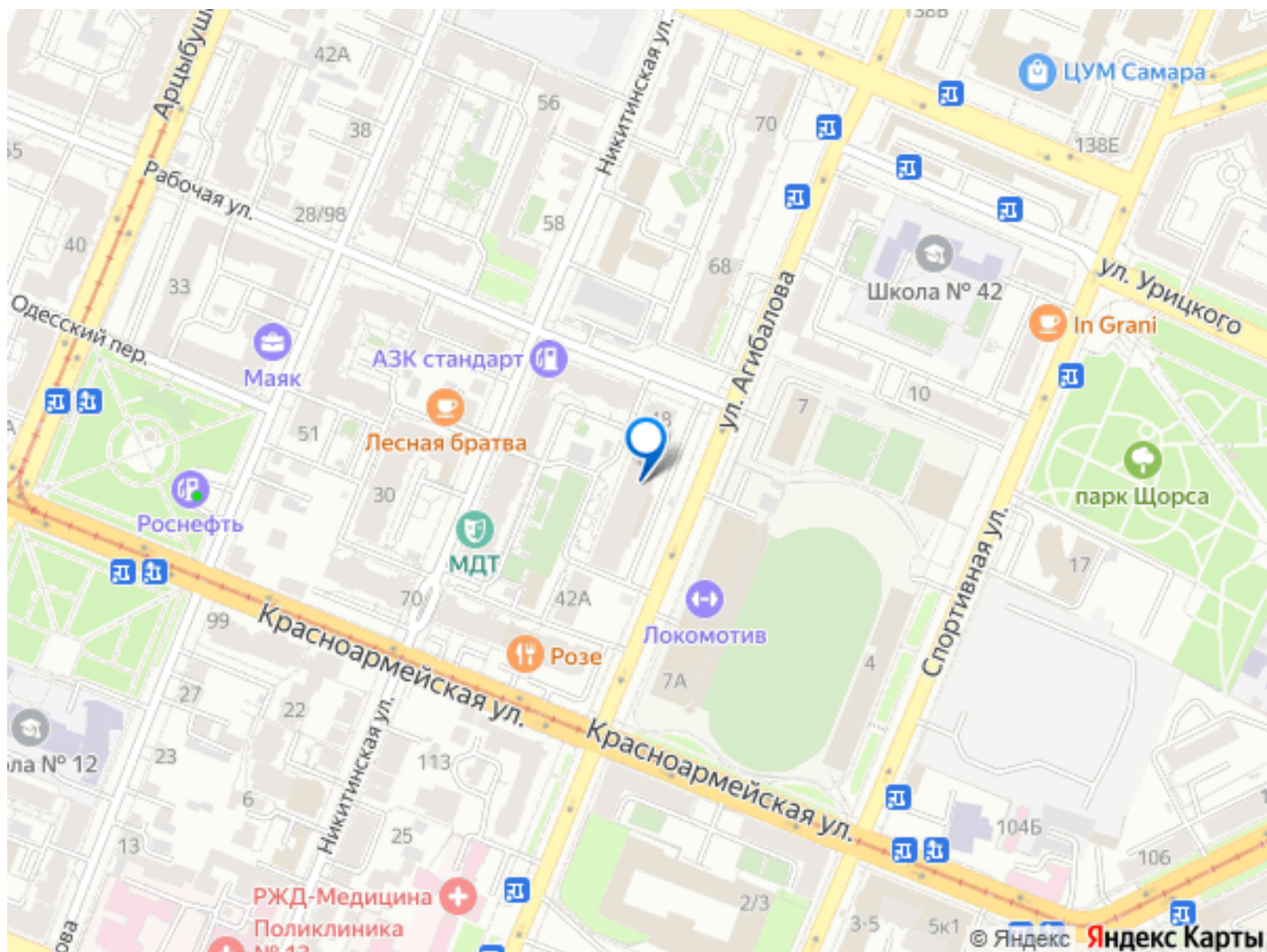
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Самары по адресу: улица Агибалова, 48. Общая площадь квартиры составляет 90.5 кв. м, жилая площадь — 60 кв. м, кухня — 13.7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на две стороны: на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться и обустраивать пространство под свой вкус. Планировка позволяет рационально использовать каждый метр: три изолированные комнаты, просторная кухня, совмещенный санузел. Две лоджии добавляют дополнительные возможности для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии: в подъезде работают пассажирский и грузовой лифты, что

особенно удобно для семей с детьми или при переезде. Многоуровневая парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Район отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что облегчит утренние сборы для родителей. Рядом также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Алабинская» можно доехать на автомобиле всего за 5 минут, что делает транспортную доступность одним из главных преимуществ. Продажа осуществляется от собственника, поэтому все юридические вопросы можно решить быстро и без лишних посредников. Ипотека возможна, готовы обсудить условия сделки для вашего удобства. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России